

KAMPUNG ALATEP

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
A. PEKERJAAN PERSIAPAN						
1	1 M' Pagar Kayu Tinggi 2 M	CKA.1	SNI 03-2835-2002	685,977.95	77,700.00	763,677.00
2	1 M' Pagar Sementara (Seng Gelombang 2 M)	CKA.2	SNI 03-2835-2002	446,479.34	77,700.00	524,179.00
3	1 M' Pagar Kawat Duri, Tinggi 1,80 M	CKA.3	SNI 03-2835-2002	938,410.43	66,800.00	1,005,210.00
4	1 M2 Membersihkan Lapangan dan Perataan	CKA.4	SNI 03-2835-2002	-	19,400.00	19,400.00
5	1 M' Pengukuran dan Pasangan Bouwplank	CKA.5	SNI 03-2835-2002	76,801.54	27,100.00	103,901.00
6	1 M' Pengukuran dan Pematokan Saluran	CKA.6	HPS. CK 2015	-	-	1,106.00
7	1 M' Pengukuran dan Pematokan Jalan	CKA.7	HPS. CK 2015	-	-	497.00
8	1 M2 Kantor Sementara dgn Lantai Plesteran	CKA.8	SNI 03-2835-2002	5,034,711.40	687,000.00	5,721,711.00
9	1 M2 Gudang Semen dan Alat-alat	CKA.9	SNI 03-2835-2002	1,235,006.75	424,500.00	1,659,506.00
10	1 M2 Rumah Jaga/konstruksi Kayu	CKA.10	SNI 03-2835-2002	1,263,185.43	347,750.00	1,610,935.00
11	1 M2 Bedeng Buruh	CKA.11	SNI 03-2835-2002	1,290,871.53	424,500.00	1,715,371.00
12	1 M2 Camp Darurat Kongsruksi Kayu	CKA.12	HPS. CK 2015	325,300.55	178,120.00	503,420.00
13	1 Unit Camp Darurat - Terpal	CKA.13	HPS. CK 2015	2,006,064.90	356,000.00	2,362,064.00
14	1 M3 Bongkaran Beton Bertulang	CKA.14	SNI 03-2835-2002	-	783,313.00	783,313.00
15	1 M3 Bongkaran Dinding Tembok Bata Merah	CKA.15	SNI 03-2835-2002	-	732,313.00	732,313.00
16	1 M2 Membersihkan Saluran (Drainase)	CKA.16	HPS. CK 2015	-	3,357.26	3,357.00
17	1 Ret Pengangkutan Sampah (10 KM)	CKA.17	HPS. CK 2015	-	112,631.56	112,631.00
B. PEKERJAAN TANAH DAN PASIR						
1	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1a.		-	86,000.00	86,000.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1b.				28,666.00
2	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2a.		-	105,750.00	105,750.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2b.				35,250.00
3	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3a.		-	125,840.00	125,840.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3b.				41,946.00
4	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Keras Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4a.		-	114,440.00	114,440.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4b.				38,146.00
5	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Cadas Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5a.		-	119,200.00	119,200.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5b.				39,733.00
6	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Lumpur Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6a.		-	116,650.00	116,650.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6b.		-	-	38,883.00
7	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Berbatu		HPS. CK 2015			
	a. Galian Tanah Berbatu	CKB.7a.		-	132,348.00	132,348.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Berbatu	CKB.7b.				44,116.00
8	1 M3 Memadatkan Tanah Per 20 cm	CKB.8	SNI 2835:2008	-	63,000.00	63,000.00
9	1 M3 Urugan Tanah Urug (material didatangkan)	CKB.9	SNI 2835:2008	363,753.60	34,400.00	398,153.00
10	1 M3 Urugan Pasir Bawah Pondasi/Lantai	CKB.10	HPS. CK 2015	3,062,803.20	31,500.00	3,094,303.00
11	1 M3 Urugan Tanah Pilihan (Selmat) - Manual	CKB.11	HPS. CK 2015	432,753.60	63,000.00	495,753.00
12	1 M3 Urugan Sirtu Padat (Peninggian Lantai Bangunan)	CKB.12	SNI 2835:2008	3,450,553.20	31,500.00	3,482,053.00
13	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejang 15 M	CKB.13	SNI 2835:2008	-	37,670.00	37,670.00
14	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejang 30 M	CKB.14	HPS. CK 2015	-	37,670.00	37,670.00
15	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejang 150 M	CKB.15	HPS. CK 2015	-	64,744.00	64,744.00
16	1 M3 Lapisan Ijuk Tebal 10 cm Untuk Peresapan	CKB.16	SNI 2835:2008	60,000.00	18,900.00	78,900.00
17	1 M2 Land Clearing (Mekanis) - Bulldozer	CKB.17	HPS. CK 2015	-	2,186.01	2,186.00
18	1 M3 Galian Tanah (Mekanis) - Excavator	CKB.18	HPS. CK 2015	-	23,400.61	23,400.00
19	1 M3 Penimbunan, pemadatan dan perataan tanah (Stamper)	CKB.19	HPS. CK 2015	432,753.60	34,595.52	467,349.00
20	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Pilihan (Mekanis)	CKB.20	HPS. CK 2015	432,753.60	31,772.53	464,526.00
21	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Biasa (Mekanis)	CKB.21	HPS. CK 2015	363,753.60	31,772.53	395,526.00
22	1 M3 Soil Semen (termasuk penghamparan dan pemadatan mekanis)	CKB.22	HPS. CK 2015	1,166,425.60	170,602.42	1,337,028.00
23	1 M2 Pembentukan dan Pemadatan Badan Jalan	CKB.23	HPS. CK 2015	-	11,919.73	11,919.00
24	1 M' Perapihan Tanggul Saluran (Excavator)		HPS. CK 2015			
	a. Lebar melintang badan tanggul 5,57 M	CKB.24a.		-	11,278.54	11,278.00
	b. Lebar melintang badan tanggul 6,89 M	CKB.24b.		-	13,938.61	13,938.00
	c. Lebar melintang badan tanggul 8,03 M	CKB.24c.		-	16,243.88	16,243.00
	d. Lebar melintang badan tanggul 8,94 M	CKB.24d.		-	18,092.91	18,092.00
	e. Lebar melintang badan tanggul 11,07 M	CKB.24e.		-	18,653.02	18,653.00
	f. Lebar melintang badan tanggul 12,98 M	CKB.24f.		-	26,253.81	26,253.00
	g. Lebar melintang badan tanggul 16,06 M	CKB.24g.		-	32,477.82	32,477.00
25	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Excavator)	CKB.25	HPS. CK 2015	-	12,836.91	12,836.00
26	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Bulldozer)	CKB.26	HPS. CK 2015	-	7,911.27	7,911.00
27	1 M' Pembentukan Badan Tanggul (Bulldozer)	CKB.27	HPS. CK 2015	-	22,541.75	22,541.00
28	1 M' Pemadatan Tanggul (Mekanis)	CKB.28	HPS. CK 2015	-	31,772.53	31,772.00
C. PEKERJAAN PONDASI PASANGAN BATU						
1	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 4PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.1a.		4,130,757.70	653,250.00	4,784,007.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKC.1b.		4,002,969.40	653,250.00	4,656,219.00
2	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 3PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.2a.		4,194,041.16	759,000.00	4,953,041.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKC.2b.		4,072,978.56	759,000.00	4,831,978.00
3	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 2PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.3a.		4,261,914.32	759,000.00	5,020,914.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKC.3b.		4,154,303.12	759,000.00	4,913,303.00
4	1 M3 Tiang Pancang (40 x 40) Cm, beton bertulang	CKC.4	HPS. CK 2015	1,860,780.65	220,345.00	2,081,125.00
5	1 M3 Tiang Pancang (35 x 35) Cm, beton bertulang	CKC.5	HPS. CK 2015	1,509,109.58	170,750.00	1,679,859.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
44	1 Btg Tiang Pancang Beton 20x20; L=5 M (1PC : 2PS : 3KR)	CKD.44	HPS. CK 2015	6,523,186.21	-	6,523,186.00
45	1 M ³ Pekerjaan Bantalan Beton (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.45a.				213,892.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.45b.				203,860.00
E. PEKERJAAN DINDING BATU						
1	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 4PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.1a.		4,130,757.70	653,250.00	4,784,007.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.1b.		4,002,969.40	653,250.00	4,656,219.00
2	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 3PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.2a.		4,194,041.16	759,000.00	4,953,041.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.2b.		4,072,978.56	759,000.00	4,831,978.00
3	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 2PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.3a.		4,261,914.32	759,000.00	5,020,914.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.3b.		4,154,303.12	759,000.00	4,913,303.00
4	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 2PS	CKE.4	SNI 6897:2008	813,048.38	101,200.00	914,248.00
5	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 3PS	CKE.5	SNI 6897:2008	802,416.13	101,200.00	903,616.00
6	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 4PS	CKE.6	SNI 6897:2008	784,039.20	101,200.00	885,239.00
7	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 5PS	CKE.7	SNI 6897:2008	791,050.07	101,200.00	892,250.00
8	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 6PS	CKE.8	SNI 6897:2008	828,521.49	101,200.00	929,721.00
9	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 2PS	CKE.9	SNI 6897:2008	391,146.32	50,600.00	441,746.00
10	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 3PS	CKE.10	SNI 6897:2008	379,446.97	50,600.00	430,046.00
11	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4PS	CKE.11	SNI 6897:2008	376,573.95	50,600.00	427,173.00
12	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 5PS	CKE.12	SNI 6897:2008	375,001.04	50,600.00	425,601.00
13	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 6PS	CKE.13	SNI 6897:2008	380,220.54	50,600.00	430,820.00
14	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 8PS	CKE.14	SNI 6897:2008	376,095.30	50,600.00	426,695.00
F. PEKERJAAN PLESTERAN						
1	1 M2 Plesteran 1PC : 1PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.1a.		103,102.11	58,275.00	161,377.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.1b.		97,721.55	58,275.00	155,996.00
2	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.2a.		95,284.28	58,275.00	153,559.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.2b.		88,558.58	58,275.00	146,833.00
3	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.3a.		94,968.43	58,275.00	153,243.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.3b.		87,233.87	58,275.00	145,508.00
4	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.4a.		92,221.46	58,275.00	150,496.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.4b.		84,150.62	58,275.00	142,425.00
5	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.5a.		94,124.24	58,275.00	152,399.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.5b.		85,380.83	58,275.00	143,655.00
6	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 15 mm	CKF.6	SNI 2837:2008	85,115.38	58,275.00	143,390.00
7	1 M2 Plesteran 1PC : 7PS, Tebal 15 mm	CKF.7	SNI 2837:2008	85,906.59	58,275.00	144,181.00
8	1 M2 Plesteran 1PC : 8PS, Tebal 15 mm	CKF.8	SNI 2837:2008	86,697.81	58,275.00	144,972.00
9	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.9a.		128,008.58	78,040.00	206,048.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.9b.		118,928.88	78,040.00	196,968.00
10	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.10a.		127,587.44	78,040.00	205,627.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.10b.		117,162.61	78,040.00	195,202.00
11	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.11a.		122,961.95	78,040.00	201,001.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.11b.		112,200.83	78,040.00	190,240.00
12	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.12a.		126,461.86	78,040.00	204,501.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.12b.		114,691.89	78,040.00	192,731.00
13	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 20 mm	CKF.13	SNI 2837:2008	113,487.17	78,040.00	191,527.00
14	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.14a.		94,421.57	65,525.00	159,946.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.14b.		90,049.87	65,525.00	155,574.00
15	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.15a.		144,212.49	65,610.00	209,822.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.15b.		132,442.51	65,610.00	198,052.00
16	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.16a.		144,549.72	65,610.00	210,159.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.16b.		131,770.89	65,610.00	197,380.00
17	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.17a.		141,788.08	65,610.00	207,398.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.17b.		128,672.96	65,610.00	194,282.00
18	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.18a.		169,528.59	75,805.00	245,333.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.18b.		157,758.61	75,805.00	233,563.00
19	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.19a.		164,572.57	75,805.00	240,377.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.19b.		151,457.45	75,805.00	227,262.00
20	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 30 mm	CKF.20	HPS. CK 2015	148,951.33	75,805.00	224,756.00
21	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.21	HPS. CK 2015	144,904.23	75,805.00	220,709.00
22	1 M2 Barapen 1PC : 3PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.22a.		86,600.87	28,455.00	115,055.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.22b.		79,538.89	28,455.00	107,993.00
23	1 M2 Barapen 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.23	HPS. CK 2015	79,506.96	28,455.00	107,961.00
24	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 3PS	CKF.24	HPS. CK 2015	79,454.36	77,700.00	157,154.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
25	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 4PS	CKF.25	HPS. CK 2015	77,232.68	77,700.00	154,932.00
26	1 M2 Plesteran Skoning 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.26	SNI 2837:2008	35,014.87	70,800.00	105,814.00
27	1 M2 Plesteran Ciprat 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.27	SNI 2837:2008	31,164.10	50,600.00	81,764.00
28	1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Bata Merah 20 M'	CKF.28	SNI 2837:2008	11,403.25	29,300.00	40,703.00
29	1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Coneblock Ekspose 8 M'	CKF.29	HPS. CK 2015	5,870.40	13,760.00	19,630.00
30	1 M2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali/Belah Adukan 1PC : 2PS	CKF.30	SNI 2837:2008	53,889.49	58,275.00	112,164.00
31	1 M2 Acian	CKF.31	SNI 2837:2008	11,924.25	38,850.00	50,774.00
32	1 M' Benangan	CKF.32	HPS. CK 2015	6,420.75	11,020.00	17,440.00
G. PEKERJAAN KAYU						
1	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas I	CKG.1	SNI 3434:2008	8,244,364.95	4,046,000.00	12,290,364.00
2	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2008			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.2a.		5,376,990.95	3,468,000.00	8,844,990.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.2b.		4,874,726.15	3,468,000.00	8,342,726.00
3	1 M2 Pintu Klamp Standar Kayu Kelas II	CKG.3	SNI 3434:2008	178,568.59	202,385.00	380,953.00
4	1 M2 Pintu Klamp Sederhana Kayu Kelas III	CKG.4	SNI 3434:2008	161,826.43	202,385.00	364,211.00
5	1 M2 Daun Pintu Panel Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.5a.		241,277.08	578,000.00	819,277.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.5b.		189,855.44	578,000.00	767,855.00
6	1 M2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.6a.		391,351.25	462,400.00	853,751.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.6b.		360,498.26	462,400.00	822,898.00
7	1 M2 Pintu dan Jendela Jalusi, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.7a.		378,743.13	578,000.00	956,743.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.7b.		296,468.50	578,000.00	874,468.00
8	1 M2 Daun Pintu Kayu Lapis (Plywood) Rangkap, Rangka Tertutup Kayu Kelas II (Lebar Sampai 90 cm)	CKG.8		222,570.37	578,000.00	800,570.00
9	1 M2 Pintu Plywood Rangkap Rangka Ekspose, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.9a.		258,145.54	462,400.00	720,545.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.9b.		225,235.69	462,400.00	687,635.00
10	1 M2 Jalusi Kusen, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.10a.		346,305.57	436,980.00	783,285.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.10b.		269,173.11	436,980.00	706,153.00
11	1 M2 Teakwood Rangkap Rangka Ekspose, Kayu Kelas I	CKG.11	SNI 3434:2009	281,028.54	462,400.00	743,428.00
12	1 M2 Teakwood Rangkap Rangka Lapis Formika Rangka Ekspose, Kayu Kelas II	CKG.12	SNI 3434:2009	432,633.57	462,400.00	895,033.00
13	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I,II,III		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.13a.		8,428,949.00	2,312,000.00	10,740,949.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.13b.		5,117,353.90	2,312,000.00	7,429,353.00
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.13c.		4,656,944.50	2,312,000.00	6,968,944.00
14	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Ekspose, Kayu Kelas I	CKG.14	SNI 3434:2009	9,174,224.20	3,872,600.00	13,046,824.00
15	1 M3 Konstruksi Gordeng		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.15a.		5,071,586.10	1,387,200.00	6,458,786.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.15b.		4,611,176.70	1,387,200.00	5,998,376.00
16	1 M2 Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu Kelas II	CKG.16	SNI 3434:2009	99,866.20	27,100.00	126,966.00
17	1 M2 Rangka Atap Genteng Beton, Kayu Kelas II	CKG.17	SNI 3434:2009	133,140.70	27,100.00	160,240.00
18	1 M2 Rangka Atap Genteng Sirap, Kayu Kelas II	CKG.18	SNI 3434:2009	736,485.42	32,520.00	769,005.00
19	1 M2 Rangka Plafond (50 x 100), Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.19a.		71,930.65	75,150.00	147,080.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.19b.		65,484.92	75,150.00	140,634.00
20	1 M2 Rangka Plafond (60 x 60), Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.20a.		76,808.79	69,550.00	146,358.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.20b.		69,986.36	69,550.00	139,536.00
21	1 M2 Rangka Plafond (100 x 100), Kayu Kelas II/III		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.21a.		55,066.83	67,475.00	122,541.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.21b.		50,044.18	56,000.00	106,044.00
22	1 M2 Rangka Plafond (60 x 120), Kayu Kelas II/III		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.22a.		59,861.10	61,420.00	121,281.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.22b.		54,419.90	61,420.00	115,839.00
23	1 M' Lisplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.23a.		63,620.02	42,450.00	106,070.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.23b.		49,736.18	42,450.00	92,186.00
24	1 M' Lisplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.24a.		63,885.42	42,450.00	106,335.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.24b.		49,744.47	42,450.00	92,194.00
25	1 M' Lisplank Ukuran (2 x 20) cm, Kayu Kelas I/II		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.25a.		28,549.39	27,100.00	55,649.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.25b.		22,378.79	27,100.00	49,478.00
26	1 M' Lisplank Ukuran (2x25) cm, Kayu Kelas I/II		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.26a.		35,422.69	27,100.00	62,522.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.26b.		27,709.45	27,100.00	54,809.00
27	1 M' Lisplank Ukuran 2 x (3x20) cm, Kayu Kelas I/II		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.27a.		84,108.58	56,000.00	140,108.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.27b.		65,468.24	56,000.00	121,468.00
28	1 M' Lisplank Ukuran (2x20) cm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.28a.		50,314.85	27,100.00	77,414.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.28b.		39,259.19	27,100.00	66,359.00
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.28c.		35,659.63	27,100.00	62,759.00
29	1 M' Papan Rويتر	CKG.29	HPS. CK 2015	18,120.90	15,570.00	33,690.00
30	1 M2 Dinding Bilik Bambu, Rangka Kayu Kelas III, IV		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.30a.		404,426.47	19,425.00	423,851.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.30b.		389,489.98	19,425.00	408,914.00
31	1 M2 Rangka Dinding Pemisah (60 x 120) cm, Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009			
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.31a.		127,022.36	86,785.00	213,807.00
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.31b.		115,302.85	86,785.00	202,087.00
32	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Teakwood Rangkap,	CKG.32	SNI 3434:2009	245,313.98	86,785.00	332,098.00
33	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Plywood Rangkap,	CKG.33	SNI 3434:2009	374,973.60	115,600.00	490,573.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
34	1 M' Plint Ubun Granito Ukuran 10 x 40 cm	CKI.34	HPS. CK 2015	52,107.12	24,475.00	76,582.00
35	1 M' Plint Ubun Granito Ukuran 10 x 30 cm	CKI.35	SNI 7395-2008	45,121.55	24,475.00	69,596.00
36	1 M' Plint Ubun Teralux Kerang Ukuran 10 x 40 cm	CKI.36	SNI 7395-2008	36,869.62	24,475.00	61,344.00
37	1 M' Plint Ubun Teralux Kerang Ukuran 10 x 30 cm	CKI.37	SNI 7395-2008	44,655.59	24,475.00	69,130.00
38	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 60 cm	CKI.38	SNI 7395-2008	42,722.57	24,475.00	67,197.00
39	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 40 cm	CKI.39	SNI 7395-2008	44,488.37	24,475.00	68,963.00
40	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 30 cm	CKI.40	HPS. CK 2015	44,655.59	24,475.00	69,130.00
41	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.41	SNI 7395-2008	44,482.54	24,475.00	68,957.00
42	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 10 cm	CKI.42	SNI 7395-2008	77,125.42	24,475.00	101,600.00
43	1 M' Plint Keramik Ukuran 5 x 20 cm	CKI.43	SNI 7395-2008	38,519.38	24,475.00	62,994.00
44	1 M' Plint Keramik Ukuran 10 x 30 CM	CKI.44	HPS. CK 2015	42,816.79	24,475.00	67,291.00
45	1 M' Plint Kayu Klas II Tebal 2 cm, Lebar 10cm	CKI.45	SNI 7395-2008	12,999.02	32,520.00	45,519.00
46	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 11 x 11 cm, (putih/warna)	CKI.46	SNI 7395-2008	172,254.25	194,250.00	366,504.00
47	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 15 x 15 cm	CKI.47	HPS. CK 2015	144,894.00	174,825.00	319,718.00
48	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 10 x 20 cm	CKI.48	SNI 7395-2008	154,654.00	174,825.00	329,478.00
49	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 20 x 20 cm	CKI.49	SNI 7395-2008	182,257.09	174,825.00	357,082.00
50	1 M2 Dinding Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.50	SNI 7395-2008	179,670.00	174,825.00	354,494.00
51	1 M2 Dinding Keramik Ukuran 20 x 20 cm	CKI.51	SNI 7395-2008	190,790.09	174,825.00	365,615.00
52	1 M2 Dinding Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.52	SNI 7395-2008	664,317.22	252,525.00	916,842.00
J. PEKERJAAN BESI - ALUMINIUM						
1	1 KG Plat Besi Lembaran		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Besi Plat 1.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1a.		20,997.85	16,260.00	37,257.00
	b. Menggunakan Besi Plat 1.2 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1b.		19,502.85	16,260.00	35,762.00
	c. Menggunakan Besi Plat 2.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1c.		18,032.00	16,260.00	34,292.00
	d. Menggunakan Besi Plat 3.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1d.		18,365.50	16,260.00	34,625.00
2	1 M2 Pintu Besi Plat Baja Tbl 2 mm Rangkap, Rangka Baja Siku	CKJ.2	SNI 7393-2008	715,712.00	284,465.00	1,000,177.00
4	1 M2 Pasang Terali Besi Strip (2 x 3) mm	CKJ.4	HPS. CK 2015	2,343,865.74	452,485.00	2,796,350.00
5	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Besi)	CKJ.5	HPS. CK 2015	980,500.20	27,100.00	1,007,600.00
6	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Kayu)	CKJ.6	HPS. CK 2015	46,281.54	26,335.00	72,616.00
7	1 M2 Pasang Kawat Harmonika	CKJ.7	HPS. CK 2015	62,861.84	26,335.00	89,196.00
8	1 M2 Pasang Kawat Kassa	CKJ.8	HPS. CK 2015	46,281.54	26,335.00	72,616.00
9	1 M2 Pasang Kawat Burung	CKJ.9	HPS. CK 2015	37,742.24	26,335.00	64,077.00
K. PEKERJAAN LANGIT - LANGIT						
1	1 M2 Langit-langit Triplek Ukuran (120 x 240)		SNI 2839:2008			
	a. Menggunakan Triplek Tebal 3 mm	CKK.1a.		29,860.22	27,100.00	56,960.00
	b. Menggunakan Triplek Tebal 4 mm	CKK.1b.		37,585.59	27,100.00	64,685.00
	c. Menggunakan Triplek Tebal 6 mm	CKK.1c.		48,648.84	27,100.00	75,748.00
2	1 M2 Langit-langit Lambrizing Kayu, Tebal 9 mm	CKK.2	SNI 2839:2008	66,809.20	216,800.00	283,609.00
3	1 M2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (1200 x 2400 x 9) mm	CKK.3	SNI 2839:2008	49,840.69	19,425.00	69,265.00
4	1 M' Pasang list plafond gypsum profil	CKK.4	SNI 2839:2008	44,413.05	16,260.00	60,673.00
5	1 M' List Langit - langit Kayu profil 3"	CKK.5	SNI 2839:2008	11,822.11	13,635.00	25,457.00
L. PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA						
1	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 7 Klip	CKL.1	HPS. CK 2015	252,939.00	94,200.00	347,139.00
2	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 8 Klip	CKL.2	HPS. CK 2015	288,352.00	94,200.00	382,552.00
3	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 9 Klip	CKL.3	HPS. CK 2015	311,780.00	94,200.00	405,980.00
4	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 10 Klip	CKL.4	HPS. CK 2015	352,136.00	94,200.00	446,336.00
5	1 Unit Jendela Ungkit (75 x 115 cm), bingkai 3x8 cm, kaca polos 5 mm	CKL.5	HPS. CK 2015	333,598.69	288,450.00	622,048.00
6	1 Unit Untuk Jendela gantung hanya 1 bh kait angin dan 1 grendel	CKL.6	HPS. CK 2015	-	622,048.00	622,048.00
7	1 Unit Jendela Jalusi 75 x 120 cm	CKL.7	HPS. CK 2015	332,229.21	625,000.00	957,229.00
8	1 Unit Pintu Panel 80 x 210 cm	CKL.8	HPS. CK 2015	495,901.49	1,336,446.10	1,832,347.00
9	1 Unit Pintu double tripleks 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.9	HPS. CK 2015	600,992.30	498,975.00	1,099,967.00
10	1 Unit Pintu double tripleks 80x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.10	HPS. CK 2015	1,165,025.20	-	1,165,025.00
11	1 Unit Pintu double tripleks 70 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.11	HPS. CK 2015	569,896.83	498,975.00	1,068,871.00
12	1 Unit Pintu double tripleks 70x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.12	HPS. CK 2015	1,133,929.73	-	1,133,929.00
13	1 Unit Pintu double tekwood 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.13	HPS. CK 2015	1,319,032.70	-	1,319,032.00
14	1 Unit Pintu kisi kaca kayu rahay 80 x 210 cm	CKL.14	HPS. CK 2015	749,901.95	1,156,000.00	1,905,901.00
15	1 Unit Pintu kiam 80 x 210 cm (tempel)	CKL.15	HPS. CK 2015	680,173.03	746,000.00	1,426,173.00
16	1 M2 Kaca mati polos tebal 5 mm	CKL.16	HPS. CK 2015	273,107.81	47,100.00	320,207.00
M. PEKERJAAN SANITASI DAN AIR						
1	1 BH Closet duduk / monoblok	CKM.1	RSNI T-15-2002	1,649,806.00	1,528,738.60	3,178,544.00
2	1 BH Closet jongkok porselin	CKM.2	RSNI T-15-2002	1,106,838.36	575,700.00	1,682,538.00
3	1 BH Closet jongkok plastik	CKM.3	RSNI T-15-2002	290,559.00	328,550.00	619,109.00
4	1 BH Memasang Urinoir	CKM.4	RSNI T-15-2002	772,571.36	714,520.40	1,487,091.00
5	1 BH Memasang Wastafel	CKM.5	RSNI T-15-2002	602,946.36	498,266.12	1,101,212.00
6	1 BH Bak Mandi Fiberglass 0,3 M3	CKM.6	RSNI T-15-2002	344,962.00	733,293.16	1,078,255.00
7	1 BH Bak Air Fiberglass 1 M3	CKM.7	RSNI T-15-2002	385,194.00	717,423.28	1,102,617.00
8	1 BH Bak Mandi Batu Bata Volume 0,3 M3	CKM.8	RSNI T-15-2002	1,592,170.40	671,200.00	2,263,370.00
9	1 M Pipa penyalur air limbah jenis pipa tanah Dia. 15 cm	CKM.9	RSNI T-15-2002	979,140.89	11,570.00	990,710.00
10	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (30 x 30) x 35 cm	CKM.10	RSNI T-15-2002	1,062,922.95	491,822.50	1,554,745.00
11	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (45 x 45) x 50 cm	CKM.11	RSNI T-15-2002	1,529,956.19	239,409.00	1,769,365.00
12	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (60 x 60) x 65 cm	CKM.12	RSNI T-15-2002	2,249,392.51	378,120.00	2,627,512.00
13	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3/4"	CKM.13	RSNI T-15-2002	177,666.00	76,110.25	253,776.00
14	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1"	CKM.14	RSNI T-15-2002	223,327.20	89,428.10	312,755.00
15	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1,5"	CKM.15	RSNI T-15-2002	346,021.20	141,242.85	487,264.00
16	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3"	CKM.16	RSNI T-15-2002	684,996.00	249,961.00	934,957.00
17	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 4"	CKM.17	RSNI T-15-2002	908,978.40	315,527.20	1,224,505.00
18	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1/2"	CKM.18	RSNI T-15-2002	34,030.80	58,681.65	92,712.00
19	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3/4"	CKM.19	RSNI T-15-2002	43,972.80	61,581.40	105,554.00
20	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1"	CKM.20	RSNI T-15-2002	58,747.20	65,890.60	124,637.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
21	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 2"	CKM.21	RSNI T-15-2002	82,456.80	44,209.90	126,666.00
22	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3"	CKM.22	RSNI T-15-2002	169,698.00	79,743.75	249,441.00
23	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 4"	CKM.23	RSNI T-15-2002	246,810.00	102,234.75	349,044.00
24	1 BH Kran air Dia. 3/4" atau 1/2"	CKM.24	RSNI T-15-2002	45,063.60	17,415.00	62,478.00
25	1 Unit Bak air volume 1 m3		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.25a.		5,822,820.00	695,500.00	6,518,320.00
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.25b.		5,486,535.00	695,500.00	6,182,035.00
26	1 M3 Dwiker, Campuran 1PC : 2PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.26a.		6,064,624.04	741,000.00	6,805,624.00
	Import					
	a1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26a1.				612,506.00
	a2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26a2.				680,562.00
	a3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26a3.				1,361,124.00
	a4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26a4.				2,041,687.00
	a5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26a5.				2,722,249.00
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.26b.				6,398,006.00
	Lokal					
	b1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26b1.				575,820.00
	b2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26b2.				639,800.00
	b3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26b3.				1,279,601.00
	b4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26b4.				1,919,401.00
	b5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26b5.				2,559,202.00
27	1 M Talang air pvc 8"	CKM.27	HPS. CK 2015	171,909.95	69,550.00	241,459.00
28	1 Unit Talang jurai/talang got	CKM.28	HPS. CK 2015	47,500.09	44,325.00	91,825.00
29	1 Unit Septictank (200x100x180cm), Pas. 1/2 Bata 1PC : 4PS, Dalam galian 1,5 m		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.29a.		14,395,486.75	1,082,500.00	15,477,986.00
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.29b.		13,554,774.25	1,082,500.00	14,637,274.00
30	1 Unit Septictank (150x150x150cm), Dalam 1,5 m, dinding papan	CKM.30	HPS. CK 2015	4,730,636.06	-	4,730,636.00
31	1 Unit Septictank 2x(75 x 75) cm, Dalam 1,5 m dan peresapan	CKM.31	HPS. CK 2015	3,489,504.30	826,000.00	4,315,504.00
32	1 Unit Bak Peresapan Uk.1 x 1 m, jarak 2 m dari septictank	CKM.32	HPS. CK 2015	1,948,087.00	-	1,948,087.00
33	1 Unit Bak air Uk. 60 x 60 x 80	CKM.33	HPS. CK 2015	1,300,566.04	-	1,300,566.00
34	1 Unit Pompa dragon/pompa tangan	CKM.34	HPS. CK 2015	1,224,243.41	25,000.00	1,249,243.00
N.	PEKERJAAN CAT DAN RESIDU					
1	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Residu (ter)	CKN.1	Pt.T-38-2000-C	10,283.45	15,350.00	25,633.00
2	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Meny	CKN.2	Pt.T-38-2000-C	9,146.03	8,855.00	18,001.00
3	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd kayu	CKN.3	Pt.T-38-2000-C	25,977.10	40,735.00	66,712.00
4	1 M2 Pelapisan Bidang Besi-Baja Dengan Meny	CKN.4	Pt.T-38-2000-C	6,710.10	8,855.00	15,565.00
5	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd permukaan besi (manual)	CKN.5	Pt.T-38-2000-C	16,068.20	40,735.00	56,803.00
6	1 M2 Lapis Plamir	CKN.6	Pt.T-38-2000-C	3,646.10	6,955.00	10,601.00
7	1 M2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.7	SNI 03-2835-2002	14,957.63	12,275.50	27,233.00
8	1 M2 Cat tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.8	SNI 03-2835-2002	11,575.44	9,924.00	21,499.00
9	1 M2 Cat Plafond 2 Lapis dgn cat tembok menggunakan roll	CKN.9	Pt.T-38-2000-C	24,530.96	13,190.00	37,720.00
10	1 M2 Cat ulang dinding/tembok	CKN.10	HPS. CK 2015			18,155.00
O.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	1 Titik Lampu SL 23 VA	CKO.1	HPS. CK 2015	68,212.00	223,058.90	291,270.00
2	1 Titik Lampu SL 14 VA	CKO.2	HPS. CK 2015	58,246.00	222,062.30	280,308.00
3	1 Titik Stop Kontak	CKO.3	HPS. CK 2015	18,283.00	219,828.30	238,111.00
4	1 Titik Saklar Ganda	CKO.4	HPS. CK 2015	22,826.00	220,282.60	243,108.00
5	1 Titik Saklar Tunggal	CKO.5	HPS. CK 2015	18,571.00	219,857.10	238,428.00
6	1 Unit Panel Box	CKO.6	HPS. CK 2015	578,014.00	561,507.00	1,139,521.00
7	1 M' Kabel NYA 2.5 mm	CKO.7	HPS. CK 2015	12,680.37	11,138.01	23,818.00
8	1 Unit Pasang Kipas Angin	CKO.8	HPS. CK 2015	550,000.00	207,500.00	757,500.00
P.	PEKERJAAN ASPAL					
1	1 M2 Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)	CKP.1	HPS. CK 2015	19,646.83	4,103.91	23,750.00
2	1 M2 Lapis Perekat (Tack Coat)	CKP.2	HPS. CK 2015	19,959.23	4,859.37	24,818.00
3	1 M2 Latasir Kls B		HPS. CK 2015			
	a Menggunakan Pasir Import	CKP.3a		211,089.33	25,276.67	236,365.00
	b Menggunakan Pasir Lokal	CKP.3b		210,691.02	22,129.71	232,820.00
4	1 M2 Lapis Permukaan Hot Mix (Tebal 4 CM)	CKP.4	HPS. CK 2015	350,564.33	226,747.46	577,311.00
Q.	PEKERJAAN PEMBONGKARAN					
1	1 M3 Pembongkaran Tembok	CKQ.1	HPS. CK 2015	-	141,000.00	141,000.00
2	1 M3 Pembongkaran lantai	CKQ.2	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00
3	1 M2 Mengupas plesteran	CKQ.3	HPS. CK 2015	-	11,750.00	11,750.00
4	1 M3 Pembongkaran kuda-kuda, diambil 1/3 Harga Kuda2, bentang <7 m (kayu besi) + upah kerja	CKQ.4	HPS. CK 2015	-	3,580,280.53	3,580,280.00
5	1 M3 Bongkar ramuan kayu dan bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.5	HPS. CK 2015	-	770,666.67	770,666.00
6	1 M3 Bongkar ramuan kayu tak bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.6	HPS. CK 2015	-		256,888.00
7	1 M3 Bongkar pondasi (konstruksi ringan)	CKQ.7	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00
I	DAFTAR HARGA SATUAN UPAH					
1	1 OH Mandor Bangunan / Lapangan	T - 1	Std CK 2015			170,000.00
2	1 OH Kepala Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 2	Std CK 2015			155,000.00
3	1 OH Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 3	Std CK 2015			138,000.00
4	1 OH Pekerja	T - 4	Std CK 2015			109,000.00
5	1 OH Mandor Alat Berat (F. Equipment)	T - 5	Std CK 2015			229,000.00
6	1 OH Operator Alat Berat	T - 6	Std CK 2015			155,000.00
7	1 OH Pembantu Operator	T - 7	Std CK 2015			109,000.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
8	1 OH Sopir / Driver	T - 8	Std CK 2015			138,000.00
9	1 OH Pembantu Sopir / Driver	T - 9	Std CK 2015			109,000.00
10	1 OH Mekanik	T - 10	Std CK 2015			138,000.00
11	1 OH Pembantu Mekanik	T - 11	Std CK 2015			109,000.00
12	1 OH Surveyor	T - 12	Std CK 2015			155,000.00
13	1 OH Pembantu Surveyor	T - 13	Std CK 2015			109,000.00
II	DAFTAR HARGA SATUAN ALAT					
1	1 Jam DUMP TRUCK 3-4 M3	E - 1	An. CK 2015			420,313.00
2	1 Jam EXCAVATOR 80-140 HP	E - 2	An. CK 2015			764,457.00
3	1 Jam BULLDOZER 100-150 HP	E - 3	An. CK 2015			1,067,121.00
4	1 Jam MOTOR GRADER >100 HP	E - 4	An. CK 2015			941,283.00
5	1 Jam VIBRATOR ROLLER 5-8 T.	E - 5	An. CK 2015			519,507.00
6	1 Jam PNEUMATIC T. ROLLER 8-15 T.	E - 6	An. CK 2015			685,161.00
7	1 Jam TANDEM ROLER 6-8 T	E - 7	An. CK 2015			574,790.00
8	1 Jam CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E - 8	An. CK 2015			81,767.00
9	1 Jam WATER PUMP 70-100 mm	E - 9	An. CK 2015			59,120.00
10	1 Jam WATER TANKER 3000-4500 L.	E - 10	An. CK 2015			417,645.00
11	1 Jam CHAIN SAW (MESIN POTONG KAYU)	E - 11	An. CK 2015			63,864.00
12	1 Jam COMPRESSOR 4000-6500 L\M	E - 12	An. CK 2015			241,748.00
13	1 Jam ASPHALT SPRAYER	E - 13	An. CK 2015			88,422.00
14	1 Jam FARM TRACTOR (ROTARI)	E - 14	An. CK 2015			252,798.00
15	1 Jam STAMPER	E - 15	An. CK 2015			59,824.00
16	1 Jam WHELL LOADER	E - 16	An. CK 2015			798,187.00
17	1 Jam ASPHALT FINIZHER	E - 17	An. CK 2015			1,166,659.00
18	1 Jam GENERATOR ZET	E - 18	An. CK 2015			253,998.00
19	1 Jam ASPHAL MIXING PLANT (AMP)	E - 19	An. CK 2015			11,924,506.00

Catatan :

1. Biaya satuan sudah termasuk overhead dan keuntungan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.
2. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.