

KAMPUNG KAISAH

Keterangan : - Harga ini merupakan harga tertinggi pada kampung yang mewakili Distrik Animha
 - Harga pada kampung/kelurahan lain dapat dilihat pada softcopy

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
A. PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	1 M' Pagar Kayu Tinggi 2 M	CKA.1	SNI 03-2835-2002	824,443.62	77,700.00	902,143.00	
2	1 M' Pagar Sementara (Seng Gelombang 2 M)	CKA.2	SNI 03-2835-2002	483,604.48	77,700.00	561,304.00	
3	1 M' Pagar Kawat Duri, Tinggi 1,80 M	CKA.3	SNI 03-2835-2002	1,054,440.84	66,800.00	1,121,240.00	
4	1 M2 Membersihkan Lapangan dan Perataan	CKA.4	SNI 03-2835-2002	-	19,400.00	19,400.00	
5	1 M' Pengukuran dan Pasangan Bouwplank	CKA.5	SNI 03-2835-2002	83,980.69	27,100.00	111,080.00	
6	1 M' Pengukuran dan Pematokan Saluran	CKA.6	HPS. CK 2015	-	-	1,106.00	
7	1 M' Pengukuran dan Pematokan Jalan	CKA.7	HPS. CK 2015	-	-	497.00	
8	1 M2 Kantor Sementara dgn Lantai Plesteran	CKA.8	SNI 03-2835-2002	5,487,633.33	687,000.00	6,174,633.00	
9	1 M2 Gudang Semen dan Alat-alat	CKA.9	SNI 03-2835-2002	1,354,616.73	424,500.00	1,779,116.00	
10	1 M2 Rumah Jaga/konstruksi Kayu	CKA.10	SNI 03-2835-2002	1,370,728.86	347,750.00	1,718,478.00	
11	1 M2 Bedeng Buruh	CKA.11	SNI 03-2835-2002	1,414,243.09	424,500.00	1,838,743.00	
12	1 M2 Camp Darurat Konstruksi Kayu	CKA.12	HPS. CK 2015	348,292.70	178,120.00	526,412.00	
13	1 Unit Camp Darurat - Terpal	CKA.13	HPS. CK 2015	2,114,946.70	356,000.00	2,470,946.00	
14	1 M3 Bongkaran Beton Bertulang	CKA.14	SNI 03-2835-2002	-	783,313.00	783,313.00	
15	1 M3 Bongkaran Dinding Tembok Bata Merah	CKA.15	SNI 03-2835-2002	-	732,313.00	732,313.00	
16	1 M2 Membersihkan Saluran (Drainase)	CKA.16	HPS. CK 2015	-	3,357.26	3,357.00	
17	1 Ret Pengangkutan Sampah (10 KM)	CKA.17	HPS. CK 2015	-	113,998.34	113,998.00	
B. PEKERJAAN TANAH DAN PASIR							
1	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1a.		-	86,000.00	86,000.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1b.				28,666.00	
2	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2a.		-	105,750.00	105,750.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2b.				35,250.00	
3	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3a.		-	125,840.00	125,840.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3b.				41,946.00	
4	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Keras Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4a.		-	114,440.00	114,440.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4b.				38,146.00	
5	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Cadas Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5a.		-	119,200.00	119,200.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5b.				39,733.00	
6	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Lumpur Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6a.		-	116,650.00	116,650.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6b.		-	-	38,883.00	
7	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Berbatu		HPS. CK 2015				
	a. Galian Tanah Berbatu	CKB.7a.		-	132,348.00	132,348.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Berbatu	CKB.7b.				44,116.00	
8	1 M3 Memadatkan Tanah Per 20 cm	CKB.8	SNI 2835:2008	-	63,000.00	63,000.00	
9	1 M3 Urugan Tanah Urug (material didatangkan)	CKB.9	SNI 2835:2008	364,844.40	34,400.00	399,244.00	
10	1 M3 Urugan Pasir Bawah Pondasi/Lantai	CKB.10	HPS. CK 2015	2,774,972.40	31,500.00	2,806,472.00	
11	1 M3 Urugan Tanah Pilihan (Selmat) - Manual	CKB.11	HPS. CK 2015	433,844.40	63,000.00	496,844.00	
12	1 M3 Urugan Sirtu Padat (Peninggian Lantai Bangunan)	CKB.12	SNI 2835:2008	4,293,193.20	31,500.00	4,324,693.00	
13	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 15 M	CKB.13	SNI 2835:2008	-	37,670.00	37,670.00	
14	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 30 M	CKB.14	HPS. CK 2015	-	37,670.00	37,670.00	
15	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 150 M	CKB.15	HPS. CK 2015	-	64,744.00	64,744.00	
16	1 M3 Lapisan Ijuk Tebal 10 cm Untuk Peresapan	CKB.16	SNI 2835:2008	60,000.00	18,900.00	78,900.00	
17	1 M2 Land Clearing (Mekanis) - Bulldozer	CKB.17	HPS. CK 2015	-	2,202.44	2,202.00	
18	1 M3 Galian Tanah (Mekanis) - Excavator	CKB.18	HPS. CK 2015	-	23,627.14	23,627.00	
19	1 M3 Penimbunan, pematatan dan perataan tanah (Stamper)	CKB.19	HPS. CK 2015	433,844.40	34,704.00	468,548.00	
20	1 M3 Penimbunan dan pematatan Tanah Pilihan (Mekanis)	CKB.20	HPS. CK 2015	433,844.40	32,112.47	465,956.00	
21	1 M3 Penimbunan dan pematatan Tanah Biasa (Mekanis)	CKB.21	HPS. CK 2015	364,844.40	32,112.47	396,956.00	
22	1 M3 Soil Semen (termasuk penghamparan dan pematatan mekanis)	CKB.22	HPS. CK 2015	1,357,108.40	172,270.57	1,529,378.00	
23	1 M2 Pembentukan dan Pematatan Badan Jalan	CKB.23	HPS. CK 2015	-	12,052.57	12,052.00	
24	1 M' Perapihan Tanggul Saluran (Excavator)		HPS. CK 2015				
	a. Lebar melintang badan tanggul 5,57 M	CKB.24a.		-	11,387.72	11,387.00	
	b. Lebar melintang badan tanggul 6,89 M	CKB.24b.		-	14,073.54	14,073.00	
	c. Lebar melintang badan tanggul 8,03 M	CKB.24c.		-	16,401.13	16,401.00	
	d. Lebar melintang badan tanggul 8,94 M	CKB.24d.		-	18,268.06	18,268.00	
	e. Lebar melintang badan tanggul 11,07 M	CKB.24e.		-	18,833.59	18,833.00	
	f. Lebar melintang badan tanggul 12,98 M	CKB.24f.		-	26,507.96	26,507.00	
	g. Lebar melintang badan tanggul 16,06 M	CKB.24g.		-	32,792.22	32,792.00	
25	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Excavator)	CKB.25	HPS. CK 2015	-	12,961.18	12,961.00	
26	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Bulldozer)	CKB.26	HPS. CK 2015	-	7,970.75	7,970.00	
27	1 M' Pembentukan Badan Tanggul (Bulldozer)	CKB.27	HPS. CK 2015	-	22,711.23	22,711.00	
28	1 M' Pematatan Tanggul (Mekanis)	CKB.28	HPS. CK 2015	-	32,112.47	32,112.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
C. PEKERJAAN PONDASI PASANGAN BATU							
1	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 4PS a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.1a. CKC.1b.	HPS. CK 2015	4,980,087.46 4,859,413.90	653,250.00 653,250.00	5,633,337.00 5,512,663.00	
2	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 3PS a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.2a. CKC.2b.	HPS. CK 2015	5,079,825.24 4,965,502.92	759,000.00 759,000.00	5,838,825.00 5,724,502.00	
3	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 2PS a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.3a. CKC.3b.	HPS. CK 2015	5,205,439.68 5,103,819.84	759,000.00 759,000.00	5,964,439.00 5,862,819.00	
