

KAMPUNG WAN WAIBOB

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
A.	PEKERJAAN PERSIAPAN					
1	1 M' Pagar Kayu Tinggi 2 M	CKA.1	SNI 03-2835-2002	857,755.90	77,700.00	935,455.00
2	1 M' Pagar Sementara (Seng Gelombang 2 M)	CKA.2	SNI 03-2835-2002	431,148.63	77,700.00	508,848.00
3	1 M' Pagar Kawat Duri, Tinggi 1,80 M	CKA.3	SNI 03-2835-2002	1,117,626.15	66,800.00	1,184,426.00
4	1 M2 Membersihkan Lapangan dan Perataan	CKA.4	SNI 03-2835-2002	-	19,400.00	19,400.00
5	1 M' Pengukuran dan Pasangan Bouwplank	CKA.5	SNI 03-2835-2002	67,854.94	27,100.00	94,954.00
6	1 M' Pengukuran dan Pematokan Saluran	CKA.6	HPS. CK 2015	-	-	1,106.00
7	1 M' Pengukuran dan Pematokan Jalan	CKA.7	HPS. CK 2015	-	-	497.00
8	1 M2 Kantor Sementara dgn Lantai Plesteran	CKA.8	SNI 03-2835-2002	4,959,518.81	687,000.00	5,646,518.00
9	1 M2 Gudang Semen dan Alat-alat	CKA.9	SNI 03-2835-2002	1,217,323.31	424,500.00	1,641,823.00
10	1 M2 Rumah Jaga/konstruksi Kayu	CKA.10	SNI 03-2835-2002	1,138,267.61	347,750.00	1,486,017.00
11	1 M2 Bedeng Buruh	CKA.11	SNI 03-2835-2002	1,304,729.77	424,500.00	1,729,229.00
12	1 M2 Camp Darurat Konstruksi Kayu	CKA.12	HPS. CK 2015	308,073.45	178,120.00	486,193.00
13	1 Unit Camp Darurat - Terpal	CKA.13	HPS. CK 2015	1,967,564.60	356,000.00	2,323,564.00
14	1 M3 Bongkaran Beton Bertulang	CKA.14	SNI 03-2835-2002	-	783,313.00	783,313.00
15	1 M3 Bongkaran Dinding Tembok Bata Merah	CKA.15	SNI 03-2835-2002	-	732,313.00	732,313.00
16	1 M2 Membersihkan Saluran (Drainase)	CKA.16	HPS. CK 2015	-	3,357.26	3,357.00
17	1 Ret Pengangkutan Sampah (10 KM)	CKA.17	HPS. CK 2015	-	115,236.84	115,236.00
B.	PEKERJAAN TANAH DAN PASIR					
1	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1a.		-	86,000.00	86,000.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1b.				28,666.00
2	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2a.		-	105,750.00	105,750.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2b.				35,250.00
3	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3a.		-	125,840.00	125,840.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3b.				41,946.00
4	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Keras Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4a.		-	114,440.00	114,440.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4b.				38,146.00
5	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Cadas Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5a.		-	119,200.00	119,200.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5b.				39,733.00
6	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Lumpur Sedalam 1 M		SNI 2835:2008			
	a. Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6a.		-	116,650.00	116,650.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6b.		-	-	38,883.00
7	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Berbatu		HPS. CK 2015			
	a. Galian Tanah Berbatu	CKB.7a.		-	132,348.00	132,348.00
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Berbatu	CKB.7b.				44,116.00
8	1 M3 Memadatkan Tanah Per 20 cm	CKB.8	SNI 2835:2008	-	63,000.00	63,000.00
9	1 M3 Urugan Tanah Urug (material didatangkan)	CKB.9	SNI 2835:2008	395,590.80	34,400.00	429,990.00
10	1 M3 Urugan Pasir Bawah Pondasi/Lantai	CKB.10	HPS. CK 2015	3,736,626.00	31,500.00	3,768,126.00
11	1 M3 Urugan Tanah Pilihan (Selmat) - Manual	CKB.11	HPS. CK 2015	464,590.80	63,000.00	527,590.00
12	1 M3 Urugan Sirtu Padat (Peninggian Lantai Bangunan)	CKB.12	SNI 2835:2008	4,909,902.00	31,500.00	4,941,402.00
13	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejauh 15 M	CKB.13	SNI 2835:2008	-	37,670.00	37,670.00
14	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejauh 30 M	CKB.14	HPS. CK 2015	-	37,670.00	37,670.00
15	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Sejauh 150 M	CKB.15	HPS. CK 2015	-	64,744.00	64,744.00
16	1 M3 Lapisan Ijuk Tebal 10 cm Untuk Peresapan	CKB.16	SNI 2835:2008	60,000.00	18,900.00	78,900.00
17	1 M2 Land Clearing (Mekanis) - Bulldozer	CKB.17	HPS. CK 2015	-	2,217.34	2,217.00
18	1 M3 Galian Tanah (Mekanis) - Excavator	CKB.18	HPS. CK 2015	-	23,832.48	23,832.00
19	1 M3 Penimbunan, pemadatan dan perataan tanah (Stamper)	CKB.19	HPS. CK 2015	464,590.80	34,783.68	499,374.00
20	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Pilihan (Mekanis)	CKB.20	HPS. CK 2015	464,590.80	32,420.57	497,011.00
21	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Biasa (Mekanis)	CKB.21	HPS. CK 2015	395,590.80	32,420.57	428,011.00
22	1 M3 Soil Semen (termasuk penghamparan dan pemadatan mekanis)	CKB.22	HPS. CK 2015	1,482,386.80	173,782.48	1,656,169.00
23	1 M2 Pembentukan dan Pemadatan Badan Jalan	CKB.23	HPS. CK 2015	-	12,172.97	12,172.00
24	1 M' Perapihan Tanggul Saluran (Excavator)		HPS. CK 2015			
	a. Lebar melintang badan tanggul 5,57 M	CKB.24a.		-	11,486.68	11,486.00
	b. Lebar melintang badan tanggul 6,89 M	CKB.24b.		-	14,195.85	14,195.00
	c. Lebar melintang badan tanggul 8,03 M	CKB.24c.		-	16,543.66	16,543.00
	d. Lebar melintang badan tanggul 8,94 M	CKB.24d.		-	18,426.82	18,426.00
	e. Lebar melintang badan tanggul 11,07 M	CKB.24e.		-	18,997.27	18,997.00
	f. Lebar melintang badan tanggul 12,98 M	CKB.24f.		-	26,738.33	26,738.00
	g. Lebar melintang badan tanggul 16,06 M	CKB.24g.		-	33,077.20	33,077.00
25	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Excavator)	CKB.25	HPS. CK 2015	-	13,073.82	13,073.00
26	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Bulldozer)	CKB.26	HPS. CK 2015	-	8,024.66	8,024.00
27	1 M' Pembentukan Badan Tanggul (Bulldozer)	CKB.27	HPS. CK 2015	-	22,864.82	22,864.00
28	1 M' Pemadatan Tanggul (Mekanis)	CKB.28	HPS. CK 2015	-	32,420.57	32,420.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
ANALISA CKD.32 s/d CKD.39 UNTUK GAMBAR RENCANA YANG BELUM MEMPUNYAI GAMBAR DETAIL						
32	1 M3 Pondasi beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.32	SNI 7394:2008	9,777,094.74	1,025,610.00	10,802,704.00
33	1 M3 Sloof beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.33	SNI 7394:2008	10,858,153.80	1,160,455.00	12,018,608.00
34	1 M3 Kolom beton bertulang (300 kg besi + bekisting)	CKD.34	SNI 7394:2008	15,274,950.54	1,446,375.00	16,721,325.00
35	1 M3 Balok beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.35	SNI 7394:2008	12,966,473.17	1,256,675.00	14,223,148.00
36	1 M3 Plat beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.36	SNI 7394:2008	12,377,737.16	1,026,075.00	13,403,812.00
37	1 M3 Dinding beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.37	SNI 7394:2008	12,090,090.54	1,025,610.00	13,115,700.00
38	1 M3 Dinding beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.38	SNI 7394:2008	12,424,788.76	1,160,455.00	13,585,243.00
39	1 M3 Tangga beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.39	HPS. CK 2015	12,025,758.19	1,266,415.00	13,292,173.00
40	1 M' Kolom penguat/praktis beton bertulang (11 x 11) cm	CKD.40	SNI 7394:2008	128,584.81	30,360.00	158,944.00
41	1 M' Sloof/Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	CKD.41	SNI 7394:2008	182,488.84	50,135.00	232,623.00
42	1 M' Kolom Ukuran 15 x 15 (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.42a.				292,615.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.42b.				298,404.00
43	1 M' Balok 15 x 15 (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.43a.				292,615.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.43b.				298,404.00
44	1 Btg Tiang Pancang Beton 20x20; L=5 M (1PC : 2PS : 3KR)	CKD.44	HPS. CK 2015	6,835,032.55	-	6,835,032.00
45	1 M' Pekerjaan Bantalan Beton (1PC : 3PS)		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKD.45a.				235,702.00
	b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.45b.				241,492.00
E. PEKERJAAN DINDING BATU						
1	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 4PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.1a.		3,043,824.84	653,250.00	3,697,074.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.1b.		3,117,565.36	653,250.00	3,770,815.00
2	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 3PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.2a.		3,153,365.16	759,000.00	3,912,365.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.2b.		3,223,224.60	759,000.00	3,982,224.00
3	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 2PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKE.3a.		3,291,022.12	759,000.00	4,050,022.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.3b.		3,353,119.40	759,000.00	4,112,119.00
4	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 2PS	CKE.4	SNI 6897:2008	695,879.90	101,200.00	797,079.00
5	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 3PS	CKE.5	SNI 6897:2008	676,443.36	101,200.00	777,643.00
6	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 4PS	CKE.6	SNI 6897:2008	650,101.47	101,200.00	751,301.00
7	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 5PS	CKE.7	SNI 6897:2008	655,989.01	101,200.00	757,189.00
8	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 6PS	CKE.8	SNI 6897:2008	699,436.81	101,200.00	800,636.00
9	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 2PS	CKE.9	SNI 6897:2008	327,463.04	50,600.00	378,063.00
10	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 3PS	CKE.10	SNI 6897:2008	310,383.13	50,600.00	360,983.00
11	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4PS	CKE.11	SNI 6897:2008	305,119.27	50,600.00	355,719.00
12	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 5PS	CKE.12	SNI 6897:2008	302,085.00	50,600.00	352,684.00
13	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 6PS	CKE.13	SNI 6897:2008	307,619.38	50,600.00	358,219.00
14	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 8PS	CKE.14	SNI 6897:2008	301,471.25	50,600.00	352,071.00
F. PEKERJAAN PLESTERAN						
1	1 M2 Plesteran 1PC : 1PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.1a.		125,616.67	58,275.00	183,891.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.1b.		128,721.54	58,275.00	186,996.00
2	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.2a.		110,425.96	58,275.00	168,700.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.2b.		114,307.04	58,275.00	172,582.00
3	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.3a.		106,727.49	58,275.00	165,002.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.3b.		111,190.73	58,275.00	169,465.00
4	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.4a.		101,830.58	58,275.00	160,105.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.4b.		106,487.88	58,275.00	164,762.00
5	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 15 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.5a.		102,296.20	58,275.00	160,571.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.5b.		107,341.61	58,275.00	165,616.00
6	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 15 mm	CKF.6	SNI 2837:2008	106,547.11	58,275.00	164,822.00
7	1 M2 Plesteran 1PC : 7PS, Tebal 15 mm	CKF.7	SNI 2837:2008	107,218.24	58,275.00	165,493.00
8	1 M2 Plesteran 1PC : 8PS, Tebal 15 mm	CKF.8	SNI 2837:2008	107,889.38	58,275.00	166,164.00
9	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.9a.		148,207.88	78,040.00	226,247.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.9b.		153,447.33	78,040.00	231,487.00
10	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.10a.		143,276.58	78,040.00	221,316.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.10b.		149,292.26	78,040.00	227,332.00
11	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.11a.		135,774.11	78,040.00	213,814.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.11b.		141,983.84	78,040.00	220,023.00
12	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 20 mm		SNI 2837:2008			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.12a.		137,368.20	78,040.00	215,408.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.12b.		144,160.09	78,040.00	222,200.00
13	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 20 mm	CKF.13	SNI 2837:2008	142,062.81	78,040.00	220,102.00
14	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.14a.		116,836.91	65,525.00	182,361.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.14b.		119,359.62	65,525.00	184,884.00
15	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 25 mm		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKF.15a.		161,988.79	65,610.00	227,598.00
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.15b.		168,780.68	65,610.00	234,390.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
M.	PEKERJAAN SANITASI DAN AIR					
1	1 BH Closet duduk / monoblok	CKM.1	RSNI T-15-2002	1,659,985.00	1,534,846.00	3,194,831.00
2	1 BH Closet jongkok porselin	CKM.2	RSNI T-15-2002	1,128,085.55	575,700.00	1,703,785.00
3	1 BH Closet jongkok plastik	CKM.3	RSNI T-15-2002	295,963.00	328,550.00	624,513.00
4	1 BH Memasang Urinoir	CKM.4	RSNI T-15-2002	792,773.55	718,160.60	1,510,934.00
5	1 BH Memasang Wastafel	CKM.5	RSNI T-15-2002	623,148.55	499,119.56	1,122,268.00
6	1 BH Bak Mandi Fiberglass 0,3 M3	CKM.6	RSNI T-15-2002	350,028.00	734,205.04	1,084,233.00
7	1 BH Bak Air Fiberglass 1 M3	CKM.7	RSNI T-15-2002	392,805.00	718,336.60	1,111,141.00
8	1 BH Bak Mandi Batu Bata Volume 0,3 M3	CKM.8	RSNI T-15-2002	1,973,112.50	671,200.00	2,644,312.00
9	1 M Pipa penyalur air limbah jenis pipa tanah Dia. 15 cm	CKM.9	RSNI T-15-2002	1,022,217.24	11,570.00	1,033,787.00
10	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (30 x 30) x 35 cm	CKM.10	RSNI T-15-2002	1,091,176.66	491,822.50	1,582,999.00
11	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (45 x 45) x 50 cm	CKM.11	RSNI T-15-2002	1,462,467.74	239,409.00	1,701,876.00
12	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (60 x 60) x 65 cm	CKM.12	RSNI T-15-2002	2,148,559.80	378,120.00	2,526,679.00
13	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3/4"	CKM.13	RSNI T-15-2002	182,104.80	77,404.90	259,509.00
14	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1"	CKM.14	RSNI T-15-2002	229,234.80	91,151.15	320,385.00
15	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1,5"	CKM.15	RSNI T-15-2002	354,880.80	143,826.90	498,707.00
16	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3"	CKM.16	RSNI T-15-2002	705,472.80	255,933.40	961,406.00
17	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 4"	CKM.17	RSNI T-15-2002	956,674.80	329,438.65	1,286,113.00
18	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1/2"	CKM.18	RSNI T-15-2002	34,334.40	58,770.20	93,104.00
19	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3/4"	CKM.19	RSNI T-15-2002	44,436.00	61,716.50	106,152.00
20	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1"	CKM.20	RSNI T-15-2002	59,367.60	66,071.55	125,439.00
21	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 2"	CKM.21	RSNI T-15-2002	83,696.40	44,571.45	128,267.00
22	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3"	CKM.22	RSNI T-15-2002	171,988.80	80,411.90	252,400.00
23	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 4"	CKM.23	RSNI T-15-2002	250,641.60	103,352.30	353,993.00
24	1 BH Kran air Dia. 3/4" atau 1/2"	CKM.24	RSNI T-15-2002	45,378.00	17,415.00	62,793.00
25	1 Unit Bak air volume 1 m3		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.25a.		5,285,270.50	695,500.00	5,980,770.00
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.25b.		5,479,324.50	695,500.00	6,174,824.00
26	1 M3 Dwiker, Campuran 1PC : 2PS		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.26a.		6,834,117.44	741,000.00	7,575,117.00
	Import					
	a1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26a1.				681,760.00
	a2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26a2.				757,511.00
	a3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26a3.				1,515,023.00
	a4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26a4.				2,272,535.00
	a5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26a5.				3,030,046.00
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.26b.				7,740,265.00
	Lokal					
	b1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26b1.				696,623.00
	b2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26b2.				774,026.00
	b3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26b3.				1,548,053.00
	b4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26b4.				2,322,079.00
	b5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26b5.				3,096,106.00
27	1 M Talang air pvc 8"	CKM.27	HPS. CK 2015	177,479.80	69,550.00	247,029.00
28	1 Unit Talang jurai/talang got	CKM.28	HPS. CK 2015	42,133.91	44,325.00	86,458.00
29	1 Unit Septictank (200x100x180cm), Pas. 1/2 Bata 1PC : 4PS, