

KAMPUNG BERSEHATI

Keterangan : - Harga ini merupakan harga tertinggi pada kampung yang mewakili Distrik Tanah Miring
 - Harga pada kampung/kelurahan lain dapat dilihat pada softcopy

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
A. PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	1 M' Pagar Kayu Tinggi 2 M	CKA.1	SNI 03-2835-2002	623,561.44	77,700.00	701,261.00	
2	1 M' Pagar Sementara (Seng Gelombang 2 M)	CKA.2	SNI 03-2835-2002	410,318.22	77,700.00	488,018.00	
3	1 M' Pagar Kawat Duri, Tinggi 1,80 M	CKA.3	SNI 03-2835-2002	885,953.03	66,800.00	952,753.00	
4	1 M2 Membersihkan Lapangan dan Perataan	CKA.4	SNI 03-2835-2002	-	19,400.00	19,400.00	
5	1 M' Pengukuran dan Pasangan Bouwplank	CKA.5	SNI 03-2835-2002	70,721.96	27,100.00	97,821.00	
6	1 M' Pengukuran dan Pematokan Saluran	CKA.6	HPS. CK 2015	-	-	1,106.00	
7	1 M' Pengukuran dan Pematokan Jalan	CKA.7	HPS. CK 2015	-	-	497.00	
8	1 M2 Kantor Sementara dgn Lantai Plesteran	CKA.8	SNI 03-2835-2002	4,334,963.95	687,000.00	5,021,963.00	
9	1 M2 Gudang Semen dan Alat-alat	CKA.9	SNI 03-2835-2002	1,099,231.36	424,500.00	1,523,731.00	
10	1 M2 Rumah Jaga/konstruksi Kayu	CKA.10	SNI 03-2835-2002	1,173,285.50	347,750.00	1,521,035.00	
11	1 M2 Bedeng Buruh	CKA.11	SNI 03-2835-2002	1,155,864.21	424,500.00	1,580,364.00	
12	1 M2 Camp Darurat Kongsruksi Kayu	CKA.12	HPS. CK 2015	307,484.65	178,120.00	485,604.00	
13	1 Unit Camp Darurat - Terpal	CKA.13	HPS. CK 2015	1,916,042.30	356,000.00	2,272,042.00	
14	1 M3 Bongkaran Beton Bertulang	CKA.14	SNI 03-2835-2002	-	783,313.00	783,313.00	
15	1 M3 Bongkaran Dnding Tembok Bata Merah	CKA.15	SNI 03-2835-2002	-	732,313.00	732,313.00	
16	1 M2 Membersihkan Saluran (Drainase)	CKA.16	HPS. CK 2015	-	3,357.26	3,357.00	
17	1 Ret Pengangkutan Sampah (10 KM)	CKA.17	HPS. CK 2015	-	110,695.22	110,695.00	
B. PEKERJAAN TANAH DAN PASIR							
1	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1a.		-	86,000.00	86,000.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1b.		-	-	28,666.00	
2	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2a.		-	105,750.00	105,750.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2b.		-	-	35,250.00	
3	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3a.		-	125,840.00	125,840.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3b.		-	-	41,946.00	
4	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Keras Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4a.		-	114,440.00	114,440.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4b.		-	-	38,146.00	
5	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Cadas Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5a.		-	119,200.00	119,200.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5b.		-	-	39,733.00	
6	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Lumpur Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6a.		-	116,650.00	116,650.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6b.		-	-	38,883.00	
7	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Berbatu		HPS. CK 2015				
	a. Galian Tanah Berbatu	CKB.7a.		-	132,348.00	132,348.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Berbatu	CKB.7b.		-	-	44,116.00	
8	1 M3 Memadatkan Tanah Per 20 cm	CKB.8	SNI 2835:2008	-	63,000.00	63,000.00	
9	1 M3 Urugan Tanah Urug (material didatangkan)	CKB.9	SNI 2835:2008	390,512.40	34,400.00	424,912.00	
10	1 M3 Urugan Pasir Bawah Pondasi/Lantai	CKB.10	HPS. CK 2015	1,694,308.80	31,500.00	1,725,808.00	
11	1 M3 Urugan Tanah Pilihan (Selmat) - Manual	CKB.11	HPS. CK 2015	459,512.40	63,000.00	522,512.00	
12	1 M3 Urugan Sirtu Padat (Peninggian Lantai Bangunan)	CKB.12	SNI 2835:2008	2,657,383.20	31,500.00	2,688,883.00	
13	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 15 M	CKB.13	SNI 2835:2008	-	37,670.00	37,670.00	
14	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 30 M	CKB.14	HPS. CK 2015	-	37,670.00	37,670.00	
15	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 150 M	CKB.15	HPS. CK 2015	-	64,744.00	64,744.00	
16	1 M3 Lapisan Ijuk Tebal 10 cm Untuk Peresapan	CKB.16	SNI 2835:2008	60,000.00	18,900.00	78,900.00	
17	1 M2 Land Clearing (Mekanis) - Bulldozer	CKB.17	HPS. CK 2015	-	2,162.72	2,162.00	
18	1 M3 Galian Tanah (Mekanis) - Excavator	CKB.18	HPS. CK 2015	-	23,079.59	23,079.00	
19	1 M3 Penimbunan, pemadatan dan perataan tanah (Stamper)	CKB.19	HPS. CK 2015	459,512.40	34,490.56	494,002.00	
20	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Pilihan (Mekanis)	CKB.20	HPS. CK 2015	459,512.40	31,290.80	490,803.00	
21	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Biasa (Mekanis)	CKB.21	HPS. CK 2015	390,512.40	31,290.80	421,803.00	
22	1 M3 Soil Semen (termasuk penghamparan dan pemadatan mekanis)	CKB.22	HPS. CK 2015	1,131,388.40	168,238.38	1,299,626.00	
23	1 M2 Pembentukan dan Pemadatan Badan Jalan	CKB.23	HPS. CK 2015	-	11,731.48	11,731.00	
24	1 M' Perapihan Tanggul Saluran (Excavator)		HPS. CK 2015				
	a. Lebar melintang badan tanggul 5,57 M	CKB.24a.		-	11,123.81	11,123.00	
	b. Lebar melintang badan tanggul 6,89 M	CKB.24b.		-	13,747.39	13,747.00	
	c. Lebar melintang badan tanggul 8,03 M	CKB.24c.		-	16,021.04	16,021.00	
	d. Lebar melintang badan tanggul 8,94 M	CKB.24d.		-	17,844.70	17,844.00	
	e. Lebar melintang badan tanggul 11,07 M	CKB.24e.		-	18,397.13	18,397.00	
	f. Lebar melintang badan tanggul 12,98 M	CKB.24f.		-	25,893.65	25,893.00	
	g. Lebar melintang badan tanggul 16,06 M	CKB.24g.		-	32,032.27	32,032.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
25	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Excavator)	CKB.25	HPS. CK 2015	-	12,660.81	12,660.00	
26	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Bulldozer)	CKB.26	HPS. CK 2015	-	7,826.99	7,826.00	
27	1 M' Pembentukan Badan Tanggul (Bulldozer)	CKB.27	HPS. CK 2015	-	22,301.61	22,301.00	
28	1 M' Pemadatan Tanggul (Mekanis)	CKB.28	HPS. CK 2015	-	31,290.80	31,290.00	
C. PEKERJAAN PONDASI PASANGAN BATU							
1	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 4PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.1a.		2,714,831.98	653,250.00	3,368,081.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.1b.		2,545,572.38	653,250.00	3,198,822.00	
2	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 3PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.2a.		2,788,544.64	759,000.00	3,547,544.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.2b.		2,628,193.44	759,000.00	3,387,193.00	
3	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.3a.		2,882,219.88	759,000.00	3,641,219.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.3b.		2,739,685.48	759,000.00	3,498,685.00	
4	1 M3 Tiang Pancang (40 x 40) Cm, beton bertulang	CKC.4	HPS. CK 2015	1,591,383.14	220,345.00	1,811,728.00	
5	1 M3 Tiang Pancang (35 x 35) Cm, beton bertulang	CKC.5	HPS. CK 2015	1,284,219.64	170,750.00	1,454,969.00	
D. PEKERJAAN COR BETON							
1	1 M3 Cor Beton 1PC : 2PS Manual		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.1a.		4,509,546.43	858,500.00	5,368,046.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.1b.		4,032,310.71	858,500.00	4,890,810.00	
2	1 M3 Cor Beton 1PC : 3PS Manual		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.2a.		4,128,414.11	858,500.00	4,986,914.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.2b.		3,591,523.93	858,500.00	4,450,023.00	
3	1 M3 Cor Beton 1PC : 4PS Manual		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.3a.		3,899,734.71	858,500.00	4,758,234.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.3b.		3,327,051.86	858,500.00	4,185,551.00	
4	1 M3 Cor Beton 1PC : 5PS Manual		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.4a.		3,747,281.79	858,500.00	4,605,781.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.4b.		3,150,737.14	858,500.00	4,009,237.00	
5	1 M3 Cor Beton 1PC : 6PS Manual		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.5a.		3,638,386.84	858,500.00	4,496,886.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.5b.		3,024,798.06	858,500.00	3,883,298.00	
6	1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS : 3KR, Import - Manual	CKD.6	HPS. CK 2015	4,100,410.71	858,500.00	4,958,910.00	
7	1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS (mekanis)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.7a.		4,509,546.43	716,563.45	5,226,109.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.7b.		4,032,310.71	716,563.45	4,748,874.00	
8	1 M3 Campuran Beton 1PC : 3PS (mekanis)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.8a.		4,128,414.11	699,022.99	4,827,437.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.8b.		3,591,523.93	699,022.99	4,290,546.00	
9	1 M3 Campuran Beton 1PC : 4PS (mekanis)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.9a.		3,899,734.71	688,498.71	4,588,233.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.9b.		3,327,051.86	688,498.71	4,015,550.00	
10	1 M3 Campuran Beton 1PC : 5PS (mekanis)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.10a.		3,747,281.79	681,482.52	4,428,764.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.10b.		3,150,737.14	681,482.52	3,832,219.00	
11	1 M3 Campuran Beton 1PC : 6PS (mekanis)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.11a.		3,638,386.84	676,470.96	4,314,857.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.11b.		3,024,798.06	676,470.96	3,701,269.00	
12	1 M3 Campuran beton 1PC : 2 PS : 3KR, Import - Mekanis	CKD.12	HPS. CK 2015	4,100,178.21	674,097.07	4,774,275.00	
13	1 M3 Beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,87	CKD.13	SNI 7394:2008	3,632,269.59	236,087.50	3,868,357.00	
14	1 M3 Beton mutu f'c = 9,8 MPa (K 125), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,78	CKD.14	SNI 7394:2008	3,696,640.63	236,087.50	3,932,728.00	
15	1 M3 Beton mutu f'c = 12,2 MPa (K 150), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,72	CKD.15	SNI 7394:2008	3,743,648.87	236,087.50	3,979,736.00	
16	1 M3 Lantai kerja Beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm w/c = 0,87	CKD.16	SNI 7394:2008	3,652,169.86	171,700.00	3,823,869.00	
17	1 M3 Beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	CKD.17	SNI 7394:2008	3,802,312.90	236,087.50	4,038,400.00	
18	1 M3 Beton mutu f'c = 16,9 MPa (K 200), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,61	CKD.18	SNI 7394:2008	3,854,480.06	236,087.50	4,090,567.00	
19	1 M3 Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58	CKD.19	SNI 7394:2008	3,900,785.57	236,087.50	4,136,873.00	
20	1 M3 Beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	CKD.20	SNI 7394:2008	3,923,382.65	236,087.50	4,159,470.00	
21	1 M3 Beton mutu f'c = 24,0 MPa (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	CKD.21	SNI 7394:2008	3,965,364.57	236,087.50	4,201,452.00	
22	1 M3 Beton mutu f'c = 26,4 MPa (K 300), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	CKD.22	SNI 7394:2008	3,976,702.75	236,087.50	4,212,790.00	
23	1 M3 Beton mutu f'c = 28,8 MPa (K 325), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,49	CKD.23	SNI 7394:2008	4,024,863.93	300,475.00	4,325,338.00	
24	1 M3 Beton mutu f'c = 31,2 MPa (K 350), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,48	CKD.24	SNI 7394:2008	4,041,281.75	300,475.00	4,341,756.00	
25	1 KG Pembesian Besi polos atau ulir SNI		SNI 7394:2008				
	a. Besi Beton Dia.6 SNI (P=12 m)	CKD.25a.		15,742.67	1,905.50	17,648.00	
	b. Besi Beton Dia.8 SNI (P=12 m)	CKD.25b.		14,779.82	1,905.50	16,685.00	
	c. Besi Beton Dia.10 SNI (P=12 m)	CKD.25c.		14,698.97	1,905.50	16,604.00	
	d. Besi Beton Dia.12 SNI (P=12 m)	CKD.25d.		14,805.02	1,905.50	16,710.00	
	e. Besi Beton Dia.14 SNI (P=12 m)	CKD.25e.		15,382.52	1,905.50	17,288.00	
	f. Besi Beton Dia.16 SNI (P=12 m)	CKD.25f.		15,307.97	1,905.50	17,213.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
	<i>g. Besi Beton Dia.19 SNI (P=12 m)</i>	CKD.25g.		15,521.12	1,905.50	17,426.00	
	<i>h. Besi Beton Dia.22 SNI (P=12 m)</i>	CKD.25h.		16,222.52	1,905.50	18,128.00	
26	1 M2 Pekerjaan Bekisting untuk Beton		SNI 7394:2008				
	<i>a. Bekisting untuk Pondasi</i>	CKD.26a.		153,823.86	101,010.00	254,833.00	
	<i>b. Bekisting untuk Sloof</i>	CKD.26b.		172,344.38	101,010.00	273,354.00	
	<i>c. Bekisting untuk Kolom</i>	CKD.26c.		379,649.18	128,205.00	507,854.00	
	<i>d. Bekisting untuk Balok</i>	CKD.26d.		391,873.94	128,205.00	520,078.00	
	<i>e. Bekisting untuk Lantai</i>	CKD.26e.		454,813.18	128,205.00	583,018.00	
	<i>f. Bekisting untuk Dinding</i>	CKD.26f.		461,773.74	128,205.00	589,978.00	
	<i>g. Bekisting untuk Tangga</i>	CKD.26g.		342,358.14	128,205.00	470,563.00	
27	1 M2 Pasang Jembatan untuk Pengecoran Beton	CKD.27	SNI 7394:2008	117,503.25	25,385.00	142,888.00	
28	1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Papan	CKD.28	HPS. CK 2015	173,951.36	100,250.00	274,201.00	
29	1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Multiplek	CKD.29	HPS. CK 2015	208,135.05	100,250.00	308,385.00	
30	1 M3 Membongkar cetakan / Bekisting Beton	CKD.30	HPS. CK 2015	-	436,000.00	436,000.00	
31	1 Set Stutwerk untuk 1 M3 Beton, tinggi 3 - 4 m		HPS. CK 2015				
	<i>a. Memakai dolken kayu bulat</i>	CKD.31a.		526,148.00	2,023,000.00	2,549,148.00	
	<i>b. Memakai Scaffolding</i>	CKD.31b.		640,000.00	797,450.00	1,437,450.00	
	ANALISA CKD.32 s/d CKD.39 UNTUK GAMBAR RENCANA YANG BELUM MEMPUNYAI GAMBAR DETAIL						
32	1 M3 Pondasi beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.32	SNI 7394:2008	6,892,284.47	1,025,610.00	7,917,894.00	
33	1 M3 Sloof beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.33	SNI 7394:2008	7,902,958.50	1,160,455.00	9,063,413.00	
34	1 M3 Kolom beton bertulang (300 kg besi + bekisting)	CKD.34	SNI 7394:2008	#####	1,446,375.00	13,578,215.00	
35	1 M3 Balok beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.35	SNI 7394:2008	9,984,144.24	1,256,675.00	11,240,819.00	
36	1 M3 Plat beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.36	SNI 7394:2008	9,468,353.57	1,026,075.00	10,494,428.00	
37	1 M3 Dinding beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.37	SNI 7394:2008	9,177,855.09	1,025,610.00	10,203,465.00	
38	1 M3 Dinding beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.38	SNI 7394:2008	9,432,156.13	1,160,455.00	10,592,611.00	
39	1 M3 Tangga beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.39	HPS. CK 2015	9,148,114.67	1,266,415.00	10,414,529.00	
40	1 M' Kolom penguat/praktis beton bertulang (11 x 11) cm	CKD.40	SNI 7394:2008	94,139.83	30,360.00	124,499.00	
41	1 M' Sloof/Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	CKD.41	SNI 7394:2008	130,234.03	50,135.00	180,369.00	
42	1 M' Kolom Ukuran 15 x 15 (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKD.42a.				230,324.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen Lokal</i>	CKD.42b.				217,036.00	
43	1 M' Balok 15 x 15 (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKD.43a.				230,324.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen Lokal</i>	CKD.43b.				217,036.00	
44	1 Btg Tiang Pancang Beton 20x20; L=5 M (1PC : 2PS : 3KR)	CKD.44	HPS. CK 2015	6,040,578.22	-	6,040,578.00	
45	1 M' Pekerjaan Bantalan Beton (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKD.45a.				178,395.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen Lokal</i>	CKD.45b.				165,107.00	
E. PEKERJAAN DINDING BATU							
1	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 4PS		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKE.1a.		2,714,831.98	653,250.00	3,368,081.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKE.1b.		2,545,572.38	653,250.00	3,198,822.00	
2	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 3PS		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKE.2a.		2,788,544.64	759,000.00	3,547,544.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKE.2b.		2,628,193.44	759,000.00	3,387,193.00	
3	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKE.3a.		2,882,219.88	759,000.00	3,641,219.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKE.3b.		2,739,685.48	759,000.00	3,498,685.00	
4	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 2PS	CKE.4	SNI 6897:2008	536,033.92	101,200.00	637,233.00	
5	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 3PS	CKE.5	SNI 6897:2008	516,117.08	101,200.00	617,317.00	
6	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 4PS	CKE.6	SNI 6897:2008	497,436.93	101,200.00	598,636.00	
7	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 5PS	CKE.7	SNI 6897:2008	495,528.25	101,200.00	596,728.00	
8	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 6PS	CKE.8	SNI 6897:2008	511,334.73	101,200.00	612,534.00	
9	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 2PS	CKE.9	SNI 6897:2008	255,785.11	50,600.00	306,385.00	
10	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 3PS	CKE.10	SNI 6897:2008	243,220.16	50,600.00	293,820.00	
11	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4PS	CKE.11	SNI 6897:2008	237,812.73	50,600.00	288,412.00	
12	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 5PS	CKE.12	SNI 6897:2008	234,521.38	50,600.00	285,121.00	
13	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 6PS	CKE.13	SNI 6897:2008	235,599.48	50,600.00	286,199.00	
14	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 8PS	CKE.14	SNI 6897:2008	230,896.20	50,600.00	281,496.00	
F. PEKERJAAN PLESTERAN							
1	1 M2 Plesteran 1PC : 1PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.1a.		81,810.94	58,275.00	140,085.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.1b.		74,684.22	58,275.00	132,959.00	
2	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.2a.		71,499.52	58,275.00	129,774.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.2b.		62,591.12	58,275.00	120,866.00	
3	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.3a.		68,846.27	58,275.00	127,121.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.3b.		58,601.61	58,275.00	116,876.00	
4	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.4a.		65,542.66	58,275.00	123,817.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.4b.		54,852.58	58,275.00	113,127.00	
5	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.5a.		65,709.18	58,275.00	123,984.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.5b.		54,128.26	58,275.00	112,403.00	
6	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 15 mm	CKF.6	SNI 2837:2008	52,959.71	58,275.00	111,234.00	
7	1 M2 Plesteran 1PC : 7PS, Tebal 15 mm	CKF.7	SNI 2837:2008	52,758.83	58,275.00	111,033.00	
8	1 M2 Plesteran 1PC : 8PS, Tebal 15 mm	CKF.8	SNI 2837:2008	52,557.96	58,275.00	110,832.00	
9	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.9a.		95,951.81	78,040.00	173,991.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.9b.		83,925.47	78,040.00	161,965.00	
10	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.10a.		92,414.14	78,040.00	170,454.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.10b.		78,606.12	78,040.00	156,646.00	
11	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.11a.		87,390.21	78,040.00	165,430.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.11b.		73,136.77	78,040.00	151,176.00	
12	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.12a.		88,231.36	78,040.00	166,271.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.12b.		72,641.66	78,040.00	150,681.00	
13	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 20 mm	CKF.13	SNI 2837:2008	70,612.94	78,040.00	148,652.00	
14	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.14a.		76,225.47	65,525.00	141,750.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.14b.		70,435.01	65,525.00	135,960.00	
15	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.15a.		104,487.04	65,610.00	170,097.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.15b.		88,897.34	65,610.00	154,507.00	
16	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.16a.		102,431.87	65,610.00	168,041.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.16b.		85,505.91	65,610.00	151,115.00	
17	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.17a.		99,114.82	65,610.00	164,724.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.17b.		81,743.44	65,610.00	147,353.00	
18	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.18a.		127,671.04	75,805.00	203,476.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.18b.		112,081.34	75,805.00	187,886.00	
19	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.19a.		119,980.42	75,805.00	195,785.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.19b.		102,609.04	75,805.00	178,414.00	
20	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 30 mm	CKF.20	HPS. CK 2015	97,537.61	75,805.00	173,342.00	
21	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.21	HPS. CK 2015	91,054.98	75,805.00	166,859.00	
22	1 M2 Barapen 1PC : 3PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.22a.		62,759.42	28,455.00	91,214.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.22b.		53,405.60	28,455.00	81,860.00	
23	1 M2 Barapen 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.23	HPS. CK 2015	51,525.45	28,455.00	79,980.00	
24	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 3PS	CKF.24	HPS. CK 2015	54,808.93	77,700.00	132,508.00	
25	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 4PS	CKF.25	HPS. CK 2015	51,386.17	77,700.00	129,086.00	
26	1 M2 Plesteran Skoning 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.26	SNI 2837:2008	20,035.01	70,800.00	90,835.00	
27	1 M2 Plesteran Ciprat 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.27	SNI 2837:2008	22,986.74	50,600.00	73,586.00	
28	1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Bata Merah 20 M'	CKF.28	SNI 2837:2008	10,442.88	29,300.00	39,742.00	
29	1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Coneblock Ekspose 8 M'	CKF.29	HPS. CK 2015	5,376.00	13,760.00	19,136.00	
30	1 M2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali/Belah Adukan 1PC : 2PS	CKF.30	SNI 2837:2008	38,245.49	58,275.00	96,520.00	
31	1 M2 Acian	CKF.31	SNI 2837:2008	10,920.00	38,850.00	49,770.00	
32	1 M' Benangan	CKF.32	HPS. CK 2015	5,880.00	11,020.00	16,900.00	
G.	PEKERJAAN KAYU						
1	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas I	CKG.1	SNI 3434:2008	7,781,947.75	4,046,000.00	11,827,947.00	
2	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.2a.		4,935,277.95	3,468,000.00	8,403,277.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.2b.		4,490,297.55	3,468,000.00	7,958,297.00	
3	1 M2 Pintu Klamp Standar Kayu Kelas II	CKG.3	SNI 3434:2008	163,856.79	202,385.00	366,241.00	
4	1 M2 Pintu Klamp Sederhana Kayu Kelas III	CKG.4	SNI 3434:2008	149,024.11	202,385.00	351,409.00	
5	1 M2 Daun Pintu Panel Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.5a.		224,267.00	578,000.00	802,267.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.5b.		174,933.84	578,000.00	752,933.00	
6	1 M2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.6a.		375,542.20	462,400.00	837,942.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.6b.		345,942.30	462,400.00	808,342.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
7	1 M2 Pintu dan Jendela Jalusi, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.7a. CKG.7b.	SNI 3434:2008	351,665.00 272,731.94	578,000.00 578,000.00	929,665.00 850,731.00	
8	1 M2 Daun Pintu Kayu Lapis (Plywood) Rangkap, Rangka Tertutup Kayu Kelas II (Lebar Sampai 90 cm)	CKG.8		209,724.00	578,000.00	787,723.00	
9	1 M2 Pintu Plywood Rangkap Rangka Expose, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.9a. CKG.9b.	SNI 3434:2009	243,742.17 212,168.95	462,400.00 462,400.00	706,142.00 674,568.00	
10	1 M2 Jalusi Kusen, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.10a. CKG.10b.	SNI 3434:2009	321,074.85 247,075.11	436,980.00 436,980.00	758,054.00 684,055.00	
11	1 M2 Teakwood Rangkap Rangka Expose, Kayu Kelas I	CKG.11	SNI 3434:2009	269,761.17	462,400.00	732,161.00	
12	1 M2 Teakwood Rangkap Lapis Formika Rangka Expose, Kayu Kelas II	CKG.12	SNI 3434:2009	420,223.70	462,400.00	882,623.00	
13	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I,II,III a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.13a. CKG.13b. CKG.13c.	SNI 3434:2009	7,958,439.40 4,704,277.50 4,296,378.80	2,312,000.00 2,312,000.00 2,312,000.00	10,270,439.00 7,016,277.00 6,608,378.00	
14	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Expose, Kayu Kelas I	CKG.14	SNI 3434:2009	8,661,764.40	3,872,600.00	12,534,364.00	
15	1 M3 Konstruksi Gordeng a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.15a. CKG.15b.	SNI 3434:2009	4,659,560.10 4,251,661.40	1,387,200.00 1,387,200.00	6,046,760.00 5,638,861.00	
16	1 M2 Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu Kelas II	CKG.16	SNI 3434:2009	93,484.64	27,100.00	120,584.00	
17	1 M2 Rangka Atap Genteng Beton, Kayu Kelas II	CKG.17	SNI 3434:2009	125,620.64	27,100.00	152,720.00	
18	1 M2 Rangka Atap Genteng Sirap, Kayu Kelas II	CKG.18	SNI 3434:2009	675,801.77	32,520.00	708,321.00	
19	1 M2 Rangka Plafond (50 x 100), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.19a. CKG.19b.	SNI 3434:2009	66,193.58 60,483.00	75,150.00 75,150.00	141,343.00 135,633.00	
20	1 M2 Rangka Plafond (60 x 60), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.20a. CKG.20b.	SNI 3434:2009	70,720.96 64,676.65	69,550.00 69,550.00	140,270.00 134,226.00	
21	1 M2 Rangka Plafond (100 x 100), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.21a. CKG.21b.	HPS. CK 2015	50,618.95 46,169.15	67,475.00 56,000.00	118,093.00 102,169.00	
22	1 M2 Rangka Plafond (60 x 120), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.22a. CKG.22b.	HPS. CK 2015	55,037.85 50,217.23	61,420.00 61,420.00	116,457.00 111,637.00	
23	1 M' Lisplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.23a. CKG.23b.	SNI 3434:2009	59,049.00 45,729.05	42,450.00 42,450.00	101,499.00 88,179.00	
24	1 M' Lisplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.24a. CKG.24b.	SNI 3434:2009	59,250.70 45,684.08	42,450.00 42,450.00	101,700.00 88,134.00	
25	1 M' Lisplank Ukuran (2 x 20) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.25a. CKG.25b.	HPS. CK 2015	26,511.54 20,591.56	27,100.00 27,100.00	53,611.00 47,691.00	
26	1 M' Lisplank Ukuran (2x25) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.26a. CKG.26b.	HPS. CK 2015	32,881.44 25,481.47	27,100.00 27,100.00	59,981.00 52,581.00	
27	1 M' Lisplank Ukuran 2 x (3x20) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.27a. CKG.27b.	HPS. CK 2015	78,001.57 60,118.29	56,000.00 56,000.00	134,001.00 116,118.00	
28	1 M' Lisplank Ukuran (2x20) cm a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.28a. CKG.28b. CKG.28c.	HPS. CK 2015	46,682.89 36,076.26 32,887.23	27,100.00 27,100.00 27,100.00	73,782.00 63,176.00 59,987.00	
29	1 M' Papan Rويتر	CKG.29	HPS. CK 2015	16,643.66	15,570.00	32,213.00	
30	1 M2 Dinding Bilik Bambu, Rangka Kayu Kelas III, IV a. Menggunakan Kayu Kelas III b. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.30a. CKG.30b.	SNI 3434:2009	396,136.05 382,311.14	19,425.00 19,425.00	415,561.00 401,736.00	
31	1 M2 Rangka Dinding Pemisah (60 x 120) cm, Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.31a. CKG.31b.	SNI 3434:2009	116,677.64 106,294.76	86,785.00 86,785.00	203,462.00 193,079.00	
32	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Teakwood Rangkap,	CKG.32	SNI 3434:2009	234,465.70	86,785.00	321,250.00	
33	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Plywood Rangkap,	CKG.33	SNI 3434:2009	355,548.54	115,600.00	471,148.00	
34	1 M2 Lambriziring Dari Papan Kayu Kelas I	CKG.34	SNI 3434:2009	42,627.65	346,800.00	389,427.00	
35	1 M2 Lambriziring dari Plywood Ukuran (120 x 240) cm	CKG.35	SNI 3434:2009	105,744.35	14,485.00	120,229.00	
36	1 M3 Rangka/kolom dinding (kayu gergajian) a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.36a. CKG.36b. CKG.36c.	HPS. CK 2015	8,082,439.00 4,828,277.10 4,420,378.40	3,540,000.00 3,540,000.00 3,540,000.00	11,622,439.00 8,368,277.00 7,960,378.00	
37	1 M3 Gelagar bawah lantai (kayu gergajian) a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.37a.	HPS. CK 2015	7,770,821.00	3,007,500.00	10,778,321.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.37b.		4,516,659.10	3,007,500.00	7,524,159.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.37c.		4,108,760.40	3,007,500.00	7,116,260.00	
38	1 M2 Lantai papan tebal 3,50 cm (bersih 3,00 cm)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.38a.		198,803.50	109,700.00	308,503.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.38b.		155,636.99	109,700.00	265,336.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.38c.		142,658.39	109,700.00	252,358.00	
39	1 M2 Dinding papan (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.39a.		162,672.10	177,120.00	339,792.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.39b.		125,672.23	177,120.00	302,792.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.39c.		114,547.72	177,120.00	291,667.00	
40	1 M2 Jalusi kayu lapis has nyamuk 5 CM		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.40a.		217,417.40	94,300.00	311,717.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.40b.		175,977.55	94,300.00	270,277.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.40c.		163,518.09	94,300.00	257,818.00	
	d. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.40d.		124,542.30	94,300.00	218,842.00	
41	1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Manual	CKG.41	HPS. CK 2015	-	112,973.35	112,973.00	
42	1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Manual	CKG.42	HPS. CK 2015	-	97,812.85	97,812.00	
43	1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Mekanis	CKG.43	HPS. CK 2015	-	154,016.00	154,016.00	
44	1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Mekanis	CKG.44	HPS. CK 2015	-	148,825.33	148,825.00	
45	1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Kayu (Excavator)	CKG.45	HPS. CK 2015	-	298,032.00	298,032.00	
46	1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Beton (Excavator)	CKG.46	HPS. CK 2015	-	313,604.00	313,604.00	
47	1 Btg Pancang Tiang Umpak untuk Pondasi Rumah	CKG.47	HPS. CK 2015	117,955.50	61,486.68	179,442.00	
48	1 M3 Gelagar Melintang Jembatan	CKG.48	HPS. CK 2015	4,377,147.73	4,624,000.00	9,001,147.00	
49	1 M3 Gelagar Memanjang Jembatan	CKG.49	HPS. CK 2015	4,203,506.90	4,624,000.00	8,827,506.00	
50	1 M2 Lantai dan Dinding Turap Jembatan	CKG.50	HPS. CK 2015	216,624.97	197,633.33	414,258.00	
51	1 M3 Sandaran dan Balok Pengikat Tiang Pancang Jembatan	CKG.51	HPS. CK 2015	4,203,506.90	4,624,000.00	8,827,506.00	
H. PEKERJAAN ATAP							
1	1 M2 Penutup Atap Seng Gelombang BJLS		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,30	CKH.1a.		48,597.96	23,310.00	71,907.00	
	b. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,22	CKH.1b.		46,424.46	23,310.00	69,734.00	
	c. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,20	CKH.1c.		39,002.36	23,310.00	62,312.00	
2	1 M' Bubungan/Nok Atap Seng Gelombang		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,3	CKH.2a.		30,087.38	53,020.00	83,107.00	
	b. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,2	CKH.2b.		30,546.38	53,020.00	83,566.00	
3	1 M2 Penutup Atap Fiberglass Gelombang	CKH.3	SNI 03-3436-2002	49,691.33	26,781.00	76,472.00	
4	1 M' Bubungan/Nok Atap Fiberglass Gelombang	CKH.4	SNI 03-3436-2002	35,904.36	53,020.00	88,924.00	
5	1 M2 Penutup Atap Genteng Metal - Multiroof	CKH.5	SNI 03-3436-2002	88,236.75	37,320.00	125,556.00	
6	1 M' Bubungan/Nok Atap Genteng Metal - Multiroof	CKH.6	SNI 03-3436-2002	38,885.85	52,485.00	91,370.00	
7	1 M2 Penutup Atap Aluminium	CKH.7	SNI 03-3436-2002	77,696.43	122,110.00	199,806.00	
8	1 M' Bubungan/Nok Atap Aluminium Gelombang	CKH.8	SNI 03-3436-2002	89,090.76	27,100.00	116,190.00	
9	1 M' Talang Datar / Jurai	CKH.9	HPS. CK 2015	121,676.46	82,575.00	204,251.00	
I. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING							
1	1 M2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 20 x 20 cm	CKI.1	SNI 7395-2008	138,407.47	52,610.00	191,017.00	
2	1 M2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 30 x 30 cm	CKI.2	SNI 7395-2008	181,544.15	50,505.00	232,049.00	
3	1 M2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 40 x 40 cm	CKI.3	SNI 7395-2008	183,791.25	47,795.00	231,586.00	
4	1 M2 Lantai Ubin PC Warna Ukuran 20 x 20 cm	CKI.4	SNI 7395-2008	192,498.82	52,610.00	245,108.00	
5	1 M2 Lantai Ubin PC Warna Ukuran 30 x 30 cm	CKI.5	SNI 7395-2008	190,544.82	50,505.00	241,049.00	
6	1 M2 Lantai Ubin PC Warna Ukuran 40 x 40 cm	CKI.6	SNI 7395-2008	218,094.92	48,725.00	266,819.00	
7	1 M2 Lantai Ubin PC Teraso Ukuran 30 x 30 cm	CKI.7	SNI 7395-2008	193,642.89	50,505.00	244,147.00	
8	1 M2 Lantai Ubin PC Teraso Ukuran 40 x 40 cm	CKI.8	SNI 7395-2008	213,009.71	48,725.00	261,734.00	
9	1 M2 Lantai Ubin PC Granito Ukuran 30 x 30 cm	CKI.9	SNI 7395-2008	229,929.48	50,505.00	280,434.00	
10	1 M2 Lantai Ubin PC Granito Ukuran 40 x 40 cm	CKI.10	SNI 7395-2008	254,095.82	48,725.00	302,820.00	
11	1 M2 Lantai Ubin Teralux Kerang Ukuran 30 x 30 cm	CKI.11	SNI 7395-2008	203,566.21	50,505.00	254,071.00	
12	1 M2 Lantai Ubin Teralux Kerang Ukuran 40 x 40 cm	CKI.12	SNI 7395-2008	219,679.49	48,725.00	268,404.00	
13	1 M2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 60 x 60 cm	CKI.13	SNI 7395-2008	384,965.98	46,620.00	431,585.00	
14	1 M2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 40 x 40 cm	CKI.14	SNI 7395-2008	276,863.24	48,725.00	325,588.00	
15	1 M2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 30 x 30 cm	CKI.15	SNI 7395-2008	231,496.32	50,505.00	282,001.00	
16	1 M2 Lantai Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.16	SNI 7395-2008	184,246.48	135,975.00	320,221.00	
17	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 15 x 15 cm	CKI.17	HPS. CK 2015	171,449.38	135,975.00	307,424.00	
18	1 M2 Lantai Keramik Artistik Uk. 10 x 10 cm atau 5 x 20 cm	CKI.18	SNI 7395-2008	269,843.38	135,975.00	405,818.00	
19	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 33 x 33 cm	CKI.19	SNI 7395-2008	176,304.22	135,975.00	312,279.00	
20	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 30 x 30 cm berglasir	CKI.20	SNI 7395-2008	186,497.15	135,975.00	322,472.00	
21	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 40 x 40 cm	CKI.21	HPS. CK 2015	204,473.32	135,975.00	340,448.00	
22	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 25 x 25 cm	CKI.22	HPS. CK 2015	181,257.58	135,975.00	317,232.00	
23	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 25 cm	CKI.23	HPS. CK 2015	198,901.38	135,975.00	334,876.00	
24	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 20	CKI.24	SNI 7395-2008	202,568.82	135,975.00	338,543.00	
25	1 M2 Lantai Mozaik Uk. 30 x 30 cm, Camp. 1PC : 3PS	CKI.25	SNI 7395-2008	202,926.69	135,975.00	338,901.00	
26	1 M2 Lantai Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.26	SNI 7395-2008	563,808.42	135,975.00	699,783.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
27	1 M' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 10 x 30 cm	CKI.27	SNI 7395-2008	45,301.26	24,475.00	69,776.00	
28	1 M' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 10 x 40 cm	CKI.28	SNI 7395-2008	46,922.57	24,475.00	71,397.00	
29	1 M' Plint Ubin PC Warna Ukuran 10 x 20 cm	CKI.29	SNI 7395-2008	39,968.47	24,475.00	64,443.00	
30	1 M' Plint Ubin PC Warna Ukuran 10 x 30 cm	CKI.30	SNI 7395-2008	40,222.85	24,475.00	64,697.00	
31	1 M' Plint Ubin PC Warna Ukuran 10 x 40 cm	CKI.31	SNI 7395-2008	32,439.82	24,475.00	56,914.00	
32	1 M' Plint Ubin Teraso Ukuran 10 x 30 cm	CKI.32	SNI 7395-2008	40,222.85	24,475.00	64,697.00	
33	1 M' Plint Ubin Teraso Ukuran 10 x 40 cm	CKI.33	SNI 7395-2008	47,677.32	24,475.00	72,152.00	
34	1 M' Plint Ubin Granito Ukuran 10 x 40 cm	CKI.34	HPS. CK 2015	47,677.32	24,475.00	72,152.00	
35	1 M' Plint Ubin Granito Ukuran 10 x 30 cm	CKI.35	SNI 7395-2008	40,222.85	24,475.00	64,697.00	
36	1 M' Plint Ubin Teralux Kerang Ukuran 10 x 40 cm	CKI.36	SNI 7395-2008	32,439.82	24,475.00	56,914.00	
37	1 M' Plint Ubin Teralux Kerang Ukuran 10 x 30 cm	CKI.37	SNI 7395-2008	40,222.85	24,475.00	64,697.00	
38	1 M' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 10 x 60 cm	CKI.38	SNI 7395-2008	38,522.07	24,475.00	62,997.00	
39	1 M' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 10 x 40 cm	CKI.39	SNI 7395-2008	40,058.57	24,475.00	64,533.00	
40	1 M' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 10 x 30 cm	CKI.40	HPS. CK 2015	40,222.85	24,475.00	64,697.00	
41	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.41	SNI 7395-2008	39,720.82	24,475.00	64,195.00	
42	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 10 cm	CKI.42	SNI 7395-2008	71,004.47	24,475.00	95,479.00	
43	1 M' Plint Keramik Ukuran 5 x 20 cm	CKI.43	SNI 7395-2008	35,462.61	24,475.00	59,937.00	
44	1 M' Plint Keramik Ukuran 10 x 30 CM	CKI.44	HPS. CK 2015	38,419.65	24,475.00	62,894.00	
45	1 M' Plint Kayu Klas II Tebal 2 cm, Lebar 10cm	CKI.45	SNI 7395-2008	12,020.21	32,520.00	44,540.00	
46	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 11 x 11 cm, (putih/warna)	CKI.46	SNI 7395-2008	142,713.63	194,250.00	336,963.00	
47	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 15 x 15 cm	CKI.47	HPS. CK 2015	119,158.13	174,825.00	293,983.00	
48	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 10 x 20 cm	CKI.48	SNI 7395-2008	128,654.13	174,825.00	303,479.00	
49	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 20 x 20 cm	CKI.49	SNI 7395-2008	153,274.51	174,825.00	328,099.00	
50	1 M2 Dinding Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.50	SNI 7395-2008	151,338.13	174,825.00	326,163.00	
51	1 M2 Dinding Keramik Ukuran 20 x 20 cm	CKI.51	SNI 7395-2008	161,807.51	174,825.00	336,632.00	
52	1 M2 Dinding Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.52	SNI 7395-2008	601,498.54	252,525.00	854,023.00	
J. PEKERJAAN BESI - ALUMINIUM							
1	1 KG Plat Besi Lembaran		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Besi Plat 1.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1a.		20,490.70	16,260.00	36,750.00	
	b. Menggunakan Besi Plat 1.2 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1b.		18,998.00	16,260.00	35,258.00	
	c. Menggunakan Besi Plat 2.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1c.		17,598.45	16,260.00	33,858.00	
	d. Menggunakan Besi Plat 3.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1d.		17,936.55	16,260.00	34,196.00	
2	1 M2 Pintu Besi Plat Baja Tbl 2 mm Rangkap, Rangka Baja Siku	CKJ.2	SNI 7393-2008	696,789.50	284,465.00	981,254.00	
4	1 M2 Pasang Terali Besi Strip (2 x 3) mm	CKJ.4	HPS. CK 2015	2,319,977.48	452,485.00	2,772,462.00	
5	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Besi)	CKJ.5	HPS. CK 2015	970,816.86	27,100.00	997,916.00	
6	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Kayu)	CKJ.6	HPS. CK 2015	45,370.34	26,335.00	71,705.00	
7	1 M2 Pasang Kawat Harmonika	CKJ.7	HPS. CK 2015	60,913.34	26,335.00	87,248.00	
8	1 M2 Pasang Kawat Kassa	CKJ.8	HPS. CK 2015	45,370.34	26,335.00	71,705.00	
9	1 M2 Pasang Kawat Burung	CKJ.9	HPS. CK 2015	36,831.04	26,335.00	63,166.00	
K. PEKERJAAN LANGIT - LANGIT							
1	1 M2 Langit-langit Triplek Ukuran (120 x 240)		SNI 2839:2008				
	a. Menggunakan Triplek Tebal 3 mm	CKK.1a.		28,887.72	27,100.00	55,987.00	
	b. Menggunakan Triplek Tebal 4 mm	CKK.1b.		36,290.22	27,100.00	63,390.00	
	c. Menggunakan Triplek Tebal 6 mm	CKK.1c.		46,715.60	27,100.00	73,815.00	
2	1 M2 Langit-langit Lambrizing Kayu, Tebal 9 mm	CKK.2	SNI 2839:2008	61,295.81	216,800.00	278,095.00	
3	1 M2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (1200 x 2400 x 9) mm	CKK.3	SNI 2839:2008	45,555.87	19,425.00	64,980.00	
4	1 M' Pasang list plafond gypsum profil	CKK.4	SNI 2839:2008	44,017.65	16,260.00	60,277.00	
5	1 M' List Langit - langit Kayu profil 3"	CKK.5	SNI 2839:2008	11,419.59	13,635.00	25,054.00	
L. PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA							
1	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 7 Klip	CKL.1	HPS. CK 2015	245,568.00	94,200.00	339,768.00	
2	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 8 Klip	CKL.2	HPS. CK 2015	279,902.00	94,200.00	374,102.00	
3	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 9 Klip	CKL.3	HPS. CK 2015	302,256.00	94,200.00	396,456.00	
4	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 10 Klip	CKL.4	HPS. CK 2015	341,606.00	94,200.00	435,806.00	
5	1 Unit Jendela Ungkit (75 x 115 cm), bingkai 3x8 cm, kaca polos 5 mm	CKL.5	HPS. CK 2015	319,347.87	288,450.00	607,797.00	
6	1 Unit Untuk Jendela gantung hanya 1 bh kait angin dan 1 grendel	CKL.6	HPS. CK 2015	-	607,797.00	607,797.00	
7	1 Unit Jendela Jalusi 75 x 120 cm	CKL.7	HPS. CK 2015	310,060.41	625,000.00	935,060.00	
8	1 Unit Pintu Panel 80 x 210 cm	CKL.8	HPS. CK 2015	467,557.86	1,336,446.10	1,804,003.00	
9	1 Unit Pintu double tripleks 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.9	HPS. CK 2015	572,087.14	498,975.00	1,071,062.00	
10	1 Unit Pintu double tripleks 80x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.10	HPS. CK 2015	1,131,114.04	-	1,131,114.00	
11	1 Unit Pintu double tripleks 70 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.11	HPS. CK 2015	543,562.70	498,975.00	1,042,537.00	
12	1 Unit Pintu double tripleks 70x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.12	HPS. CK 2015	1,102,589.60	-	1,102,589.00	
13	1 Unit Pintu double tekwood 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.13	HPS. CK 2015	1,289,612.74	-	1,289,612.00	
14	1 Unit Pintu kisi kaca kayu rahay 80 x 210 cm	CKL.14	HPS. CK 2015	717,656.57	1,156,000.00	1,873,656.00	
15	1 Unit Pintu klam 80 x 210 cm (tempel)	CKL.15	HPS. CK 2015	641,266.76	746,000.00	1,387,266.00	
16	1 M2 Kaca mati polos tebal 5 mm	CKL.16	HPS. CK 2015	265,814.15	47,100.00	312,914.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
M. PEKERJAAN SANITASI DAN AIR							
1	1 BH Closet duduk / monoblok	CKM.1	RSNI T-15-2002	1,645,645.00	1,526,242.00	3,171,887.00	
2	1 BH Closet jongkok porselin	CKM.2	RSNI T-15-2002	1,090,664.24	575,700.00	1,666,364.00	
3	1 BH Closet jongkok plastik	CKM.3	RSNI T-15-2002	288,126.00	328,550.00	616,676.00	
4	1 BH Memasang Urinoir	CKM.4	RSNI T-15-2002	756,801.24	713,013.20	1,469,814.00	
5	1 BH Memasang Wastafel	CKM.5	RSNI T-15-2002	587,176.24	497,916.20	1,085,092.00	
6	1 BH Bak Mandi Fiberglass 0,3 M3	CKM.6	RSNI T-15-2002	342,875.00	732,917.50	1,075,792.00	
7	1 BH Bak Air Fiberglass 1 M3	CKM.7	RSNI T-15-2002	382,076.00	717,049.12	1,099,125.00	
8	1 BH Bak Mandi Batu Bata Volume 0,3 M3	CKM.8	RSNI T-15-2002	1,186,860.40	671,200.00	1,858,060.00	
9	1 M Pipa penyalur air limbah jenis pipa tanah Dia. 15 cm	CKM.9	RSNI T-15-2002	981,823.61	11,570.00	993,393.00	
10	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (30 x 30) x 35 cm	CKM.10	RSNI T-15-2002	735,781.14	491,822.50	1,227,603.00	
11	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (45 x 45) x 50 cm	CKM.11	RSNI T-15-2002	1,035,433.60	239,409.00	1,274,842.00	
12	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (60 x 60) x 65 cm	CKM.12	RSNI T-15-2002	1,537,178.23	378,120.00	1,915,298.00	
13	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3/4"	CKM.13	RSNI T-15-2002	175,852.80	75,581.40	251,434.00	
14	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1"	CKM.14	RSNI T-15-2002	220,899.60	88,720.05	309,619.00	
15	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1,5"	CKM.15	RSNI T-15-2002	342,363.60	140,176.05	482,539.00	
16	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3"	CKM.16	RSNI T-15-2002	676,590.00	247,509.25	924,099.00	
17	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 4"	CKM.17	RSNI T-15-2002	889,634.40	309,885.20	1,199,519.00	
18	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1/2"	CKM.18	RSNI T-15-2002	33,850.80	58,629.15	92,479.00	
19	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3/4"	CKM.19	RSNI T-15-2002	43,718.40	61,507.20	105,225.00	
20	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1"	CKM.20	RSNI T-15-2002	58,401.60	65,789.80	124,191.00	
21	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 2"	CKM.21	RSNI T-15-2002	81,764.40	44,007.95	125,772.00	
22	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3"	CKM.22	RSNI T-15-2002	168,428.40	79,373.45	247,801.00	
23	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 4"	CKM.23	RSNI T-15-2002	244,694.40	101,617.70	346,312.00	
24	1 BH Kran air Dia. 3/4" atau 1/2"	CKM.24	RSNI T-15-2002	44,949.60	17,415.00	62,364.00	
25	1 Unit Bak air volume 1 m3		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.25a.		3,967,973.50	695,500.00	4,663,473.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.25b.		3,522,553.50	695,500.00	4,218,053.00	
26	1 M3 Dwiker, Campuran 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.26a.		4,783,625.72	741,000.00	5,524,625.00	
	Import						
	a1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26a1.				497,216.00	
	a2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26a2.				552,462.00	
	a3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26a3.				1,104,925.00	
	a4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26a4.				1,657,387.00	
	a5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26a5.				2,209,850.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.26b.				4,999,142.00	
	Lokal						
	b1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26b1.				449,922.00	
	b2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26b2.				499,914.00	
	b3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26b3.				999,828.00	
	b4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26b4.				1,499,742.00	
	b5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26b5.				1,999,656.00	
27	1 M Talang air pvc 8"	CKM.27	HPS. CK 2015	169,627.05	69,550.00	239,177.00	
28	1 Unit Talang jurai/talang got	CKM.28	HPS. CK 2015	43,634.58	44,325.00	87,959.00	
29	1 Unit Septictank (200x100x180cm), Pas. 1/2 Bata 1PC : 4PS, Dalam galian 1,5 m		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.29a.		#####	1,082,500.00	11,257,755.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.29b.		9,061,705.30	1,082,500.00	10,144,205.00	
30	1 Unit Septictank (150x150x150cm), Dalam 1,5 m, dinding papan	CKM.30	HPS. CK 2015	4,589,997.66	-	4,589,997.00	
31	1 Unit Septictank 2x(75 x 75) cm, Dalam 1,5 m dan peresapan	CKM.31	HPS. CK 2015	2,518,860.29	826,000.00	3,344,860.00	
32	1 Unit Bak Peresapan Uk.1 x 1 m, jarak 2 m dari septictank	CKM.32	HPS. CK 2015	1,343,448.00	-	1,343,448.00	
33	1 Unit Bak air Uk. 60 x 60 x 80	CKM.33	HPS. CK 2015	995,768.91	-	995,768.00	
34	1 Unit Pompa dragon/pompa tangan	CKM.34	HPS. CK 2015	1,132,800.50	25,000.00	1,157,800.00	
N. PEKERJAAN CAT DAN RESIDU							
1	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Residu (ter)	KCN.1	Pt.T-38-2000-C	9,860.35	15,350.00	25,210.00	
2	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Meny	KCN.2	Pt.T-38-2000-C	9,021.83	8,855.00	17,876.00	
3	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd kayu	KCN.3	Pt.T-38-2000-C	25,747.10	40,735.00	66,482.00	
4	1 M2 Pelapisan Bidang Besi-Baja Dengan Meny	KCN.4	Pt.T-38-2000-C	6,618.10	8,855.00	15,473.00	
5	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd permukaan besi (manual)	KCN.5	Pt.T-38-2000-C	15,930.20	40,735.00	56,665.00	
6	1 M2 Lapis Plamir	KCN.6	Pt.T-38-2000-C	3,588.60	6,955.00	10,543.00	
7	1 M2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	KCN.7	SNI 03-2835-2002	15,010.44	12,275.50	27,285.00	
8	1 M2 Cat tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	KCN.8	SNI 03-2835-2002	11,660.28	9,924.00	21,584.00	
9	1 M2 Cat Plafond 2 Lapis dgn cat tembok menggunakan roll	KCN.9	Pt.T-38-2000-C	24,606.37	13,190.00	37,796.00	
10	1 M2 Cat ulang dinding/tembok	KCN.10	HPS. CK 2015			18,190.00	
O. PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK							

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
1	1 Titik Lampu SL 23 VA	CKO.1	HPS. CK 2015	67,971.00	223,046.80	291,017.00	
2	1 Titik Lampu SL 14 VA	CKO.2	HPS. CK 2015	58,006.00	222,050.30	280,056.00	
3	1 Titik Stop Kontak	CKO.3	HPS. CK 2015	18,825.00	219,882.50	238,707.00	
4	1 Titik Saklar Ganda	CKO.4	HPS. CK 2015	23,368.00	220,336.80	243,704.00	
5	1 Titik Saklar Tunggal	CKO.5	HPS. CK 2015	19,113.00	219,911.30	239,024.00	
6	1 Unit Panel Box	CKO.6	HPS. CK 2015	577,058.00	561,029.00	1,138,087.00	
7	1 M' Kabel NYA 2.5 mm	CKO.7	HPS. CK 2015	12,384.41	11,126.34	23,510.00	
8	1 Unit Pasang Kipas Angin	CKO.8	HPS. CK 2015	550,000.00	207,500.00	757,500.00	
P. PEKERJAAN ASPAL							
1	1 M2 Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)	CKP.1	HPS. CK 2015	18,559.80	4,056.96	22,616.00	
2	1 M2 Lapis Perekat (Tack Coat)	CKP.2	HPS. CK 2015	18,682.74	4,796.05	23,478.00	
3	1 M2 Latasir Kls B		HPS. CK 2015				
	a Menggunakan Pasir Import	CKP.3a		181,326.36	25,077.11	206,403.00	
	b Menggunakan Pasir Lokal	CKP.3b		175,114.09	21,956.19	197,070.00	
4	1 M2 Lapis Permukaan Hot Mix (Tebal 4 CM)	CKP.4	HPS. CK 2015	273,279.57	220,862.39	494,141.00	
Q. PEKERJAAN PEMBONGKARAN							
1	1 M3 Pembongkaran Tembok	CKQ.1	HPS. CK 2015	-	141,000.00	141,000.00	
2	1 M3 Pembongkaran lantai	CKQ.2	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00	
3	1 M2 Mengupas plesteran	CKQ.3	HPS. CK 2015	-	11,750.00	11,750.00	
4	1 M3 Pembongkaran kuda-kuda, diambil 1/3 Harga Kuda2, bentang <7 m (kayu besi) + upah kerja	CKQ.4	HPS. CK 2015	-	3,423,445.43	3,423,445.00	
5	1 M3 Bongkar ramuan kayu dan bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.5	HPS. CK 2015	-	770,666.67	770,666.00	
6	1 M3 Bongkar ramuan kayu tak bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.6	HPS. CK 2015	-		256,888.00	
7	1 M3 Bongkar pondasi (konstruksi ringan)	CKQ.7	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00	
I DAFTAR HARGA SATUAN UPAH							
1	1 OH Mandor Bangunan / Lapangan	T - 1	Std CK 2015			170,000.00	
2	1 OH Kepala Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 2	Std CK 2015			155,000.00	
3	1 OH Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 3	Std CK 2015			138,000.00	
4	1 OH Pekerja	T - 4	Std CK 2015			109,000.00	
5	1 OH Mandor Alat Berat (F. Equipment)	T - 5	Std CK 2015			229,000.00	
6	1 OH Operator Alat Berat	T - 6	Std CK 2015			155,000.00	
7	1 OH Pembantu Operator	T - 7	Std CK 2015			109,000.00	
8	1 OH Sopir / Driver	T - 8	Std CK 2015			138,000.00	
9	1 OH Pembantu Sopir / Driver	T - 9	Std CK 2015			109,000.00	
10	1 OH Mekanik	T - 10	Std CK 2015			138,000.00	
11	1 OH Pembantu Mekanik	T - 11	Std CK 2015			109,000.00	
12	1 OH Surveyor	T - 12	Std CK 2015			155,000.00	
13	1 OH Pembantu Surveyor	T - 13	Std CK 2015			109,000.00	
II DAFTAR HARGA SATUAN ALAT							
1	1 Jam DUMP TRUCK 3-4 M3	E - 1	An. CK 2015			411,331.00	
2	1 Jam EXCAVATOR 80-140 HP	E - 2	An. CK 2015			753,521.00	
3	1 Jam BULLDOZER 100-150 HP	E - 3	An. CK 2015			1,055,404.00	
4	1 Jam MOTOR GRADER >100 HP	E - 4	An. CK 2015			930,738.00	
5	1 Jam VIBRATOR ROLLER 5-8 T.	E - 5	An. CK 2015			511,696.00	
6	1 Jam PNEUMATIC T. ROLLER 8-15 T.	E - 6	An. CK 2015			675,085.00	
7	1 Jam TANDEM ROLER 6-8 T	E - 7	An. CK 2015			568,307.00	
8	1 Jam CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E - 8	An. CK 2015			80,986.00	
9	1 Jam WATER PUMP 70-100 mm	E - 9	An. CK 2015			58,596.00	
10	1 Jam WATER TANKER 3000-4500 L.	E - 10	An. CK 2015			408,662.00	
11	1 Jam CHAIN SAW (MESIN POTONG KAYU)	E - 11	An. CK 2015			63,209.00	
12	1 Jam COMPRESSOR 4000-6500 L/M	E - 12	An. CK 2015			236,509.00	
13	1 Jam ASPHALT SPRAYER	E - 13	An. CK 2015			87,250.00	
14	1 Jam FARM TRACTOR (ROTARI)	E - 14	An. CK 2015			248,892.00	
15	1 Jam STAMPER	E - 15	An. CK 2015			59,496.00	
16	1 Jam WHELL LOADER	E - 16	An. CK 2015			790,767.00	
17	1 Jam ASPHALT FINIZHER	E - 17	An. CK 2015			1,155,411.00	
18	1 Jam GENERATOR ZET	E - 18	An. CK 2015			247,749.00	
19	1 Jam ASPHAL MIXING PLANT (AMP)	E - 19	An. CK 2015			11,564,571.00	

Catatan :

1. Biaya satuan sudah termasuk overhead dan keuntungan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.
2. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.