4	1 M3 Tiang Pancang (40 x 40) Cm, beton bertulang	CKC.4	HPS. CK 2015	2,042,720.71	220,345.00	2,263,065.00	
5	1 M3 Tiang Pancang (35 x 35) Cm, beton bertulang	CKC.5	HPS. CK 2015	1,656,915.71	170,750.00	1,827,665.00	
D. PEKERJAAN COR BETON							
1	1 M3 Cor Beton 1PC : 2PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.1a. CKD.1b.	HPS. CK 2015	6,280,138.93 5,939,893.93	858,500.00 858,500.00	7,138,638.00 6,798,393.00	
2	1 M3 Cor Beton 1PC : 3PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.2a. CKD.2b.	HPS. CK 2015	5,766,816.29 5,384,040.67	858,500.00 858,500.00	6,625,316.00 6,242,540.00	
3	1 M3 Cor Beton 1PC : 4PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.3a. CKD.3b.	HPS. CK 2015	5,458,822.71 5,050,528.71	858,500.00 858,500.00	6,317,322.00 5,909,028.00	
4	1 M3 Cor Beton 1PC : 5PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.4a. CKD.4b.	HPS. CK 2015	5,253,493.66 4,828,187.41	858,500.00 858,500.00	6,111,993.00 5,686,687.00	
5	1 M3 Cor Beton 1PC : 6PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.5a. CKD.5b.	HPS. CK 2015	5,106,830.05 4,669,372.19	858,500.00 858,500.00	5,965,330.00 5,527,872.00	
6	1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS : 3KR, Import - Manual	CKD.6	HPS. CK 2015	6,121,708.63	858,500.00	6,980,208.00	
7	1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.7a. CKD.7b.	HPS. CK 2015	6,280,138.93 5,939,893.93	723,032.43 723,032.43	7,003,171.00 6,662,926.00	
8	1 M3 Campuran Beton 1PC : 3PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.8a. CKD.8b.	HPS. CK 2015	5,766,816.29 5,384,040.67	704,834.33 704,834.33	6,471,650.00 6,088,874.00	
9	1 M3 Campuran Beton 1PC : 4PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.9a. CKD.9b.	HPS. CK 2015	5,458,822.71 5,050,528.71	693,915.46 693,915.46	6,152,738.00 5,744,444.00	
10	1 M3 Campuran Beton 1PC : 5PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.10a. CKD.10b.	HPS. CK 2015	5,253,493.66 4,828,187.41	686,636.22 686,636.22	5,940,129.00 5,514,823.00	
11	1 M3 Campuran Beton 1PC : 6PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.11a. CKD.11b.	HPS. CK 2015	5,106,830.05 4,669,372.19	681,436.76 681,436.76	5,788,266.00 5,350,808.00	
12	1 M3 Campuran beton 1PC : 2 PS : 3KR, Import - Mekanis	CKD.12	HPS. CK 2015	6,121,453.63	678,973.86	6,800,427.00	
13	1 M3 Beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,87	CKD.13	SNI 7394:2008	5,431,120.92	236,087.50	5,667,208.00	
14	1 M3 Beton mutu f'c = 9,8 MPa (K 125), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,78	CKD.14	SNI 7394:2008	5,522,442.90	236,087.50	5,758,530.00	
15	1 M3 Beton mutu f'c = 12,2 MPa (K 150), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,72	CKD.15	SNI 7394:2008	5,587,405.12	236,087.50	5,823,492.00	
16	1 M3 Lantai kerja Beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm w/c = 0,87	CKD.16	SNI 7394:2008	5,471,171.64	171,700.00	5,642,871.00	
17	1 M3 Beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	CKD.17	SNI 7394:2008	5,670,600.17	236,087.50	5,906,687.00	
18	1 M3 Beton mutu f'c = 16,9 MPa (K 200), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,61	CKD.18	SNI 7394:2008	5,741,463.03	236,087.50	5,977,550.00	
19	1 M3 Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58	CKD.19	SNI 7394:2008	5,809,594.17	236,087.50	6,045,681.00	
20	1 M3 Beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	CKD.20	SNI 7394:2008	5,837,142.62	236,087.50	6,073,230.00	
21	1 M3 Beton mutu f'c = 24,0 MPa (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	CKD.21	SNI 7394:2008	5,889,236.27	236,087.50	6,125,323.00	
22	1 M3 Beton mutu f'c = 26,4 MPa (K 300), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	CKD.22	SNI 7394:2008	5,902,668.88	236,087.50	6,138,756.00	
23	1 M3 Beton mutu f'c = 28,8 MPa (K 325), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,49	CKD.23	SNI 7394:2008	5,962,294.50	300,475.00	6,262,769.00	
24	1 M3 Beton mutu f'c = 31,2 MPa (K 350), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,48	CKD.24	SNI 7394:2008	5,982,310.98	300,475.00	6,282,785.00	
25	1 KG Pembesian Besi polos atau ulir SNI a. Besi Beton Dia.6 SNI (P=12 m) b. Besi Beton Dia.8 SNI (P=12 m) c. Besi Beton Dia.10 SNI (P=12 m) d. Besi Beton Dia.12 SNI (P=12 m) e. Besi Beton Dia.14 SNI (P=12 m) f. Besi Beton Dia.16 SNI (P=12 m) g. Besi Beton Dia.19 SNI (P=12 m) h. Besi Beton Dia.22 SNI (P=12 m)	CKD.25a. CKD.25b. CKD.25c. CKD.25d. CKD.25e. CKD.25f. CKD.25g. CKD.25h.	SNI 7394:2008	16,906.19 15,942.29 15,861.44 15,955.94 16,544.99 16,458.89 16,683.59 17,384.99	1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50	18,811.00 17,847.00 17,766.00 17,861.00 18,450.00 18,364.00 18,589.00 19,290.00	
26	1 M2 Pekerjaan Bekisting untuk Beton a. Bekisting untuk Pondasi b. Bekisting untuk Sloof c. Bekisting untuk Kolom d. Bekisting untuk Balok	CKD.26a. CKD.26b. CKD.26c. CKD.26d.	SNI 7394:2008	182,006.74 204,010.90 425,244.37 439,880.93	101,010.00 101,010.00 128,205.00 128,205.00	283,016.00 305,020.00 553,449.00 568,085.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=[5+6]	8
	<i>e. Bekisting untuk Lantai</i>	CKD.26e.		501,004.37	128,205.00	629,209.00	
	<i>f. Bekisting untuk Dinding</i>	CKD.26f.		504,570.32	128,205.00	632,775.00	
	<i>g. Bekisting untuk Tangga</i>	CKD.26g.		380,986.06	128,205.00	509,191.00	
27	1 M2 Pasang Jembatan untuk Pengecoran Beton	CKD.27	SNI 7394:2008	136,598.94	25,385.00	161,983.00	
28	1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Papan	CKD.28	HPS. CK 2015	207,330.93	100,250.00	307,580.00	
29	1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Multiplek	CKD.29	HPS. CK 2015	236,837.31	100,250.00	337,087.00	
30	1 M3 Membongkar cetakan / Bekisting Beton	CKD.30	HPS. CK 2015	-	436,000.00	436,000.00	
31	1 Set Stutwerk untuk 1 M3 Beton, tinggi 3 - 4 m		HPS. CK 2015				
	<i>a. Memakai dolken kayu bulat</i>	CKD.31a.		530,320.00	2,023,000.00	2,553,320.00	
	<i>b. Memakai Scaffolding</i>	CKD.31b.		640,000.00	797,450.00	1,437,450.00	
ANALISA CKD.32 s/d CKD.39 UNTUK GAMBAR RENCANA YANG BELUM MEMPUNYAI GAMBAR DETAIL							
32	1 M3 Pondasi beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.32	SNI 7394:2008	9,150,802.42	1,025,610.00	10,176,412.00	
33	1 M3 Sloof beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.33	SNI 7394:2008	#####	1,160,455.00	11,429,894.00	
34	1 M3 Kolom beton bertulang (300 kg besi + bekisting)	CKD.34	SNI 7394:2008	#####	1,446,375.00	16,326,687.00	
35	1 M3 Balok beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.35	SNI 7394:2008	#####	1,256,675.00	13,797,932.00	
36	1 M3 Plat beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.36	SNI 7394:2008	#####	1,026,075.00	12,979,723.00	
37	1 M3 Dinding beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.37	SNI 7394:2008	#####	1,025,610.00	12,663,441.00	
38	1 M3 Dinding beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.38	SNI 7394:2008	#####	1,160,455.00	13,068,065.00	
39	1 M3 Tangga beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.39	HPS. CK 2015	#####	1,266,415.00	12,806,373.00	
40	1 M' Kolom penguat/praktis beton bertulang (11 x 11) cm	CKD.40	SNI 7394:2008	120,800.10	30,360.00	151,160.00	
41	1 M' Sloof/Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	CKD.41	SNI 7394:2008	170,644.61	50,135.00	220,779.00	
42	1 M' Kolom Ukuran 15 x 15 (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKD.42a.				275,618.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen Lokal</i>	CKD.42b.				266,144.00	
43	1 M' Balok 15 x 15 (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKD.43a.				275,618.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen Lokal</i>	CKD.43b.				266,144.00	
44	1 Btg Tiang Pancang Beton 20x20; L=5 M (1PC : 2PS : 3KR)	CKD.44	HPS. CK 2015	6,803,711.73	-	6,803,711.00	
45	1 M' Pekerjaan Bantalan Beton (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKD.45a.				220,063.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen Lokal</i>	CKD.45b.				210,589.00	
E. PEKERJAAN DINDING BATU							
1	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 4PS		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKE.1a.		4,980,087.46	653,250.00	5,633,337.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKE.1b.		4,859,413.90	653,250.00	5,512,663.00	
2	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 3PS		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKE.2a.		5,079,825.24	759,000.00	5,838,825.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKE.2b.		4,965,502.92	759,000.00	5,724,502.00	
3	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKE.3a.		5,205,439.68	759,000.00	5,964,439.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKE.3b.		5,103,819.84	759,000.00	5,862,819.00	
4	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 2PS	CKE.4	SNI 6897:2008	979,857.66	101,200.00	1,081,057.00	
5	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 3PS	CKE.5	SNI 6897:2008	956,585.56	101,200.00	1,057,785.00	
6	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 4PS	CKE.6	SNI 6897:2008	931,661.71	101,200.00	1,032,861.00	
7	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 5PS	CKE.7	SNI 6897:2008	932,390.05	101,200.00	1,033,590.00	
8	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 6PS	CKE.8	SNI 6897:2008	961,556.69	101,200.00	1,062,756.00	
9	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 2PS	CKE.9	SNI 6897:2008	472,376.28	50,600.00	522,976.00	
10	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 3PS	CKE.10	SNI 6897:2008	455,855.37	50,600.00	506,455.00	
11	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4PS	CKE.11	SNI 6897:2008	449,542.01	50,600.00	500,142.00	
12	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 5PS	CKE.12	SNI 6897:2008	445,764.03	50,600.00	496,364.00	
13	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 6PS	CKE.13	SNI 6897:2008	448,734.81	50,600.00	499,334.00	
14	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 8PS	CKE.14	SNI 6897:2008	442,644.35	50,600.00	493,244.00	
F. PEKERJAAN PLESTERAN							
1	1 M2 Plesteran 1PC : 1PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.1a.		113,662.59	58,275.00	171,937.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.1b.		108,581.60	58,275.00	166,856.00	
2	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.2a.		99,804.99	58,275.00	158,079.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.2b.		93,453.75	58,275.00	151,728.00	
3	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.3a.		96,392.69	58,275.00	154,667.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.3b.		89,088.76	58,275.00	147,363.00	
4	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.4a.		91,931.02	58,275.00	150,206.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.4b.		84,309.53	58,275.00	142,584.00	
5	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008				
	<i>a. Menggunakan Pasir Semen Import</i>	CKF.5a.		92,315.54	58,275.00	150,590.00	
	<i>b. Menggunakan Pasir Semen lokal</i>	CKF.5b.		84,058.93	58,275.00	142,333.00	
6	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 15 mm	CKF.6	SNI 2837:2008	82,825.55	58,275.00	141,100.00	
7	1 M2 Plesteran 1PC : 7PS, Tebal 15 mm	CKF.7	SNI 2837:2008	82,921.87	58,275.00	141,196.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=[5+6]	8
8	1 M2 Plesteran 1PC : 8PS, Tebal 15 mm	CKF.8	SNI 2837:2008	83,018.19	58,275.00	141,293.00	
9	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.9a.		133,950.00	78,040.00	211,989.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.9b.		125,375.82	78,040.00	203,415.00	
10	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.10a.		129,400.27	78,040.00	207,440.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.10b.		119,555.84	78,040.00	197,595.00	
11	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.11a.		122,574.69	78,040.00	200,614.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.11b.		112,412.70	78,040.00	190,452.00	
12	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.12a.		123,964.07	78,040.00	202,004.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.12b.		112,849.40	78,040.00	190,889.00	
13	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 20 mm	CKF.13	SNI 2837:2008	110,434.07	78,040.00	188,474.00	
14	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.14a.		105,754.01	65,525.00	171,279.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.14b.		101,625.70	65,525.00	167,150.00	
15	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.15a.		146,301.12	65,610.00	211,911.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.15b.		135,186.45	65,610.00	200,796.00	
16	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.16a.		143,710.64	65,610.00	209,320.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.16b.		131,643.29	65,610.00	197,253.00	
17	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.17a.		139,230.50	65,610.00	204,840.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.17b.		126,845.58	65,610.00	192,455.00	
18	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.18a.		178,158.42	75,805.00	253,963.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.18b.		167,043.75	75,805.00	242,848.00	
19	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.19a.		167,902.07	75,805.00	243,707.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.19b.		155,517.15	75,805.00	231,322.00	
20	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 30 mm	CKF.20	HPS. CK 2015	149,665.49	75,805.00	225,470.00	
21	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.21	HPS. CK 2015	141,874.70	75,805.00	217,679.00	
22	1 M2 Barapen 1PC : 3PS, Tebal 30 mm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.22a.		87,873.01	28,455.00	116,328.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.22b.		81,204.21	28,455.00	109,659.00	
23	1 M2 Barapen 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.23	HPS. CK 2015	79,365.36	28,455.00	107,820.00	
24	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 3PS	CKF.24	HPS. CK 2015	82,536.77	77,700.00	160,236.00	
25	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 4PS	CKF.25	HPS. CK 2015	78,392.06	77,700.00	156,092.00	
26	1 M2 Plesteran Skoning 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.26	SNI 2837:2008	32,370.70	70,800.00	103,170.00	
27	1 M2 Plesteran Ciprat 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.27	SNI 2837:2008	33,820.30	50,600.00	84,420.00	
28	1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Bata Merah 20 M'	CKF.28	SNI 2837:2008	14,349.64	29,300.00	43,649.00	
29	1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Coneblock Ekspose 8 M'	CKF.29	HPS. CK 2015	7,387.20	13,760.00	21,147.00	
30	1 M2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali/Belah Adukan 1PC : 2PS	CKF.30	SNI 2837:2008	57,021.50	58,275.00	115,296.00	
31	1 M2 Acian	CKF.31	SNI 2837:2008	15,005.25	38,850.00	53,855.00	
32	1 M' Benangan	CKF.32	HPS. CK 2015	8,079.75	11,020.00	19,099.00	
G. PEKERJAAN KAYU							
1	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas I	CKG.1	SNI 3434:2008	8,786,420.35	4,046,000.00	12,832,420.00	
2	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.2a.		5,902,245.65	3,468,000.00	9,370,245.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.2b.		5,328,620.45	3,468,000.00	8,796,620.00	
3	1 M2 Pintu Klamp Standar Kayu Kelas II	CKG.3	SNI 3434:2008	196,066.33	202,385.00	398,451.00	
4	1 M2 Pintu Klamp Sederhana Kayu Kelas III	CKG.4	SNI 3434:2008	176,945.49	202,385.00	379,330.00	
5	1 M2 Daun Pintu Panel Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.5a.		261,182.94	578,000.00	839,182.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.5b.		207,562.58	578,000.00	785,562.00	
6	1 M2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.6a.		412,135.76	462,400.00	874,535.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.6b.		379,963.55	462,400.00	842,363.00	
7	1 M2 Pintu dan Jendela Jalusi, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.7a.		410,447.60	578,000.00	988,447.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.7b.		324,655.03	578,000.00	902,655.00	
8	1 M2 Daun Pintu Kayu Lapis (Plywood) Rangkap, Rangka Tertutup Kayu Kelas II (Lebar Sampai 90 cm)	CKG.8		237,995.15	578,000.00	815,995.00	
9	1 M2 Pintu Plywood Rangkap Rangka Ekspose, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.9a.		275,239.49	462,400.00	737,639.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.9b.		240,922.46	462,400.00	703,322.00	
10	1 M2 Jalusi Kusen, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.10a.		375,898.41	436,980.00	812,878.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.10b.		295,467.87	436,980.00	732,447.00	
11	1 M2 Teakwood Rangkap Rangka Ekspose, Kayu Kelas I	CKG.11	SNI 3434:2009	301,258.49	462,400.00	763,658.00	
12	1 M2 Teakwood Rangkap Lapis Formika Rangka Ekspose, Kayu Kelas II	CKG.12	SNI 3434:2009	454,521.75	462,400.00	916,921.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
13	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I,II,III		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.13a.		8,981,039.10	2,312,000.00	11,293,039.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.13b.		5,608,979.20	2,312,000.00	7,920,979.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.13c.		5,083,156.10	2,312,000.00	7,395,156.00	
14	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Expose, Kayu Kelas I	CKG.14	SNI 3434:2009	9,775,475.20	3,872,600.00	13,648,075.00	
15	1 M3 Konstruksi Gordeng		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.15a.		5,561,542.20	1,387,200.00	6,948,742.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.15b.		5,035,719.10	1,387,200.00	6,422,919.00	
16	1 M2 Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu Kelas II	CKG.16	SNI 3434:2009	107,503.18	27,100.00	134,603.00	
17	1 M2 Rangka Atap Genteng Beton, Kayu Kelas II	CKG.17	SNI 3434:2009	142,141.18	27,100.00	169,241.00	
18	1 M2 Rangka Atap Genteng Sirap, Kayu Kelas II	CKG.18	SNI 3434:2009	808,659.58	32,520.00	841,179.00	
19	1 M2 Rangka Plafond (50 x 100), Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.19a.		78,783.32	75,150.00	153,933.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.19b.		71,421.80	75,150.00	146,571.00	
20	1 M2 Rangka Plafond (60 x 60), Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.20a.		84,086.54	69,550.00	153,636.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.20b.		76,294.80	69,550.00	145,844.00	
21	1 M2 Rangka Plafond (100 x 100), Kayu Kelas II/III		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.21a.		60,370.72	67,475.00	127,845.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.21b.		54,634.47	56,000.00	110,634.00	
22	1 M2 Rangka Plafond (60 x 120), Kayu Kelas II/III		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.22a.		65,614.48	61,420.00	127,034.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.22b.		59,400.20	61,420.00	120,820.00	
23	1 M' Liplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.23a.		68,993.60	42,450.00	111,443.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.23b.		54,516.10	42,450.00	96,966.00	
24	1 M' Liplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I/II		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.24a.		69,325.22	42,450.00	111,775.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.24b.		54,579.62	42,450.00	97,029.00	
25	1 M' Liplank Ukuran (2 x 20) cm, Kayu Kelas I/II		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.25a.		30,947.63	27,100.00	58,047.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.25b.		24,513.19	27,100.00	51,613.00	
26	1 M' Liplank Ukuran (2x25) cm, Kayu Kelas I/II		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.26a.		38,410.87	27,100.00	65,510.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.26b.		30,367.81	27,100.00	57,467.00	
27	1 M' Liplank Ukuran 2 x (3x20) cm, Kayu Kelas I/II		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.27a.		91,275.43	56,000.00	147,275.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.27b.		71,838.05	56,000.00	127,838.00	
28	1 M' Liplank Ukuran (2x20) cm		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.28a.		54,581.20	27,100.00	81,681.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.28b.		43,052.83	27,100.00	70,152.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.28c.		38,941.85	27,100.00	66,041.00	
29	1 M' Papan Ruter	CKG.29	HPS. CK 2015	19,880.31	15,570.00	35,450.00	
30	1 M2 Dinding Bilik Bambu, Rangka Kayu Kelas III, IV		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.30a.		414,212.29	19,425.00	433,637.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.30b.		398,136.61	19,425.00	417,561.00	
31	1 M2 Rangka Dinding Pemisah (60 x 120) cm, Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.31a.		139,344.61	86,785.00	226,129.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.31b.		125,960.02	86,785.00	212,745.00	
32	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Teakwood Rangkap,	CKG.32	SNI 3434:2009	264,256.95	86,785.00	351,041.00	
33	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Plywood Rangkap,	CKG.33	SNI 3434:2009	398,514.13	115,600.00	514,114.00	
34	1 M2 Lambrizing Dari Papan Kayu Kelas I	CKG.34	SNI 3434:2009	49,110.03	346,800.00	395,910.00	
35	1 M2 Lambrizing dari Plywood Ukuran (120 x 240) cm	CKG.35	SNI 3434:2009	114,992.25	14,485.00	129,477.00	
36	1 M3 Rangka/kolom dinding (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.36a.		9,105,601.10	3,540,000.00	12,645,601.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.36b.		5,733,541.20	3,540,000.00	9,273,541.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.36c.		5,207,718.10	3,540,000.00	8,747,718.00	
37	1 M3 Gelagar bawah lantai (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.37a.		8,775,137.10	3,007,500.00	11,782,637.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.37b.		5,403,077.20	3,007,500.00	8,410,577.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.37c.		4,877,254.10	3,007,500.00	7,884,754.00	
38	1 M2 Lantai papan tebal 3,50 cm (bersih 3,00 cm)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.38a.		231,477.64	109,700.00	341,177.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.38b.		184,559.82	109,700.00	294,259.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.38c.		167,829.09	109,700.00	277,529.00	
39	1 M2 Dinding papan (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.39a.		190,214.83	177,120.00	367,334.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.39b.		149,999.56	177,120.00	327,119.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.39c.		135,658.93	177,120.00	312,778.00	
40	1 M2 Jalusi kayu lapis has nyamuk 5 CM		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.40a.		249,080.45	94,300.00	343,380.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.40b.		204,039.35	94,300.00	298,339.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.40c.		187,977.84	94,300.00	282,277.00	
	d. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.40d.		143,600.20	94,300.00	237,900.00	
41	1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Manual	CKG.41	HPS. CK 2015	-	112,973.35	112,973.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=[5+6]	8
42	1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Manual	CKG.42	HPS. CK 2015	-	97,812.85	97,812.00	
43	1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Mekanis	CKG.43	HPS. CK 2015	-	157,124.83	157,124.00	
44	1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Mekanis	CKG.44	HPS. CK 2015	-	151,934.17	151,934.00	
45	1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Kayu (Excavator)	CKG.45	HPS. CK 2015	-	304,249.67	304,249.00	
46	1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Beton (Excavator)	CKG.46	HPS. CK 2015	-	319,821.67	319,821.00	
47	1 Btg Pancang Tiang Umpak untuk Pondasi Rumah	CKG.47	HPS. CK 2015	119,404.50	61,486.68	180,891.00	
48	1 M3 Gelagar Melintang Jembatan	CKG.48	HPS. CK 2015	5,160,997.43	4,624,000.00	9,784,997.00	
49	1 M3 Gelagar Memanjang Jembatan	CKG.49	HPS. CK 2015	4,977,751.60	4,624,000.00	9,601,751.00	
50	1 M2 Lantai dan Dinding Turap Jembatan	CKG.50	HPS. CK 2015	255,729.46	197,633.33	453,362.00	
51	1 M3 Sandaran dan Balok Pengikat Tiang Pancang Jembatan	CKG.51	HPS. CK 2015	4,977,751.60	4,624,000.00	9,601,751.00	
H. PEKERJAAN ATAP							
1	1 M2 Penutup Atap Seng Gelombang BJLS		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,30	CKH.1a.		50,881.52	23,310.00	74,191.00	
	b. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,22	CKH.1b.		48,498.72	23,310.00	71,808.00	
	c. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,20	CKH.1c.		40,875.02	23,310.00	64,185.00	
2	1 M' Bubungan/Nok Atap Seng Gelombang		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,3	CKH.2a.		33,885.72	53,020.00	86,905.00	
	b. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,2	CKH.2b.		34,168.62	53,020.00	87,188.00	
3	1 M2 Penutup Atap Fiberglass Gelombang	CKH.3	SNI 03-3436-2002	54,219.11	26,781.00	81,000.00	
4	1 M' Bubungan/Nok Atap Fiberglass Gelombang	CKH.4	SNI 03-3436-2002	39,812.02	53,020.00	92,832.00	
5	1 M2 Penutup Atap Genteng Metal - Multiroof	CKH.5	SNI 03-3436-2002	94,471.90	37,320.00	131,791.00	
6	1 M' Bubungan/Nok Atap Genteng Metal - Multiroof	CKH.6	SNI 03-3436-2002	45,249.95	52,485.00	97,734.00	
7	1 M2 Penutup Atap Aluminium	CKH.7	SNI 03-3436-2002	83,742.25	122,110.00	205,852.00	
8	1 M' Bubungan/Nok Atap Aluminium Gelombang	CKH.8	SNI 03-3436-2002	96,018.20	27,100.00	123,118.00	
9	1 M' Talang Datar / Jurai	CKH.9	HPS. CK 2015	138,323.56	82,575.00	220,898.00	
I. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING							
1	1 M2 Lantai Ubun PC Abu-abu Ukuran 20 x 20 cm	CKI.1	SNI 7395-2008	173,707.74	52,610.00	226,317.00	
2	1 M2 Lantai Ubun PC Abu-abu Ukuran 30 x 30 cm	CKI.2	SNI 7395-2008	247,339.94	50,505.00	297,844.00	
3	1 M2 Lantai Ubun PC Abu-abu Ukuran 40 x 40 cm	CKI.3	SNI 7395-2008	232,703.11	47,795.00	280,498.00	
4	1 M2 Lantai Ubun PC Warna Ukuran 20 x 20 cm	CKI.4	SNI 7395-2008	258,202.85	52,610.00	310,812.00	
5	1 M2 Lantai Ubun PC Warna Ukuran 30 x 30 cm	CKI.5	SNI 7395-2008	258,214.24	50,505.00	308,719.00	
6	1 M2 Lantai Ubun PC Warna Ukuran 40 x 40 cm	CKI.6	SNI 7395-2008	289,803.88	48,725.00	338,528.00	
7	1 M2 Lantai Ubun PC Teraso Ukuran 30 x 30 cm	CKI.7	SNI 7395-2008	261,312.31	50,505.00	311,817.00	
8	1 M2 Lantai Ubun PC Teraso Ukuran 40 x 40 cm	CKI.8	SNI 7395-2008	284,718.67	48,725.00	333,443.00	
9	1 M2 Lantai Ubun PC Granito Ukuran 30 x 30 cm	CKI.9	SNI 7395-2008	297,610.77	50,505.00	348,115.00	
10	1 M2 Lantai Ubun PC Granito Ukuran 40 x 40 cm	CKI.10	SNI 7395-2008	325,804.78	48,725.00	374,529.00	
11	1 M2 Lantai Ubun Teralux Kerang Ukuran 30 x 30 cm	CKI.11	SNI 7395-2008	271,235.63	50,505.00	321,740.00	
12	1 M2 Lantai Ubun Teralux Kerang Ukuran 40 x 40 cm	CKI.12	SNI 7395-2008	291,388.45	48,725.00	340,113.00	
13	1 M2 Lantai Ubun Teralux Marmer Ukuran 60 x 60 cm	CKI.13	SNI 7395-2008	468,819.17	46,620.00	515,439.00	
14	1 M2 Lantai Ubun Teralux Marmer Ukuran 40 x 40 cm	CKI.14	SNI 7395-2008	348,572.20	48,725.00	397,297.00	
15	1 M2 Lantai Ubun Teralux Marmer Ukuran 30 x 30 cm	CKI.15	SNI 7395-2008	299,165.74	50,505.00	349,670.00	
16	1 M2 Lantai Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.16	SNI 7395-2008	247,055.95	135,975.00	383,030.00	
17	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 15 x 15 cm	CKI.17	HPS. CK 2015	233,375.50	135,975.00	369,350.00	
18	1 M2 Lantai Keramik Artistik Uk. 10 x 10 cm atau 5 x 20 cm	CKI.18	SNI 7395-2008	341,751.50	135,975.00	477,726.00	
19	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 33 x 33 cm	CKI.19	SNI 7395-2008	239,850.28	135,975.00	375,825.00	
20	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 30 x 30 cm berglasir	CKI.20	SNI 7395-2008	254,178.44	135,975.00	390,153.00	
21	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 40 x 40 cm	CKI.21	HPS. CK 2015	275,848.30	135,975.00	411,823.00	
22	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 25 x 25 cm	CKI.22	HPS. CK 2015	247,236.77	135,975.00	383,211.00	
23	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 25 cm	CKI.23	HPS. CK 2015	266,863.50	135,975.00	402,838.00	
24	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 20	CKI.24	SNI 7395-2008	268,246.35	135,975.00	404,221.00	
25	1 M2 Lantai Mozaik Uk. 30 x 30 cm, Camp. 1PC : 3PS	CKI.25	SNI 7395-2008	271,049.70	135,975.00	407,024.00	
26	1 M2 Lantai Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.26	SNI 7395-2008	676,479.99	135,975.00	812,454.00	
27	1 M' Plint Ubun PC Abu-abu Ukuran 10 x 30 cm	CKI.27	SNI 7395-2008	50,860.64	24,475.00	75,335.00	
28	1 M' Plint Ubun PC Abu-abu Ukuran 10 x 40 cm	CKI.28	SNI 7395-2008	52,431.06	24,475.00	76,906.00	
29	1 M' Plint Ubun PC Warna Ukuran 10 x 20 cm	CKI.29	SNI 7395-2008	45,082.11	24,475.00	69,557.00	
30	1 M' Plint Ubun PC Warna Ukuran 10 x 30 cm	CKI.30	SNI 7395-2008	45,782.23	24,475.00	70,257.00	
31	1 M' Plint Ubun PC Warna Ukuran 10 x 40 cm	CKI.31	SNI 7395-2008	37,950.96	24,475.00	62,425.00	
32	1 M' Plint Ubun Teraso Ukuran 10 x 30 cm	CKI.32	SNI 7395-2008	45,782.23	24,475.00	70,257.00	
33	1 M' Plint Ubun Teraso Ukuran 10 x 40 cm	CKI.33	SNI 7395-2008	53,188.46	24,475.00	77,663.00	
34	1 M' Plint Ubun Granito Ukuran 10 x 40 cm	CKI.34	HPS. CK 2015	53,188.46	24,475.00	77,663.00	
35	1 M' Plint Ubun Granito Ukuran 10 x 30 cm	CKI.35	SNI 7395-2008	45,782.23	24,475.00	70,257.00	
36	1 M' Plint Ubun Teralux Kerang Ukuran 10 x 40 cm	CKI.36	SNI 7395-2008	37,950.96	24,475.00	62,425.00	
37	1 M' Plint Ubun Teralux Kerang Ukuran 10 x 30 cm	CKI.37	SNI 7395-2008	45,782.23	24,475.00	70,257.00	
38	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 60 cm	CKI.38	SNI 7395-2008	43,603.51	24,475.00	68,078.00	
39	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 40 cm	CKI.39	SNI 7395-2008	45,569.71	24,475.00	70,044.00	
40	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 30 cm	CKI.40	HPS. CK 2015	45,782.23	24,475.00	70,257.00	
41	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.41	SNI 7395-2008	44,740.19	24,475.00	69,215.00	
42	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 10 cm	CKI.42	SNI 7395-2008	76,548.16	24,475.00	101,023.00	
43	1 M' Plint Keramik Ukuran 5 x 20 cm	CKI.43	SNI 7395-2008	38,219.37	24,475.00	62,694.00	
44	1 M' Plint Keramik Ukuran 10 x 30 CM	CKI.44	HPS. CK 2015	43,905.43	24,475.00	68,380.00	
45	1 M' Plint Kayu Klas II Tebal 2 cm, Lebar 10cm	CKI.45	SNI 7395-2008	14,162.74	32,520.00	46,682.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=[5+6]	8
46	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 11 x 11 cm, (putih/warna)	CKI.46	SNI 7395-2008	183,335.19	194,250.00	377,585.00	
47	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 15 x 15 cm	CKI.47	HPS. CK 2015	157,759.94	174,825.00	332,584.00	
48	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 10 x 20 cm	CKI.48	SNI 7395-2008	168,543.94	174,825.00	343,368.00	
49	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 20 x 20 cm	CKI.49	SNI 7395-2008	193,656.65	174,825.00	368,481.00	
50	1 M2 Dinding Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.50	SNI 7395-2008	191,227.94	174,825.00	366,052.00	
51	1 M2 Dinding Keramik Ukuran 20 x 20 cm	CKI.51	SNI 7395-2008	202,189.65	174,825.00	377,014.00	
52	1 M2 Dinding Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.52	SNI 7395-2008	704,642.43	252,525.00	957,167.00	
J. PEKERJAAN BESI - ALUMINIUM							
1	1 KG Plat Besi Lembaran		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Besi Plat 1.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1a.		21,631.50	16,260.00	37,891.00	
	b. Menggunakan Besi Plat 1.2 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1b.		20,141.10	16,260.00	36,401.00	
	c. Menggunakan Besi Plat 2.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1c.		18,888.75	16,260.00	35,148.00	
	d. Menggunakan Besi Plat 3.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1d.		19,234.90	16,260.00	35,494.00	
2	1 M2 Pintu Besi Plat Baja Tbl 2 mm Rangkap, Rangka Baja Siku	CKJ.2	SNI 7393-2008	748,738.60	284,465.00	1,033,203.00	
4	1 M2 Pasang Terali Besi Strip (2 x 3) mm	CKJ.4	HPS. CK 2015	2,346,594.64	452,485.00	2,799,079.00	
5	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Besi)	CKJ.5	HPS. CK 2015	981,819.01	27,100.00	1,008,919.00	
6	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Kayu)	CKJ.6	HPS. CK 2015	47,727.13	26,335.00	74,062.00	
7	1 M2 Pasang Kawat Harmonika	CKJ.7	HPS. CK 2015	67,042.03	26,335.00	93,377.00	
8	1 M2 Pasang Kawat Kassa	CKJ.8	HPS. CK 2015	47,727.13	26,335.00	74,062.00	
9	1 M2 Pasang Kawat Burung	CKJ.9	HPS. CK 2015	39,188.93	26,335.00	65,523.00	
K. PEKERJAAN LANGIT - LANGIT							
1	1 M2 Langit-langit Triplek Ukuran (120 x 240)		SNI 2839:2008				
	a. Menggunakan Triplek Tebal 3 mm	CKK.1a.		31,071.23	27,100.00	58,171.00	
	b. Menggunakan Triplek Tebal 4 mm	CKK.1b.		39,197.85	27,100.00	66,297.00	
	c. Menggunakan Triplek Tebal 6 mm	CKK.1c.		51,055.35	27,100.00	78,155.00	
2	1 M2 Langit-langit Lambriziring Kayu, Tebal 9 mm	CKK.2	SNI 2839:2008	73,365.23	216,800.00	290,165.00	
3	1 M2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (1200 x 2400 x 9) mm	CKK.3	SNI 2839:2008	49,044.85	19,425.00	68,469.00	
4	1 M' Pasang list plafond gypsum profil	CKK.4	SNI 2839:2008	44,986.05	16,260.00	61,246.00	
5	1 M' List Langit - langit Kayu profil 3"	CKK.5	SNI 2839:2008	12,305.75	13,635.00	25,940.00	
L. PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA							
1	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 7 Klip	CKL.1	HPS. CK 2015	264,727.00	94,200.00	358,927.00	
2	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 8 Klip	CKL.2	HPS. CK 2015	301,752.00	94,200.00	395,952.00	
3	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 9 Klip	CKL.3	HPS. CK 2015	326,797.00	94,200.00	420,997.00	
4	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 10 Klip	CKL.4	HPS. CK 2015	368,953.00	94,200.00	463,153.00	
5	1 Unit Jendela Ungkit (75 x 115 cm), bingkai 3x8 cm, kaca polos 5 mm	CKL.5	HPS. CK 2015	355,801.07	288,450.00	644,251.00	
6	1 Unit Untuk Jendela gantung hanya 1 bh kait angin dan 1 grendel	CKL.6	HPS. CK 2015	-	644,251.00	644,251.00	
7	1 Unit Jendela Jalusi 75 x 120 cm	CKL.7	HPS. CK 2015	361,393.37	625,000.00	986,393.00	
8	1 Unit Pintu Panel 80 x 210 cm	CKL.8	HPS. CK 2015	531,118.80	1,336,446.10	1,867,564.00	
9	1 Unit Pintu double tripleks 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.9	HPS. CK 2015	637,114.13	498,975.00	1,136,089.00	
10	1 Unit Pintu double tripleks 80x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.10	HPS. CK 2015	1,200,124.03	-	1,200,124.00	
11	1 Unit Pintu double tripleks 70 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.11	HPS. CK 2015	602,962.16	498,975.00	1,101,937.00	
12	1 Unit Pintu double tripleks 70x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.12	HPS. CK 2015	1,165,972.06	-	1,165,972.00	
13	1 Unit Pintu double tekwood 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.13	HPS. CK 2015	1,368,445.73	-	1,368,445.00	
14	1 Unit Pintu kisi kaca kayu rahay 80 x 210 cm	CKL.14	HPS. CK 2015	791,975.78	1,156,000.00	1,947,975.00	
15	1 Unit Pintu klam 80 x 210 cm (tempel)	CKL.15	HPS. CK 2015	728,040.26	746,000.00	1,474,040.00	
16	1 M2 Kaca mati polos tebal 5 mm	CKL.16	HPS. CK 2015	284,039.93	47,100.00	331,139.00	
M. PEKERJAAN SANITASI DAN AIR							
1	1 BH Closet duduk / monoblok	CKM.1	RSNI T-15-2002	1,656,064.00	1,532,493.40	3,188,557.00	
2	1 BH Closet jongkok porselin	CKM.2	RSNI T-15-2002	1,114,502.77	575,700.00	1,690,202.00	
3	1 BH Closet jongkok plastik	CKM.3	RSNI T-15-2002	293,812.50	328,550.00	622,362.00	
4	1 BH Memasang Urinoir	CKM.4	RSNI T-15-2002	779,592.77	716,759.60	1,496,352.00	
5	1 BH Memasang Wastafel	CKM.5	RSNI T-15-2002	609,967.77	498,791.12	1,108,758.00	
6	1 BH Bak Mandi Fiberglass 0,3 M3	CKM.6	RSNI T-15-2002	348,073.00	733,853.14	1,081,926.00	
7	1 BH Bak Air Fiberglass 1 M3	CKM.7	RSNI T-15-2002	389,873.00	717,984.76	1,107,857.00	
8	1 BH Bak Mandi Batu Bata Volume 0,3 M3	CKM.8	RSNI T-15-2002	1,661,674.30	671,200.00	2,332,874.00	
9	1 M Pipa penyalur air limbah jenis pipa tanah Dia. 15 cm	CKM.9	RSNI T-15-2002	982,342.76	11,570.00	993,912.00	
10	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (30 x 30) x 35 cm	CKM.10	RSNI T-15-2002	1,227,556.50	491,822.50	1,719,379.00	
11	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (45 x 45) x 50 cm	CKM.11	RSNI T-15-2002	1,745,314.74	239,409.00	1,984,723.00	
12	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (60 x 60) x 65 cm	CKM.12	RSNI T-15-2002	2,577,402.86	378,120.00	2,955,522.00	
13	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3/4"	CKM.13	RSNI T-15-2002	180,393.60	76,905.80	257,299.00	
14	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1"	CKM.14	RSNI T-15-2002	226,958.40	90,487.20	317,445.00	
15	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1,5"	CKM.15	RSNI T-15-2002	351,458.40	142,828.70	494,287.00	
16	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3"	CKM.16	RSNI T-15-2002	697,579.20	253,631.10	951,210.00	
17	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 4"	CKM.17	RSNI T-15-2002	938,361.60	324,097.30	1,262,458.00	
18	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1/2"	CKM.18	RSNI T-15-2002	34,209.60	58,733.80	92,943.00	
19	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3/4"	CKM.19	RSNI T-15-2002	44,242.80	61,660.15	105,902.00	
20	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1"	CKM.20	RSNI T-15-2002	59,104.80	65,994.90	125,099.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
21	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 2"	CKM.21	RSNI T-15-2002	83,172.00	44,418.50	127,590.00	
22	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3"	CKM.22	RSNI T-15-2002	171,022.80	80,130.15	251,152.00	
23	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 4"	CKM.23	RSNI T-15-2002	249,013.20	102,877.35	351,890.00	
24	1 BH Kran air Dia. 3/4" atau 1/2"	CKM.24	RSNI T-15-2002	45,253.20	17,415.00	62,668.00	
25	1 Unit Bak air volume 1 m3		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.25a.		6,445,327.00	695,500.00	7,140,827.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.25b.		6,127,765.00	695,500.00	6,823,265.00	
26	1 M3 Dwiker, Campuran 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.26a.		6,274,276.64	741,000.00	7,015,276.00	
	Import						
	a1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26a1.				631,374.00	
	a2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26a2.				701,527.00	
	a3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26a3.				1,403,055.00	
	a4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26a4.				2,104,582.00	
	a5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26a5.				2,806,110.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.26b.				6,627,879.00	
	Lokal						
	b1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26b1.				596,509.00	
	b2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26b2.				662,787.00	
	b3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26b3.				1,325,575.00	
	b4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26b4.				1,988,363.00	
	b5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26b5.				2,651,151.00	
27	1 M Talang air pvc 8"	CKM.27	HPS. CK 2015	175,334.45	69,550.00	244,884.00	
28	1 Unit Talang jurai/talang got	CKM.28	HPS. CK 2015	51,860.85	44,325.00	96,185.00	
29	1 Unit Septictank (200x100x180cm), Pas. 1/2 Bata 1PC : 4PS, Dalam galian 1,5 m		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.29a.		#####	1,082,500.00	16,447,602.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.29b.		#####	1,082,500.00	15,653,697.00	
30	1 Unit Septictank (150x150x150cm), Dalam 1,5 m, dinding papan	CKM.30	HPS. CK 2015	4,897,165.46	-	4,897,165.00	
31	1 Unit Septictank 2x(75 x 75) cm, Dalam 1,5 m dan peresapan	CKM.31	HPS. CK 2015	3,878,848.96	826,000.00	4,704,848.00	
32	1 Unit Bak Peresapan Uk.1 x 1 m, jarak 2 m dari septictank	CKM.32	HPS. CK 2015	2,465,839.50	-	2,465,839.00	
33	1 Unit Bak air Uk. 60 x 60 x 80	CKM.33	HPS. CK 2015	1,442,807.23	-	1,442,807.00	
34	1 Unit Pompa dragon/pompa tangan	CKM.34	HPS. CK 2015	1,239,336.22	25,000.00	1,264,336.00	
N.	PEKERJAAN CAT DAN RESIDU						
1	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Residu (ter)	CKN.1	Pt.T-38-2000-C	10,753.45	15,350.00	26,103.00	
2	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Meny	CKN.2	Pt.T-38-2000-C	9,276.44	8,855.00	18,131.00	
3	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd kayu	CKN.3	Pt.T-38-2000-C	26,218.60	40,735.00	66,953.00	
4	1 M2 Pelapisan Bidang Besi-Baja Dengan Meny	CKN.4	Pt.T-38-2000-C	6,806.70	8,855.00	15,661.00	
5	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd permukaan besi (manual)	CKN.5	Pt.T-38-2000-C	16,213.10	40,735.00	56,948.00	
6	1 M2 Lapis Plamir	CKN.6	Pt.T-38-2000-C	3,698.70	6,955.00	10,653.00	
7	1 M2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.7	SNI 03-2835-2002	15,439.88	12,275.50	27,715.00	
8	1 M2 Cat tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.8	SNI 03-2835-2002	11,943.90	9,924.00	21,867.00	
9	1 M2 Cat Plafond 2 Lapis dgn cat tembok menggunakan roll	CKN.9	Pt.T-38-2000-C	25,160.81	13,190.00	38,350.00	
10	1 M2 Cat ulang dinding/tembok	CKN.10	HPS. CK 2015			18,476.00	
O.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
1	1 Titik Lampu SL 23 VA	CKO.1	HPS. CK 2015	68,500.00	223,073.30	291,573.00	
2	1 Titik Lampu SL 14 VA	CKO.2	HPS. CK 2015	58,534.00	222,076.70	280,610.00	
3	1 Titik Stop Kontak	CKO.3	HPS. CK 2015	20,125.00	220,012.50	240,137.00	
4	1 Titik Saklar Ganda	CKO.4	HPS. CK 2015	24,667.00	220,466.70	245,133.00	
5	1 Titik Saklar Tunggal	CKO.5	HPS. CK 2015	20,412.00	220,041.20	240,453.00	
6	1 Unit Panel Box	CKO.6	HPS. CK 2015	579,140.00	562,070.00	1,141,210.00	
7	1 M' Kabel NYA 2.5 mm	CKO.7	HPS. CK 2015	13,043.53	11,152.74	24,196.00	
8	1 Unit Pasang Kipas Angin	CKO.8	HPS. CK 2015	550,000.00	207,500.00	757,500.00	
P.	PEKERJAAN ASPAL						
1	1 M2 Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)	CKP.1	HPS. CK 2015	19,756.26	4,142.44	23,898.00	
2	1 M2 Lapis Perekat (Tack Coat)	CKP.2	HPS. CK 2015	19,922.38	4,914.84	24,837.00	
3	1 M2 Latasir Kls B		HPS. CK 2015				
	a Menggunakan Pasir Import	CKP.3a		204,358.87	25,417.51	229,776.00	
	b Menggunakan Pasir Lokal	CKP.3b		203,700.47	22,252.18	225,952.00	
4	1 M2 Lapis Permukaan Hot Mix (Tebal 4 CM)	CKP.4	HPS. CK 2015	369,152.93	230,940.13	600,093.00	
Q.	PEKERJAAN PEMBONGKARAN						
1	1 M3 Pembongkaran Tembok	CKQ.1	HPS. CK 2015	-	141,000.00	141,000.00	
2	1 M3 Pembongkaran lantai	CKQ.2	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00	
3	1 M2 Mengupas plesteran	CKQ.3	HPS. CK 2015	-	11,750.00	11,750.00	
4	1 M3 Pembongkaran kuda-kuda, diambil 1/3 Harga Kuda2,	CKQ.4	HPS. CK 2015	-	3,764,308.69	3,764,308.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
	bentang <7 m (kayu besi) + upah kerja						
5	1 M3 Bongkar ramuan kayu dan bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.5	HPS. CK 2015	-	770,666.67	770,666.00	
6	1 M3 Bongkar ramuan kayu tak bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.6	HPS. CK 2015			256,888.00	
7	1 M3 Bongkar pondasi (konstruksi ringan)	CKQ.7	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00	
I	DAFTAR HARGA SATUAN UPAH						
1	1 OH Mandor Bangunan / Lapangan	T - 1	Std CK 2015			170,000.00	
2	1 OH Kepala Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 2	Std CK 2015			155,000.00	
3	1 OH Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 3	Std CK 2015			138,000.00	
4	1 OH Pekerja	T - 4	Std CK 2015			109,000.00	
5	1 OH Mandor Alat Berat (F. Equipment)	T - 5	Std CK 2015			229,000.00	
6	1 OH Operator Alat Berat	T - 6	Std CK 2015			155,000.00	
7	1 OH Pembantu Operator	T - 7	Std CK 2015			109,000.00	
8	1 OH Sopir / Driver	T - 8	Std CK 2015			138,000.00	
9	1 OH Pembantu Sopir / Driver	T - 9	Std CK 2015			109,000.00	
10	1 OH Mekanik	T - 10	Std CK 2015			138,000.00	
11	1 OH Pembantu Mekanik	T - 11	Std CK 2015			109,000.00	
12	1 OH Surveyor	T - 12	Std CK 2015			155,000.00	
13	1 OH Pembantu Surveyor	T - 13	Std CK 2015			109,000.00	
II	DAFTAR HARGA SATUAN ALAT						
1	1 Jam DUMP TRUCK 3-4 M3	E - 1	An. CK 2015			426,653.00	
2	1 Jam EXCAVATOR 80-140 HP	E - 2	An. CK 2015			772,174.00	
3	1 Jam BULLDOZER 100-150 HP	E - 3	An. CK 2015			1,075,390.00	
4	1 Jam MOTOR GRADER >100 HP	E - 4	An. CK 2015			948,725.00	
5	1 Jam VIBRATOR ROLLER 5-8 T.	E - 5	An. CK 2015			525,019.00	
6	1 Jam PNEUMATIC T. ROLLER 8-15 T.	E - 6	An. CK 2015			692,272.00	
7	1 Jam TANDEM ROLER 6-8 T	E - 7	An. CK 2015			579,365.00	
8	1 Jam CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E - 8	An. CK 2015			82,319.00	
9	1 Jam WATER PUMP 70-100 mm	E - 9	An. CK 2015			59,662.00	
10	1 Jam WATER TANKER 3000-4500 L.	E - 10	An. CK 2015			423,984.00	
11	1 Jam CHAIN SAW (MESIN POTONG KAYU)	E - 11	An. CK 2015			64,542.00	
12	1 Jam COMPRESSOR 4000-6500 L\M	E - 12	An. CK 2015			247,168.00	
13	1 Jam ASPHALT SPRAYER	E - 13	An. CK 2015			89,249.00	
14	1 Jam FARM TRACTOR (ROTARI)	E - 14	An. CK 2015			255,554.00	
15	1 Jam STAMPER	E - 15	An. CK 2015			60,163.00	
16	1 Jam WHELL LOADER	E - 16	An. CK 2015			803,424.00	
17	1 Jam ASPHALT FINIZHER	E - 17	An. CK 2015			1,174,597.00	
18	1 Jam GENERATOR ZET	E - 18	An. CK 2015			258,408.00	
19	1 Jam ASPHAL MIXING PLANT (AMP)	E - 19	An. CK 2015			12,181,197.00	

Catatan :

1. Biaya satuan sudah termasuk overhead dan keuntungan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.
2. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.