KAMPUNG KONDO

Keterangan : - Harga ini merupakan Harga tertinggi pada kampung yang mewakili Distrik Naukenjerai
- Harga pada kampung/kelurahan lain dapat dilihat pada softcopy

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
A.	**PEKERJAAN PERSIAPAN**						
1	**1 M' Pagar Kayu Tinggi 2 M**	CKA.1	SNI 03-2835-2002	718,022.92	77,700.00	**795,722.00**	
2	**1 M' Pagar Sementara (Seng Gelombang 2 M)**	CKA.2	SNI 03-2835-2002	441,784.47	77,700.00	**519,484.00**	
3	**1 M' Pagar Kawat Duri, Tinggi 1,80 M**	CKA.3	SNI 03-2835-2002	966,773.40	66,800.00	**1,033,573.00**	
4	**1 M2 Membersihkan Lapangan dan Perataan**	CKA.4	SNI 03-2835-2002	-	19,400.00	**19,400.00**	
5	**1 M' Pengukuran dan Pasangan Bouwplank**	CKA.5	SNI 03-2835-2002	76,110.01	27,100.00	**103,210.00**	
6	**1 M' Pengukuran dan Pematokan Saluran**	CKA.6	HPS. CK 2015			**1,106.00**	
7	**1 M' Pengukuran dan Pematokan Jalan**	CKA.7	HPS. CK 2015			**497.00**	
8	**1 M2 Kantor Sementara dgn Lantai Plesteran**	CKA.8	SNI 03-2835-2002	4,799,936.64	687,000.00	**5,486,936.00**	
9	**1 M2 Gudang Semen dan Alat-alat**	CKA.9	SNI 03-2835-2002	1,211,008.00	424,500.00	**1,635,508.00**	
10	**1 M2 Rumah Jaga/konstruksi Kayu**	CKA.10	SNI 03-2835-2002	1,253,865.73	347,750.00	**1,601,615.00**	
11	**1 M2 Bedeng Buruh**	CKA.11	SNI 03-2835-2002	1,270,307.13	424,500.00	**1,694,807.00**	
12	**1 M2 Camp Darurat Kontsruksi Kayu**	CKA.12	HPS. CK 2015	324,496.00	178,120.00	**502,616.00**	
13	**1 Unit Camp Darurat - Terpal**	CKA.13	HPS. CK 2015	2,001,287.10	356,000.00	**2,357,287.00**	
14	**1 M3 Bongkaran Beton Bertulang**	CKA.14	SNI 03-2835-2002	-	783,313.00	**783,313.00**	
15	**1 M3 Bongkaran Dnding Tembok Bata Merah**	CKA.15	SNI 03-2835-2002	-	732,313.00	**732,313.00**	
16	**1 M2 Membersihkan Saluran (Drainase)**	CKA.16	HPS. CK 2015	-	3,357.26	**3,357.00**	
17	**1 Ret Pengangkutan Sampah (10 KM)**	CKA.17	HPS. CK 2015	-	112,281.24	**112,281.00**	
B.	**PEKERJAAN TANAH DAN PASIR**						
1	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 M**		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	*CKB.1a.*		-	86,000.00	**86,000.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	*CKB.1b.*				**28,666.00**	
2	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M**		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	*CKB.2a.*		-	105,750.00	**105,750.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	*CKB.2b.*				**35,250.00**	
3	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M**		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	*CKB.3a.*		-	125,840.00	**125,840.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	*CKB.3b.*				**41,946.00**	
4	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Keras Sedalam 1 M**		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4a.		-	114,440.00	**114,440.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4b.				**38,146.00**	
5	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Cadas Sedalam 1 M**		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5a.		-	119,200.00	**119,200.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5b.				**39,733.00**	
6	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Lumpur Sedalam 1 M**		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	*CKB.6a.*		-	116,650.00	**116,650.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	*CKB.6b.*		-	-	**38,883.00**	
7	**1 M3 Galian dan Urugan Tanah Berbatu**		HPS. CK 2015				
	a. Galian Tanah Berbatu	CKB.7a.		-	132,348.00	**132,348.00**	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Berbatu	CKB.7b.				**44,116.00**	
8	**1 M3 Memadatkan Tanah Per 20 cm**	CKB.8	SNI 2835:2008	-	63,000.00	**63,000.00**	
9	**1 M3 Urugan Tanah Urug (material didatangkan)**	CKB.9	SNI 2835:2008	363,477.60	34,400.00	**397,877.00**	
10	**1 M3 Urugan Pasir Bawah Pondasi/Lantai**	CKB.10	HPS. CK 2015	1,829,037.60	31,500.00	**1,860,537.00**	
11	**1 M3 Urugan Tanah Pilihan (Selmat) - Manual**	CKB.11	HPS. CK 2015	432,477.60	63,000.00	**495,477.00**	
12	**1 M3 Urugan Sirtu Padat (Peninggian Lantai Bangunan)**	CKB.12	SNI 2835:2008	3,443,320.80	31,500.00	**3,474,820.00**	
13	**1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejauh 15 M**	CKB.13	SNI 2835:2008	-	37,670.00	**37,670.00**	
14	**1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejauh 30 M**	CKB.14	HPS. CK 2015	-	37,670.00	**37,670.00**	
15	**1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejauh 150 M**	CKB.15	HPS. CK 2015	-	64,744.00	**64,744.00**	
16	**1 M3 Lapisan Ijuk Tebal 10 cm Untuk Peresapan**	CKB.16	SNI 2835:2008	60,000.00	18,900.00	**78,900.00**	
17	**1 M2 Land Clearing (Mekanis) - Bulldozer**	CKB.17	HPS. CK 2015	-	2,181.80	**2,181.00**	
18	**1 M3 Galian Tanah (Mekanis) - Excavator**	CKB.18	HPS. CK 2015	-	23,342.55	**23,342.00**	
19	**1 M3 Penimbunan, pemadatan dan perataan tanah (Stamper)**	CKB.19	HPS. CK 2015	432,477.60	34,592.96	**467,070.00**	
20	**1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Pilihan (Mekanis)**	CKB.20	HPS. CK 2015	432,477.60	31,685.38	**464,162.00**	
21	**1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Biasa (Mekanis)**	CKB.21	HPS. CK 2015	363,477.60	31,685.38	**395,162.00**	
22	**1 M3 Soil Semen (termasuk penghamparan dan pemadatan mekanis)**	CKB.22	HPS. CK 2015	1,225,009.60	170,174.61	**1,395,184.00**	
23	**1 M2 Pembentukan dan Pemadatan Badan Jalan**	CKB.23	HPS. CK 2015	-	11,885.67	**11,885.00**	
24	**1 M' Perapihan Tanggul Saluran (Excavator)**		HPS. CK 2015				
	a. Lebar melintang badan tanggul 5,57 M	*CKB.24a.*		-	11,250.55	**11,250.00**	
	b. Lebar melintang badan tanggul 6,89 M	*CKB.24b.*		-	13,904.02	**13,904.00**	
	c. Lebar melintang badan tanggul 8,03 M	*CKB.24c.*		-	16,203.57	**16,203.00**	
	d. Lebar melintang badan tanggul 8,94 M	*CKB.24d.*		-	18,048.01	**18,048.00**	
	e. Lebar melintang badan tanggul 11,07 M	*CKB.24e.*		-	18,606.74	**18,606.00**	
	f. Lebar melintang badan tanggul 12,98 M	*CKB.24f.*		-	26,188.67	**26,188.00**	
	g. Lebar melintang badan tanggul 16,06 M	*CKB.24g.*		-	32,397.23	**32,397.00**	
25	**1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Excavator)**	CKB.25	HPS. CK 2015	-	12,805.06	**12,805.00**	
26	**1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Bulldozer)**	CKB.26	HPS. CK 2015	-	7,896.02	**7,896.00**	
27	**1 M' Pembentukan Badan Tanggul (Bulldozer)**	CKB.27	HPS. CK 2015	-	22,498.30	**22,498.00**	
28	**1 M' Pemadatan Tanggul (Mekanis)**	CKB.28	HPS. CK 2015	-	31,685.38	**31,685.00**	
C.	**PEKERJAAN PONDASI PASANGAN BATU**						
1	**1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 4PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.1a.		3,870,332.64	653,250.00	**4,523,582.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.1b.		3,603,253.06	653,250.00	**4,256,503.00**	
2	**1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 3PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.2a.		3,956,559.64	759,000.00	**4,715,559.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.2b.		3,703,536.88	759,000.00	**4,462,536.00**	
3	**1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 2PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.3a.		4,065,611.08	759,000.00	**4,824,611.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.3b.		3,840,701.96	759,000.00	**4,599,701.00**	
4	**1 M3 Tiang Pancang (40 x 40) Cm, beton bertulang**	CKC.4	HPS. CK 2015	1,799,936.94	220,345.00	**2,020,281.00**	
5	**1 M3 Tiang Pancang (35 x 35) Cm, beton bertulang**	CKC.5	HPS. CK 2015	1,456,323.27	170,750.00	**1,627,073.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
D.	**PEKERJAAN COR BETON**						
1	**1 M3 Cor Beton 1PC : 2PS Manual**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.1a.		5,358,108.21	858,500.00	**6,216,608.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.1b.		4,605,064.29	858,500.00	**5,463,564.00**	
2	**1 M3 Cor Beton 1PC : 3PS Manual**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.2a.		4,913,373.62	858,500.00	**5,771,873.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.2b.		4,066,199.20	858,500.00	**4,924,699.00**	
3	**1 M3 Cor Beton 1PC : 4PS Manual**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.3a.		4,646,532.86	858,500.00	**5,505,032.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.3b.		3,742,880.14	858,500.00	**4,601,380.00**	
4	**1 M3 Cor Beton 1PC : 5PS Manual**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.4a.		4,468,639.02	858,500.00	**5,327,139.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.4b.		3,527,334.11	858,500.00	**4,385,834.00**	
5	**1 M3 Cor Beton 1PC : 6PS Manual**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.5a.		4,341,571.99	858,500.00	**5,200,071.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.5b.		3,373,372.65	858,500.00	**4,231,872.00**	
6	**1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS : 3KR, Import - Manual**	CKD.6	HPS. CK 2015	5,070,376.61	858,500.00	**5,928,876.00**	
7	**1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS (mekanis)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.7a.		5,358,108.21	719,669.92	**6,077,778.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.7b.		4,605,064.29	719,669.92	**5,324,734.00**	
8	**1 M3 Campuran Beton 1PC : 3PS (mekanis)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.8a.		4,913,373.62	701,813.64	**5,615,187.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.8b.		4,066,199.20	701,813.64	**4,768,012.00**	
9	**1 M3 Campuran Beton 1PC : 4PS (mekanis)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.9a.		4,646,532.86	691,099.87	**5,337,632.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.9b.		3,742,880.14	691,099.87	**4,433,980.00**	
10	**1 M3 Campuran Beton 1PC : 5PS (mekanis)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.10a.		4,468,639.02	683,957.36	**5,152,596.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.10b.		3,527,334.11	683,957.36	**4,211,291.00**	
11	**1 M3 Campuran Beton 1PC : 6PS (mekanis)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.11a.		4,341,571.99	678,855.57	**5,020,427.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.11b.		3,373,372.65	678,855.57	**4,052,228.00**	
12	**1 M3 Campuran beton 1PC : 2 PS : 3KR, Import - Mekanis**	CKD.12	HPS. CK 2015	5,070,249.11	676,438.93	**5,746,688.00**	
13	**1 M3 Beton mutu f''c = 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,87**	CKD.13	SNI 7394:2008	4,495,347.08	236,087.50	**4,731,434.00**	
14	**1 M3 Beton mutu f' = 9,8 MPa (K 125), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,78**	CKD.14	SNI 7394:2008	4,572,685.24	236,087.50	**4,808,772.00**	
15	**1 M3 Beton mutu f''c = 12,2 MPa (K 150), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,72**	CKD.15	SNI 7394:2008	4,628,330.25	236,087.50	**4,864,417.00**	
16	**1 M3 Lantai kerja Beton mutu f''c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm w/c = 0,87**	CKD.16	SNI 7394:2008	4,524,918.08	171,700.00	**4,696,618.00**	
17	**1 M3 Beton mutu f''c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66**	CKD.17	SNI 7394:2008	4,698,798.39	236,087.50	**4,934,885.00**	
18	**1 M3 Beton mutu f''c = 16,9 MPa (K 200), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,61**	CKD.18	SNI 7394:2008	4,759,955.88	236,087.50	**4,996,043.00**	
19	**1 M3 Beton mutu f''c = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58**	CKD.19	SNI 7394:2008	4,816,766.50	236,087.50	**5,052,853.00**	
20	**1 M3 Beton mutu f''c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56**	CKD.20	SNI 7394:2008	4,841,736.99	236,087.50	**5,077,824.00**	
21	**1 M3 Beton mutu f''c = 24,0 MPa (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,53**	CKD.21	SNI 7394:2008	4,888,565.47	236,087.50	**5,124,652.00**	
22	**1 M3 Beton mutu f''c = 26,4 MPa (K 300), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52**	CKD.22	SNI 7394:2008	4,900,906.71	236,087.50	**5,136,994.00**	
23	**1 M3 Beton mutu f''c = 28,8 MPa (K 325), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,49**	CKD.23	SNI 7394:2008	4,954,563.94	300,475.00	**5,255,038.00**	
24	**1 M3 Beton mutu f''c = 31,2 MPa (K 350), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,48**	CKD.24	SNI 7394:2008	4,972,705.68	300,475.00	**5,273,180.00**	
25	**1 KG Pembesian Besi polos atau ulir SNI**		SNI 7394:2008				
	a. Besi Beton Dia.6 SNI (P=12 m)	CKD.25a.		16,305.71	1,905.50	**18,211.00**	
	b. Besi Beton Dia.8 SNI (P=12 m)	CKD.25b.		15,342.86	1,905.50	**17,248.00**	
	c. Besi Beton Dia.10 SNI (P=12 m)	CKD.25c.		15,249.41	1,905.50	**17,154.00**	
	d. Besi Beton Dia.12 SNI (P=12 m)	CKD.25d.		15,355.46	1,905.50	**17,260.00**	
	e. Besi Beton Dia.14 SNI (P=12 m)	CKD.25e.		15,945.56	1,905.50	**17,851.00**	
	f. Besi Beton Dia.16 SNI (P=12 m)	CKD.25f.		15,859.46	1,905.50	**17,764.00**	
	g. Besi Beton Dia.19 SNI (P=12 m)	CKD.25g.		16,084.16	1,905.50	**17,989.00**	
	h. Besi Beton Dia.22 SNI (P=12 m)	CKD.25h.		16,785.56	1,905.50	**18,691.00**	
26	**1 M2 Pekerjaan Bekisting untuk Beton**		SNI 7394:2008				
	a. Bekisting untuk Pondasi	CKD.26a.		165,297.62	101,010.00	**266,307.00**	
	b. Bekisting untuk Sloof	CKD.26b.		185,233.39	101,010.00	**286,243.00**	
	c. Bekisting untuk Kolom	CKD.26c.		398,589.49	128,205.00	**526,794.00**	
	d. Bekisting untuk Balok	CKD.26d.		411,794.05	128,205.00	**539,999.00**	
	e. Bekisting untuk Lantai	CKD.26e.		474,029.49	128,205.00	**602,234.00**	
	f. Bekisting untuk Dinding	CKD.26f.		479,585.56	128,205.00	**607,790.00**	
	g. Bekisting untuk Tangga	CKD.26g.		358,467.96	128,205.00	**486,672.00**	
27	**1 M2 Pasang Jembatan untuk Pengecoran Beton**	CKD.27	SNI 7394:2008	125,313.84	25,385.00	**150,698.00**	
28	**1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Papan**	CKD.28	HPS. CK 2015	187,544.36	100,250.00	**287,794.00**	
29	**1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Multiplek**	CKD.29	HPS. CK 2015	220,904.95	100,250.00	**321,154.00**	
30	**1 M3 Membongkar cetakan / Bekisting Beton**	CKD.30	HPS. CK 2015	-	436,000.00	**436,000.00**	
31	**1 Set Stutwerk untuk 1 M3 Beton, tinggi 3 - 4 m**		HPS. CK 2015				
	a. Memakai dolken kayu bulat	CKD.31a.		528,080.00	2,023,000.00	**2,551,080.00**	
	b. Memakai Scafolding	CKD.31b.		640,000.00	797,450.00	**1,437,450.00**	
	ANALISA CKD.32 s/d CKD.39 UNTUK GAMBAR RENCANA YANG BELUM MEMPUNYAI GAMBAR DETAIL						
32	**1 M3 Pondasi beton bertulang (150 kg besi + bekisting)**	CKD.32	SNI 7394:2008	7,964,711.95	1,025,610.00	**8,990,321.00**	
33	**1 M3 Sloof beton bertulang (200 kg besi + bekisting)**	CKD.33	SNI 7394:2008	9,023,232.91	1,160,455.00	**10,183,687.00**	
34	**1 M3 Kolom beton bertulang (300 kg besi + bekisting)**	CKD.34	SNI 7394:2008	13,419,126.95	1,446,375.00	**14,865,501.00**	
35	**1 M3 Balok beton bertulang (200 kg besi + bekisting)**	CKD.35	SNI 7394:2008	11,185,037.90	1,256,675.00	**12,441,712.00**	
36	**1 M3 Plat beton bertulang (150 kg besi + bekisting)**	CKD.36	SNI 7394:2008	10,636,297.23	1,026,075.00	**11,662,372.00**	
37	**1 M3 Dinding beton bertulang (150 kg besi + bekisting)**	CKD.37	SNI 7394:2008	10,335,408.33	1,025,610.00	**11,361,018.00**	
38	**1 M3 Dinding beton bertulang (200 kg besi + bekisting)**	CKD.38	SNI 7394:2008	10,599,527.06	1,160,455.00	**11,759,982.00**	
39	**1 M3 Tangga beton bertulang (150 kg besi + bekisting)**	CKD.39	HPS. CK 2015	10,275,434.26	1,266,415.00	**11,541,849.00**	
40	**1 M' Kolom penguat/praktis beton bertulang (11 x 11) cm**	CKD.40	SNI 7394:2008	106,809.46	30,360.00	**137,169.00**	
41	**1 M' Sloof/Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm**	CKD.41	SNI 7394:2008	149,447.77	50,135.00	**199,582.00**	
42	**1 M' Kolom Ukuran 15 x 15 (1PC : 3PS)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.42a.				**252,017.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.42b.				**231,050.00**	
43	**1 M' Balok 15 x 15 (1PC : 3PS)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.43a.				**252,017.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.43b.				**231,050.00**	
44	**1 Btg Tiang Pancang Beton 20x20; L=5 M (1PC : 2PS : 3KR)**	CKD.44	HPS. CK 2015	6,394,064.79	-	**6,394,064.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
45	**1 M' Pekerjaan Bantalan Beton (1PC : 3PS)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.45a.				**198,353.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.45b.				**177,386.00**	
E.	**PEKERJAAN DINDING BATU**						
1	**1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 4PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.1a.		3,870,332.64	653,250.00	**4,523,582.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.1b.		3,603,253.06	653,250.00	**4,256,503.00**	
2	**1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 3PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.2a.		3,956,559.64	759,000.00	**4,715,559.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.2b.		3,703,536.88	759,000.00	**4,462,536.00**	
3	**1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 2PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.3a.		4,065,611.08	759,000.00	**4,824,611.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.3b.		3,840,701.96	759,000.00	**4,599,701.00**	
4	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 2PS**	CKE.4	SNI 6897:2008	735,466.34	101,200.00	**836,666.00**	
5	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 3PS**	CKE.5	SNI 6897:2008	710,422.87	101,200.00	**811,622.00**	
6	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 4PS**	CKE.6	SNI 6897:2008	688,108.06	101,200.00	**789,308.00**	
7	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 5PS**	CKE.7	SNI 6897:2008	684,586.80	101,200.00	**785,786.00**	
8	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 6PS**	CKE.8	SNI 6897:2008	700,407.66	101,200.00	**801,607.00**	
9	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 2PS**	CKE.9	SNI 6897:2008	353,588.37	50,600.00	**404,188.00**	
10	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 3PS**	CKE.10	SNI 6897:2008	338,486.23	50,600.00	**389,086.00**	
11	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4PS**	CKE.11	SNI 6897:2008	331,685.01	50,600.00	**382,285.00**	
12	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 5PS**	CKE.12	SNI 6897:2008	327,520.75	50,600.00	**378,120.00**	
13	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 6PS**	CKE.13	SNI 6897:2008	328,227.86	50,600.00	**378,827.00**	
14	**1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 8PS**	CKE.14	SNI 6897:2008	322,539.40	50,600.00	**373,139.00**	
F.	**PEKERJAAN PLESTERAN**						
1	**1 M2 Plesteran 1PC : 1PS, Tebal 15 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.1a.		97,074.98	58,275.00	**155,349.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.1b.		85,829.52	58,275.00	**144,104.00**	
2	**1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 15 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.2a.		85,058.49	58,275.00	**143,333.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.2b.		71,001.67	58,275.00	**129,276.00**	
3	**1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 15 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.3a.		82,038.19	58,275.00	**140,313.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.3b.		65,872.84	58,275.00	**124,147.00**	
4	**1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 15 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.4a.		78,178.06	58,275.00	**136,453.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.4b.		61,309.87	58,275.00	**119,584.00**	
5	**1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 15 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.5a.		78,447.21	58,275.00	**136,722.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.5b.		60,173.34	58,275.00	**118,448.00**	
6	**1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 15 mm**	CKF.6	SNI 2837:2008	58,653.95	58,275.00	**116,928.00**	
7	**1 M2 Plesteran 1PC : 7PS, Tebal 15 mm**	CKF.7	SNI 2837:2008	58,275.91	58,275.00	**116,550.00**	
8	**1 M2 Plesteran 1PC : 8PS, Tebal 15 mm**	CKF.8	SNI 2837:2008	57,897.87	58,275.00	**116,172.00**	
9	**1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 20 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.9a.		114,153.67	78,040.00	**192,193.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.9b.		95,176.96	78,040.00	**173,216.00**	
10	**1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 20 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.10a.		110,126.59	78,040.00	**188,166.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.10b.		88,338.52	78,040.00	**166,378.00**	
11	**1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 20 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.11a.		104,237.41	78,040.00	**182,277.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.11b.		81,746.50	78,040.00	**159,786.00**	
12	**1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 20 mm**		SNI 2837:2008				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.12a.		105,338.62	78,040.00	**183,378.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.12b.		80,739.19	78,040.00	**158,779.00**	
13	**1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 20 mm**	CKF.13	SNI 2837:2008	78,205.27	78,040.00	**156,245.00**	
14	**1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 25 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.14a.		90,378.01	65,525.00	**155,903.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.14b.		81,241.07	65,525.00	**146,766.00**	
15	**1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 25 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.15a.		124,511.62	65,610.00	**190,121.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.15b.		99,912.18	65,610.00	**165,522.00**	
16	**1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 25 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.16a.		122,196.72	65,610.00	**187,806.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.16b.		95,488.76	65,610.00	**161,098.00**	
17	**1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 25 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.17a.		118,320.74	65,610.00	**183,930.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.17b.		90,909.94	65,610.00	**156,519.00**	
18	**1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 30 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.18a.		151,856.32	75,805.00	**227,661.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.18b.		127,256.88	75,805.00	**203,061.00**	
19	**1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 30 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.19a.		142,930.97	75,805.00	**218,735.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.19b.		115,520.17	75,805.00	**191,325.00**	
20	**1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 30 mm**	CKF.20	HPS. CK 2015	109,115.26	75,805.00	**184,920.00**	
21	**1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 30 mm**	CKF.21	HPS. CK 2015	101,045.88	75,805.00	**176,850.00**	
22	**1 M2 Barapen 1PC : 3PS, Tebal 30 mm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.22a.		74,786.23	28,455.00	**103,241.00**	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.22b.		60,026.57	28,455.00	**88,481.00**	
23	**1 M2 Barapen 1PC : 5PS, Tebal 30 mm**	CKF.23	HPS. CK 2015	57,526.76	28,455.00	**85,981.00**	
24	**1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 3PS**	CKF.24	HPS. CK 2015	61,907.52	77,700.00	**139,607.00**	
25	**1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 4PS**	CKF.25	HPS. CK 2015	57,658.83	77,700.00	**135,358.00**	
26	**1 M2 Plesteran Skoning 1PC : 2PS, Tebal 10 mm**	CKF.26	SNI 2837:2008	21,796.07	70,800.00	**92,596.00**	
27	**1 M2 Plesteran Ciprat 1PC : 2PS, Tebal 10 mm**	CKF.27	SNI 2837:2008	26,265.35	50,600.00	**76,865.00**	
28	**1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Bata Merah 20 M'**	CKF.28	SNI 2837:2008	12,317.00	29,300.00	**41,617.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
29	**1 M2 Finishing Siar Pasangan Dinding Coneblock Ekspose 8 M'**	CKF.29	HPS. CK 2015	6,340.80	13,760.00	**20,100.00**	
30	**1 M2 Finishing Siar Pasangan Batu Kali/Belah Adukan 1PC : 2PS**	CKF.30	SNI 2837:2008	43,415.80	58,275.00	**101,690.00**	
31	**1 M2 Acian**	CKF.31	SNI 2837:2008	12,879.75	38,850.00	**51,729.00**	
32	**1 M' Benangan**	CKF.32	HPS. CK 2015	6,935.25	11,020.00	**17,955.00**	
G.	**PEKERJAAN KAYU**						
1	**1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas I**	CKG.1	SNI 3434:2008	8,190,181.15	4,046,000.00	**12,236,181.00**	
2	**1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas II/III**		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.2a.		5,328,278.45	3,468,000.00	**8,796,278.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.2b.		4,831,036.85	3,468,000.00	**8,299,036.00**	
3	**1 M2 Pintu Klamp Standar Kayu Kelas II**	CKG.3	SNI 3434:2008	176,946.09	202,385.00	**379,331.00**	
4	**1 M2 Pintu Klamp Sederhana Kayu Kelas III**	CKG.4	SNI 3434:2008	160,371.37	202,385.00	**362,756.00**	
5	**1 M2 Daun Pintu Panel Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.5a.		239,296.56	578,000.00	**817,296.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.5b.		188,221.84	578,000.00	**766,221.00**	
6	**1 M2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.6a.		391,494.94	462,400.00	**853,894.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.6b.		360,850.10	462,400.00	**823,250.00**	
7	**1 M2 Pintu dan Jendela Jalusi, Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2008				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.7a.		375,577.90	578,000.00	**953,577.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.7b.		293,858.34	578,000.00	**871,858.00**	
8	**1 M2 Daun Pintu Kayu Lapis (Plywood) Rangkap, Rangka Tertutup**	CKG.8		221,808.18	578,000.00	**799,808.00**	
	Kayu Kelas II (Lebar Sampai 90 cm)						
9	**1 M2 Pintu Plywood Rangkap Rangka Expose, Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.9a.		257,136.91	462,400.00	**719,536.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.9b.		224,449.09	462,400.00	**686,849.00**	
10	**1 M2 Jalusi Kusen, Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.10a.		343,359.09	436,980.00	**780,339.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.10b.		266,747.01	436,980.00	**703,727.00**	
11	**1 M2 Teakwood Rangkap Rangka Expose, Kayu Kelas I**	CKG.11	SNI 3434:2009	283,155.91	462,400.00	**745,555.00**	
12	**1 M2 Teakwood Rangkap Lapis Formika Rangka Expose, Kayu Kelas II**	CKG.12	SNI 3434:2009	435,202.28	462,400.00	**897,602.00**	
13	**1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I,II,III**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.13a.		8,375,400.90	2,312,000.00	**10,687,400.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.13b.		5,073,346.10	2,312,000.00	**7,385,346.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.13c.		4,617,541.30	2,312,000.00	**6,929,541.00**	
14	**1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Expose, Kayu Kelas I**	CKG.14	SNI 3434:2009	9,115,739.80	3,872,600.00	**12,988,339.00**	
15	**1 M3 Konstruksi Gordeng**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.15a.		5,027,313.10	1,387,200.00	**6,414,513.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.15b.		4,571,508.30	1,387,200.00	**5,958,708.00**	
16	**1 M2 Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu Kelas II**	CKG.16	SNI 3434:2009	99,202.04	27,100.00	**126,302.00**	
17	**1 M2 Rangka Atap Genteng Beton, Kayu Kelas II**	CKG.17	SNI 3434:2009	132,356.54	27,100.00	**159,456.00**	
18	**1 M2 Rangka Atap Genteng Sirap, Kayu Kelas II**	CKG.18	SNI 3434:2009	729,791.97	32,520.00	**762,311.00**	
19	**1 M2 Rangka Plafond (50 x 100), Kayu Kelas II/III**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.19a.		71,324.42	75,150.00	**146,474.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.19b.		64,943.16	75,150.00	**140,093.00**	
20	**1 M2 Rangka Plafond (60 x 60), Kayu Kelas II/III**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.20a.		76,171.04	69,550.00	**145,721.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.20b.		69,416.84	69,550.00	**138,966.00**	
21	**1 M2 Rangka Plafond (100 x 100), Kayu Kelas II/III**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.21a.		54,588.75	67,475.00	**122,063.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.21b.		49,616.34	56,000.00	**105,616.00**	
22	**1 M2 Rangka Plafond (60 x 120), Kayu Kelas II/III**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.22a.		59,344.37	61,420.00	**120,764.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.22b.		53,957.59	61,420.00	**115,377.00**	
23	**1 M' Lisplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.23a.		63,097.10	42,450.00	**105,547.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.23b.		49,306.93	42,450.00	**91,756.00**	
24	**1 M' Lisplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I/II**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.24a.		63,347.53	42,450.00	**105,797.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.24b.		49,301.98	42,450.00	**91,751.00**	
25	**1 M' Lisplank Ukuran (2 x 20) cm, Kayu Kelas I/II**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.25a.		28,318.57	27,100.00	**55,418.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.25b.		22,189.60	27,100.00	**49,289.00**	
26	**1 M' Lisplank Ukuran (2x25) cm, Kayu Kelas I/II**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.26a.		35,132.63	27,100.00	**62,232.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.26b.		27,471.43	27,100.00	**54,571.00**	
27	**1 M' Lisplank Ukuran 2 x (3x20) cm, Kayu Kelas I/II**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.27a.		83,398.94	56,000.00	**139,398.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.27b.		64,884.35	56,000.00	**120,884.00**	
28	**1 M' Lisplank Ukuran (2x20) cm**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.28a.		49,896.45	27,100.00	**76,996.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.28b.		38,915.38	27,100.00	**66,015.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.28c.		35,351.82	27,100.00	**62,451.00**	
29	**1 M' Papan Ruiter**	CKG.29	HPS. CK 2015	17,960.18	15,570.00	**33,530.00**	
30	**1 M2 Dinding Bilik Bambu, Rangka Kayu Kelas III, IV**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.30a.		403,479.86	19,425.00	**422,904.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.30b.		388,740.48	19,425.00	**408,165.00**	
31	**1 M2 Rangka Dinding Pemisah (60 x 120) cm, Kayu Kelas II/III**		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.31a.		125,898.34	86,785.00	**212,683.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.31b.		114,296.03	86,785.00	**201,081.00**	
32	**1 M2 Rangka Dinding Pemisah Teakwood Rangkap,**	CKG.32	SNI 3434:2009	247,102.08	86,785.00	**333,887.00**	
33	**1 M2 Rangka Dinding Pemisah Plywood Rangkap,**	CKG.33	SNI 3434:2009	374,514.52	115,600.00	**490,114.00**	
34	**1 M2 Lambriziring Dari Papan Kayu Kelas I**	CKG.34	SNI 3434:2009	45,269.22	346,800.00	**392,069.00**	
35	**1 M2 Lambriziring dari Plywood Ukuran (120 x 240) cm**	CKG.35	SNI 3434:2009	110,185.65	14,485.00	**124,670.00**	
36	**1 M3 Rangka/kolom dinding (kayu gergajian)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.36a.		8,499,711.90	3,540,000.00	**12,039,711.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.36b.		5,197,657.10	3,540,000.00	**8,737,657.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.36c.		4,741,852.30	3,540,000.00	**8,281,852.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
37	**1 M3 Gelagar bawah lantai (kayu gergajian)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.37a.		8,178,985.90	3,007,500.00	**11,186,485.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.37b.		4,876,931.10	3,007,500.00	**7,884,431.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.37c.		4,421,126.30	3,007,500.00	**7,428,626.00**	
38	**1 M2 Lantai papan tebal 3,50 cm (bersih 3,00 cm)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.38a.		212,137.87	109,700.00	**321,837.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.38b.		167,447.49	109,700.00	**277,147.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.38c.		152,944.61	109,700.00	**262,644.00**	
39	**1 M2 Dinding papan (kayu gergajian)**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.39a.		173,877.47	177,120.00	**350,997.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.39b.		135,571.43	177,120.00	**312,691.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.39c.		123,140.39	177,120.00	**300,260.00**	
40	**1 M2 Jalusi kayu lapis has nyamuk 5 CM**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.40a.		230,357.75	94,300.00	**324,657.00**	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.40b.		187,454.99	94,300.00	**281,754.00**	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.40c.		173,532.22	94,300.00	**267,832.00**	
	d. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.40d.		132,361.70	94,300.00	**226,661.00**	
41	**1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Manual**	CKG.41	HPS. CK 2015	-	112,973.35	**112,973.00**	
42	**1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Manual**	CKG.42	HPS. CK 2015	-	97,812.85	**97,812.00**	
43	**1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Mekanis**	CKG.43	HPS. CK 2015	-	155,509.00	**155,509.00**	
44	**1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Mekanis**	CKG.44	HPS. CK 2015	-	150,318.33	**150,318.00**	
45	**1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Kayu (Excavator)**	CKG.45	HPS. CK 2015	-	301,018.00	**301,018.00**	
46	**1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Beton (Excavator)**	CKG.46	HPS. CK 2015	-	316,590.00	**316,590.00**	
47	**1 Btg Pancang Tiang Umpak untuk Pondasi Rumah**	CKG.47	HPS. CK 2015	118,651.00	61,486.68	**180,137.00**	
48	**1 M3 Gelagar Melintang Jembatan**	CKG.48	HPS. CK 2015	4,696,934.97	4,624,000.00	**9,320,934.00**	
49	**1 M3 Gelagar Memanjang Jembatan**	CKG.49	HPS. CK 2015	4,518,655.80	4,624,000.00	**9,142,655.00**	
50	**1 M2 Lantai dan Dinding Turap Jembatan**	CKG.50	HPS. CK 2015	232,572.17	197,633.33	**430,205.00**	
51	**1 M3 Sandaran dan Balok Pengikat Tiang Pancang Jembatan**	CKG.51	HPS. CK 2015	4,518,655.80	4,624,000.00	**9,142,655.00**	
H.	**PEKERJAAN ATAP**						
1	**1 M2 Penutup Atap Seng Gelombang BJLS**		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,30	CKH.1a.		49,695.18	23,310.00	**73,005.00**	
	b. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,22	CKH.1b.		47,416.68	23,310.00	**70,726.00**	
	c. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,20	CKH.1c.		39,897.98	23,310.00	**63,207.00**	
2	**1 M' Bubungan/Nok Atap Seng Gelombang**		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,3	CKH.2a.		31,705.71	53,020.00	**84,725.00**	
	b. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,2	CKH.2b.		32,078.31	53,020.00	**85,098.00**	
3	**1 M2 Penutup Atap Fiberglass Gelombang**	CKH.3	SNI 03-3436-2002	51,866.67	26,781.00	**78,647.00**	
4	**1 M' Bubungan/Nok Atap Fiberglass Gelombang**	CKH.4	SNI 03-3436-2002	37,572.91	53,020.00	**90,592.00**	
5	**1 M2 Penutup Atap Genteng Metal - Multiroof**	CKH.5	SNI 03-3436-2002	91,224.40	37,320.00	**128,544.00**	
6	**1 M' Bubungan/Nok Atap Genteng Metal - Multiroof**	CKH.6	SNI 03-3436-2002	41,933.95	52,485.00	**94,418.00**	
7	**1 M2 Penutup Atap Alumunium**	CKH.7	SNI 03-3436-2002	80,591.95	122,110.00	**202,701.00**	
8	**1 M' Bubungan/Nok Atap Alumunium Gelombang**	CKH.8	SNI 03-3436-2002	92,408.60	27,100.00	**119,508.00**	
9	**1 M' Talang Datar / Jurai**	CKH.9	HPS. CK 2015	128,692.63	82,575.00	**211,267.00**	
I.	**PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING**						
1	**1 M2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 20 x 20 cm**	CKI.1	SNI 7395-2008	151,070.37	52,610.00	**203,680.00**	
2	**1 M2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 30 x 30 cm**	CKI.2	SNI 7395-2008	198,775.14	50,505.00	**249,280.00**	
3	**1 M2 Lantai Ubin PC Abu-abu Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.3	SNI 7395-2008	200,349.00	47,795.00	**248,143.00**	
4	**1 M2 Lantai Ubin PC Warna Ukuran 20 x 20 cm**	CKI.4	SNI 7395-2008	209,676.83	52,610.00	**262,286.00**	
5	**1 M2 Lantai Ubin PC Warna Ukuran 30 x 30 cm**	CKI.5	SNI 7395-2008	208,669.94	50,505.00	**259,174.00**	
6	**1 M2 Lantai Ubin PC Warna Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.6	SNI 7395-2008	238,076.31	48,725.00	**286,801.00**	
7	**1 M2 Lantai Ubin PC Teraso Ukuran 30 x 30 cm**	CKI.7	SNI 7395-2008	211,768.01	50,505.00	**262,273.00**	
8	**1 M2 Lantai Ubin PC Teraso Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.8	SNI 7395-2008	232,991.10	48,725.00	**281,716.00**	
9	**1 M2 Lantai Ubin PC Granito Ukuran 30 x 30 cm**	CKI.9	SNI 7395-2008	248,066.47	50,505.00	**298,571.00**	
10	**1 M2 Lantai Ubin PC Granito Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.10	SNI 7395-2008	274,077.21	48,725.00	**322,802.00**	
11	**1 M2 Lantai Ubin Teralux Kerang Ukuran 30 x 30 cm**	CKI.11	SNI 7395-2008	221,691.33	50,505.00	**272,196.00**	
12	**1 M2 Lantai Ubin Teralux Kerang Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.12	SNI 7395-2008	239,660.88	48,725.00	**288,385.00**	
13	**1 M2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 60 x 60 cm**	CKI.13	SNI 7395-2008	410,830.51	46,620.00	**457,450.00**	
14	**1 M2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.14	SNI 7395-2008	296,844.63	48,725.00	**345,569.00**	
15	**1 M2 Lantai Ubin Teralux Marmer Ukuran 30 x 30 cm**	CKI.15	SNI 7395-2008	249,621.44	50,505.00	**300,126.00**	
16	**1 M2 Lantai Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm**	CKI.16	SNI 7395-2008	200,138.38	135,975.00	**336,113.00**	
17	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 15 x 15 cm**	CKI.17	HPS. CK 2015	186,893.08	135,975.00	**322,868.00**	
18	**1 M2 Lantai Keramik Artistik Uk. 10 x 10 cm atau 5 x 20 cm**	CKI.18	SNI 7395-2008	290,247.08	135,975.00	**426,222.00**	
19	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 33 x 33 cm**	CKI.19	SNI 7395-2008	192,443.60	135,975.00	**328,418.00**	
20	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 30 x 30 cm berglasir**	CKI.20	SNI 7395-2008	204,634.14	135,975.00	**340,609.00**	
21	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 40 x 40 cm**	CKI.21	HPS. CK 2015	224,296.63	135,975.00	**360,271.00**	
22	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 25 x 25 cm**	CKI.22	HPS. CK 2015	198,463.11	135,975.00	**334,438.00**	
23	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 25 cm**	CKI.23	HPS. CK 2015	217,045.08	135,975.00	**353,020.00**	
24	**1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 20**	CKI.24	SNI 7395-2008	219,746.83	135,975.00	**355,721.00**	
25	**1 M2 Lantai Mozaik Uk. 30 x 30 cm, Camp. 1PC : 3PS**	CKI.25	SNI 7395-2008	223,194.48	135,975.00	**359,169.00**	
26	**1 M2 Lantai Marmer Ukuran 100 x 100 cm**	CKI.26	SNI 7395-2008	603,483.96	135,975.00	**739,458.00**	
27	**1 M' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 10 x 30 cm**	CKI.27	SNI 7395-2008	47,035.32	24,475.00	**71,510.00**	
28	**1 M' Plint Ubin PC Abu-abu Ukuran 10 x 40 cm**	CKI.28	SNI 7395-2008	48,616.61	24,475.00	**73,091.00**	
29	**1 M' Plint Ubin PC Warna Ukuran 10 x 20 cm**	CKI.29	SNI 7395-2008	41,477.11	24,475.00	**65,952.00**	
30	**1 M' Plint Ubin PC Warna Ukuran 10 x 30 cm**	CKI.30	SNI 7395-2008	41,957.01	24,475.00	**66,432.00**	
31	**1 M' Plint Ubin PC Warna Ukuran 10 x 40 cm**	CKI.31	SNI 7395-2008	34,133.96	24,475.00	**58,608.00**	
32	**1 M' Plint Ubin Teraso Ukuran 10 x 30 cm**	CKI.32	SNI 7395-2008	41,957.01	24,475.00	**66,432.00**	
33	**1 M' Plint Ubin Teraso Ukuran 10 x 40 cm**	CKI.33	SNI 7395-2008	49,371.46	24,475.00	**73,846.00**	
34	**1 M' Plint Ubin Granito Ukuran 10 x 40 cm**	CKI.34	HPS. CK 2015	49,371.46	24,475.00	**73,846.00**	
35	**1 M' Plint Ubin Granito Ukuran 10 x 30 cm**	CKI.35	SNI 7395-2008	41,957.01	24,475.00	**66,432.00**	
36	**1 M' Plint Ubin Teralux Kerang Ukuran 10 x 40 cm**	CKI.36	SNI 7395-2008	34,133.96	24,475.00	**58,608.00**	
37	**1 M' Plint Ubin Teralux Kerang Ukuran 10 x 30 cm**	CKI.37	SNI 7395-2008	41,957.01	24,475.00	**66,432.00**	
38	**1 M' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 10 x 60 cm**	CKI.38	SNI 7395-2008	39,997.71	24,475.00	**64,472.00**	
39	**1 M' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 10 x 40 cm**	CKI.39	SNI 7395-2008	41,752.71	24,475.00	**66,227.00**	
40	**1 M' Plint Ubin Teralux Marmer Ukuran 10 x 30 cm**	CKI.40	HPS. CK 2015	41,957.01	24,475.00	**66,432.00**	
41	**1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm**	CKI.41	SNI 7395-2008	41,184.16	24,475.00	**65,659.00**	
42	**1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 10 cm**	CKI.42	SNI 7395-2008	72,673.71	24,475.00	**97,148.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
43	**1 M' Plint Keramik Ukuran 5 x 20 cm**	CKI.43	SNI 7395-2008	36,289.99	24,475.00	**60,764.00**	
44	**1 M' Plint Keramik Ukuran 10 x 30 CM**	CKI.44	HPS. CK 2015	40,117.01	24,475.00	**64,592.00**	
45	**1 M' Plint Kayu Klas II Tebal 2 cm, Lebar 10cm**	CKI.45	SNI 7395-2008	12,894.66	32,520.00	**45,414.00**	
46	**1 M2 Dinding Porselin Ukuran 11 x 11 cm, (putih/warna)**	CKI.46	SNI 7395-2008	156,150.46	194,250.00	**350,400.00**	
47	**1 M2 Dinding Porselin Ukuran 15 x 15 cm**	CKI.47	HPS. CK 2015	132,092.96	174,825.00	**306,917.00**	
48	**1 M2 Dinding Porselin Ukuran 10 x 20 cm**	CKI.48	SNI 7395-2008	142,236.96	174,825.00	**317,061.00**	
49	**1 M2 Dinding Porselin Ukuran 20 x 20 cm**	CKI.49	SNI 7395-2008	166,951.10	174,825.00	**341,776.00**	
50	**1 M2 Dinding Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm**	CKI.50	SNI 7395-2008	164,920.96	174,825.00	**339,745.00**	
51	**1 M2 Dinding Keramik Ukuran 20 x 20 cm**	CKI.51	SNI 7395-2008	175,484.10	174,825.00	**350,309.00**	
52	**1 M2 Dinding Marmer Ukuran 100 x 100 cm**	CKI.52	SNI 7395-2008	643,010.87	252,525.00	**895,535.00**	
J.	**PEKERJAAN BESI - ALUMUNIUM**						
1	**1 KG Plat Besi Lembaran**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Besi Plat 1.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1a.		21,038.10	16,260.00	**37,298.00**	
	b. Menggunakan Besi Plat 1.2 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1b.		19,546.55	16,260.00	**35,806.00**	
	c. Menggunakan Besi Plat 2.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1c.		18,218.30	16,260.00	**34,478.00**	
	d. Menggunakan Besi Plat 3.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1d.		18,559.85	16,260.00	**34,819.00**	
2	**1 M2 Pintu Besi Plat Baja Tbl 2 mm Rangkap, Rangka Baja Siku**	CKJ.2	SNI 7393-2008	721,717.40	284,465.00	**1,006,182.00**	
4	**1 M2 Pasang Terali Besi Strip (2 x 3) mm**	CKJ.4	HPS. CK 2015	2,332,716.89	452,485.00	**2,785,201.00**	
5	**1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Besi)**	CKJ.5	HPS. CK 2015	976,083.72	27,100.00	**1,003,183.00**	
6	**1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Kayu)**	CKJ.6	HPS. CK 2015	46,394.04	26,335.00	**72,729.00**	
7	**1 M2 Pasang Kawat Harmonika**	CKJ.7	HPS. CK 2015	63,747.64	26,335.00	**90,082.00**	
8	**1 M2 Pasang Kawat Kassa**	CKJ.8	HPS. CK 2015	46,394.04	26,335.00	**72,729.00**	
9	**1 M2 Pasang Kawat Burung**	CKJ.9	HPS. CK 2015	37,855.84	26,335.00	**64,190.00**	
K.	**PEKERJAAN LANGIT - LANGIT**						
1	**1 M2 Langit-langit Triplek Ukuran (120 x 240)**		SNI 2839:2008				
	a. Menggunakan Triplek Tebal 3 mm	CKK.1a.		29,937.90	27,100.00	**57,037.00**	
	b. Menggunakan Triplek Tebal 4 mm	CKK.1b.		37,685.40	27,100.00	**64,785.00**	
	c. Menggunakan Triplek Tebal 6 mm	CKK.1c.		48,800.78	27,100.00	**75,900.00**	
2	**1 M2 Langit-langit Lambriziring Kayu, Tebal 9 mm**	CKK.2	SNI 2839:2008	66,199.87	216,800.00	**282,999.00**	
3	**1 M2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (1200 x 2400 x 9) mm**	CKK.3	SNI 2839:2008	47,231.33	19,425.00	**66,656.00**	
4	**1 M' Pasang list plafond gypsum profil**	CKK.4	SNI 2839:2008	44,482.05	16,260.00	**60,742.00**	
5	**1 M' List Langit - langit Kayu profil 3"**	CKK.5	SNI 2839:2008	11,781.13	13,635.00	**25,416.00**	
L.	**PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA**						
1	**1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 7 Klip**	CKL.1	HPS. CK 2015	254,768.00	94,200.00	**348,968.00**	
2	**1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 8 Klip**	CKL.2	HPS. CK 2015	290,390.00	94,200.00	**384,590.00**	
3	**1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 9 Klip**	CKL.3	HPS. CK 2015	314,032.00	94,200.00	**408,232.00**	
4	**1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 10 Klip**	CKL.4	HPS. CK 2015	354,728.00	94,200.00	**448,928.00**	
5	**1 Unit** Jendela Ungkit (75 x 115 cm), bingkai 3x8 cm, kaca polos 5 mm	CKL.5	HPS. CK 2015	335,067.84	288,450.00	**623,517.00**	
6	**1 Unit Untuk Jendela gantung hanya 1 bh kait angin dan 1 grendel**	CKL.6	HPS. CK 2015	-	623,517.00	**623,517.00**	
7	**1 Unit Jendela Jalusi 75 x 120 cm**	CKL.7	HPS. CK 2015	331,146.51	625,000.00	**956,146.00**	
8	**1 Unit Pintu Panel 80 x 210 cm**	CKL.8	HPS. CK 2015	493,619.18	1,336,446.10	**1,830,065.00**	
9	**1 Unit Pintu double tripleks 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm**	CKL.9	HPS. CK 2015	599,513.74	498,975.00	**1,098,488.00**	
10	**1 Unit** Pintu double tripleks 80x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.10	HPS. CK 2015	1,160,454.84	-	**1,160,454.00**	
11	**1 Unit Pintu double tripleks 70 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm**	CKL.11	HPS. CK 2015	568,703.10	498,975.00	**1,067,678.00**	
12	**1 Unit** Pintu double tripleks 70x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.12	HPS. CK 2015	1,129,644.20	-	**1,129,644.00**	
13	**1 Unit Pintu double tekwood 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm**	CKL.13	HPS. CK 2015	1,323,663.34	-	**1,323,663.00**	
14	**1 Unit Pintu kisi kaca kayu rahay 80 x 210 cm**	CKL.14	HPS. CK 2015	749,178.01	1,156,000.00	**1,905,178.00**	
15	**1 Unit Pintu klam 80 x 210 cm (tempel)**	CKL.15	HPS. CK 2015	676,808.16	746,000.00	**1,422,808.00**	
16	**1 M2 Kaca mati polos tebal 5 mm**	CKL.16	HPS. CK 2015	274,320.73	47,100.00	**321,420.00**	
M.	**PEKERJAAN SANITASI DAN AIR**						
1	**1 BH Closet duduk / monoblok**	CKM.1	RSNI T-15-2002	1,650,647.00	1,529,243.20	**3,179,890.00**	
2	**1 BH Closet jongkok porselin**	CKM.2	RSNI T-15-2002	1,098,900.98	575,700.00	**1,674,600.00**	
3	**1 BH Closet jongkok plastik**	CKM.3	RSNI T-15-2002	290,851.50	328,550.00	**619,401.00**	
4	**1 BH Memasang Urinoir**	CKM.4	RSNI T-15-2002	764,542.98	714,813.80	**1,479,356.00**	
5	**1 BH Memasang Wastafel**	CKM.5	RSNI T-15-2002	594,917.98	498,335.72	**1,093,253.00**	
6	**1 BH Bak Mandi Fiberglass 0,3 M3**	CKM.6	RSNI T-15-2002	345,371.00	733,366.78	**1,078,737.00**	
7	**1 BH Bak Air Fiberglass 1 M3**	CKM.7	RSNI T-15-2002	385,813.00	717,497.56	**1,103,310.00**	
8	**1 BH Bak Mandi Batu Bata Volume 0,3 M3**	CKM.8	RSNI T-15-2002	1,317,515.80	671,200.00	**1,988,715.00**	
9	**1 M Pipa penyalur air limbah jenis pipa tanah Dia. 15 cm**	CKM.9	RSNI T-15-2002	965,653.81	11,570.00	**977,223.00**	
10	**1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (30 x 30) x 35 cm**	CKM.10	RSNI T-15-2002	958,087.08	491,822.50	**1,449,909.00**	
11	**1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (45 x 45) x 50 cm**	CKM.11	RSNI T-15-2002	1,349,450.93	239,409.00	**1,588,859.00**	
12	**1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (60 x 60) x 65 cm**	CKM.12	RSNI T-15-2002	1,999,690.88	378,120.00	**2,377,810.00**	
13	**1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3/4"**	CKM.13	RSNI T-15-2002	178,033.20	76,217.35	**254,250.00**	
14	**1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1"**	CKM.14	RSNI T-15-2002	223,797.60	89,565.30	**313,362.00**	
15	**1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1,5"**	CKM.15	RSNI T-15-2002	346,738.80	141,452.15	**488,190.00**	
16	**1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3"**	CKM.16	RSNI T-15-2002	686,664.00	250,447.50	**937,111.00**	
17	**1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 4"**	CKM.17	RSNI T-15-2002	913,024.80	316,707.40	**1,229,732.00**	
18	**1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1/2"**	CKM.18	RSNI T-15-2002	34,016.40	58,677.45	**92,693.00**	
19	**1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3/4"**	CKM.19	RSNI T-15-2002	43,966.80	61,579.65	**105,546.00**	
20	**1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1"**	CKM.20	RSNI T-15-2002	58,746.00	65,890.25	**124,636.00**	
21	**1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 2"**	CKM.21	RSNI T-15-2002	82,441.20	44,205.35	**126,646.00**	
22	**1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3"**	CKM.22	RSNI T-15-2002	169,670.40	79,735.70	**249,406.00**	
23	**1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 4"**	CKM.23	RSNI T-15-2002	246,764.40	102,221.45	**348,985.00**	
24	**1 BH Kran air Dia. 3/4" atau 1/2"**	CKM.24	RSNI T-15-2002	45,087.60	17,415.00	**62,502.00**	
25	**1 Unit Bak air volume 1 m3**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.25a.		5,207,370.50	695,500.00	**5,902,870.00**	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.25b.		4,504,529.50	695,500.00	**5,200,029.00**	
26	**1 M3 Dwiker, Campuran 1PC : 2PS**		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.26a.		5,498,053.16	741,000.00	**6,239,053.00**	
	Import						
	a1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M^3)	CKM.26a1.				**561,514.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA BAHAN (Rp.)	JUMLAH HARGA TENAGA/ALAT (Rp.)	HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
	a2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M^3)	CKM.26a2.				**623,905.00**	
	a3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M^3)	CKM.26a3.				**1,247,810.00**	
	a4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M^3)	CKM.26a4.				**1,871,715.00**	
	a5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M^3)	CKM.26a5.				**2,495,621.00**	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.26b.				**5,435,554.00**	
	Lokal						
	b1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M^3)	CKM.26b1.				**489,199.00**	
	b2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M^3)	CKM.26b2.				**543,555.00**	
	b3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M^3)	CKM.26b3.				**1,087,110.00**	
	b4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M^3)	CKM.26b4.				**1,630,666.00**	
	b5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M^3)	CKM.26b5.				**2,174,221.00**	
27	**1 M Talang air pvc 8"**	CKM.27	HPS. CK 2015	172,359.45	69,550.00	**241,909.00**	
28	**1 Unit Talang jurai/talang got**	CKM.28	HPS. CK 2015	46,990.59	44,325.00	**91,315.00**	
29	**1 Unit Septictank (200x100x180cm), Pas. 1/2 Bata 1PC : 4PS,**		HPS. CK 2015				
	Dalam galian 1,5 m						
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.29a.		12,764,329.65	1,082,500.00	**13,846,829.00**	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.29b.		11,007,227.15	1,082,500.00	**12,089,727.00**	
30	**1 Unit Septictank (150x150x150cm), Dalam 1,5 m, dinding papan**	CKM.30	HPS. CK 2015	4,715,232.14	-	**4,715,232.00**	
31	**1 Unit Septictank 2x(75 x 75) cm, Dalam 1,5 m dan peresapan**	CKM.31	HPS. CK 2015	3,201,183.10	826,000.00	**4,027,183.00**	
32	**1 Unit Bak Peresapan Uk.1 x 1 m, jarak 2 m dari septictank**	CKM.32	HPS. CK 2015	1,918,965.50	-	**1,918,965.00**	
33	**1 Unit Bak air Uk. 60 x 60 x 80**	CKM.33	HPS. CK 2015	1,205,368.25	-	**1,205,368.00**	
34	**1 Unit Pompa dragon/pompa tangan**	CKM.34	HPS. CK 2015	1,183,841.87	25,000.00	**1,208,841.00**	
N.	**PEKERJAAN CAT DAN RESIDU**						
1	**1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Residu (ter)**	CKN.1	Pt.T-38-2000-C	10,289.15	15,350.00	**25,639.00**	
2	**1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Meny**	CKN.2	Pt.T-38-2000-C	9,142.89	8,855.00	**17,997.00**	
3	**1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd kayu**	CKN.3	Pt.T-38-2000-C	25,971.30	40,735.00	**66,706.00**	
4	**1 M2 Pelapisan Bidang Besi-Baja Dengan Meny**	CKN.4	Pt.T-38-2000-C	6,707.80	8,855.00	**15,562.00**	
5	**1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd permukaan besi (manual)**	CKN.5	Pt.T-38-2000-C	16,064.70	40,735.00	**56,799.00**	
6	**1 M2 Lapis Plamir**	CKN.6	Pt.T-38-2000-C	3,641.90	6,955.00	**10,596.00**	
7	**1 M2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)**	CKN.7	SNI 03-2835-2002	15,216.39	12,275.50	**27,491.00**	
8	**1 M2 Cat tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)**	CKN.8	SNI 03-2835-2002	11,796.24	9,924.00	**21,720.00**	
9	**1 M2 Cat Plafond 2 Lapis dgn cat tembok menggunakan roll**	CKN.9	Pt.T-38-2000-C	24,872.68	13,190.00	**38,062.00**	
10	**1 M2 Cat ulang dinding/tembok**	CKN.10	HPS. CK 2015			**18,327.00**	
O.	**PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK**						
1	**1 Titik Lampu SL 23 VA**	CKO.1	HPS. CK 2015	68,224.00	223,059.50	**291,283.00**	
2	**1 Titik Lampu SL 14 VA**	CKO.2	HPS. CK 2015	58,258.00	222,062.90	**280,320.00**	
3	**1 Titik Stop Kontak**	CKO.3	HPS. CK 2015	19,446.00	219,944.60	**239,390.00**	
4	**1 Titik Saklar Ganda**	CKO.4	HPS. CK 2015	23,989.00	220,398.90	**244,387.00**	
5	**1 Titik Saklar Tunggal**	CKO.5	HPS. CK 2015	19,734.00	219,973.40	**239,707.00**	
6	**1 Unit Panel Box**	CKO.6	HPS. CK 2015	578,059.00	561,529.50	**1,139,588.00**	
7	**1 M' Kabel NYA 2.5 mm**	CKO.7	HPS. CK 2015	12,699.31	11,139.01	**23,838.00**	
8	**1 Unit Pasang Kipas Angin**	CKO.8	HPS. CK 2015	550,000.00	207,500.00	**757,500.00**	
P.	**PEKERJAAN ASPAL**						
1	**1 M2 Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)**	CKP.1	HPS. CK 2015	19,134.09	4,098.00	**23,232.00**	
2	**1 M2 Lapis Perekat (Tack Coat)**	CKP.2	HPS. CK 2015	19,277.87	4,853.09	**24,130.00**	
3	**1 M2 Latasir Kls B**		HPS. CK 2015				
	a Menggunakan Pasir Import	CKP.3a		192,355.17	25,240.57	**217,595.00**	
	b Menggunakan Pasir Lokal	CKP.3b		180,520.67	22,098.32	**202,618.00**	
4	**1 M2 Lapis Permukaan Hot Mix (Tebal 4 CM)**	CKP.4	HPS. CK 2015	319,279.17	225,702.10	**544,981.00**	
Q.	**PEKERJAAN PEMBONGKARAN**						
1	**1 M3 Pembongkaran Tembok**	CKQ.1	HPS. CK 2015	-	141,000.00	**141,000.00**	
2	**1 M3 Pembongkaran lantai**	CKQ.2	HPS. CK 2015	-	235,000.00	**235,000.00**	
3	**1 M2 Mengupas plesteran**	CKQ.3	HPS. CK 2015	-	11,750.00	**11,750.00**	
4	**1 M3 Pembongkaran kuda-kuda, diambil 1/3 Harga Kuda2,**	CKQ.4	HPS. CK 2015	-	3,562,431.04	**3,562,431.00**	
	bentang <7 m (kayu besi) + upah kerja						
5	**1 M3 Bongkar ramuan kayu dan bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)**	CKQ.5	HPS. CK 2015	-	770,666.67	**770,666.00**	
6	**1 M3 Bongkar ramuan kayu tak bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)**	CKQ.6	HPS. CK 2015			**256,888.00**	
7	**1 M3 Bongkar pondasi (konstruksi ringan)**	CKQ.7	HPS. CK 2015	-	235,000.00	**235,000.00**	
I	**DAFTAR HARGA SATUAN UPAH**						
1	**1 OH Mandor Bangunan / Lapangan**	T - 1	Std CK 2015			**170,000.00**	
2	**1 OH Kepala Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)**	T - 2	Std CK 2015			**155,000.00**	
3	**1 OH Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)**	T - 3	Std CK 2015			**138,000.00**	
4	**1 OH Pekerja**	T - 4	Std CK 2015			**109,000.00**	
5	**1 OH Mandor Alat Berat (F. Equipment)**	T - 5	Std CK 2015			**229,000.00**	
6	**1 OH Operator Alat Berat**	T - 6	Std CK 2015			**155,000.00**	
7	**1 OH Pembantu Operator**	T - 7	Std CK 2015			**109,000.00**	
8	**1 OH Sopir / Driver**	T - 8	Std CK 2015			**138,000.00**	
9	**1 OH Pembantu Sopir / Driver**	T - 9	Std CK 2015			**109,000.00**	
10	**1 OH Mekanik**	T - 10	Std CK 2015			**138,000.00**	
11	**1 OH Pembantu Mekanik**	T - 11	Std CK 2015			**109,000.00**	
12	**1 OH Surveyor**	T - 12	Std CK 2015			**155,000.00**	
13	**1 OH Pembantu Surveyor**	T - 13	Std CK 2015			**109,000.00**	
II	**DAFTAR HARGA SATUAN ALAT**						
1	**1 Jam DUMP TRUCK 3-4 M3**	E - 1	An. CK 2015			**418,688.00**	
2	**1 Jam EXCAVATOR 80-140 HP**	E - 2	An. CK 2015			**762,479.00**	
3	**1 Jam BULLDOZER 100-150 HP**	E - 3	An. CK 2015			**1,065,001.00**	
4	**1 Jam MOTOR GRADER >100 HP**	E - 4	An. CK 2015			**939,375.00**	
5	**1 Jam VIBRATOR ROLLER 5-8 T.**	E - 5	An. CK 2015			**518,094.00**	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KET.
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7=(5+6)*	*8*
6	**1 Jam PNEUMATIC T. ROLLER 8-15 T.**	E - 6	An. CK 2015			**683,338.00**	
7	**1 Jam TANDEM ROLER 6-8 T**	E - 7	An. CK 2015			**573,617.00**	
8	**1 Jam CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3**	E - 8	An. CK 2015			**81,626.00**	
9	**1 Jam WATER PUMP 70-100 mm**	E - 9	An. CK 2015			**59,108.00**	
10	**1 Jam WATER TANKER 3000-4500 L.**	E - 10	An. CK 2015			**416,020.00**	
11	**1 Jam CHAIN SAW (MESIN POTONG KAYU)**	E - 11	An. CK 2015			**63,849.00**	
12	**1 Jam COMPRESSOR 4000-6500 L\M**	E - 12	An. CK 2015			**241,628.00**	
13	**1 Jam ASPHALT SPRAYER**	E - 13	An. CK 2015			**88,210.00**	
14	**1 Jam FARM TRACTOR (ROTARI)**	E - 14	An. CK 2015			**252,091.00**	
15	**1 Jam STAMPER**	E - 15	An. CK 2015			**59,816.00**	
16	**1 Jam WHELL LOADER**	E - 16	An. CK 2015			**796,845.00**	
17	**1 Jam ASPHALT FINIZHER**	E - 17	An. CK 2015			**1,164,625.00**	
18	**1 Jam GENERATOR ZET**	E - 18	An. CK 2015			**252,867.00**	
19	**1 Jam ASPHAL MIXING PLANT (AMP)**	E - 19	An. CK 2015			**11,860,701.00**	

Catatan :

1. Biaya satuan sudah termasuk overhead dan keuntungan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.
2. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.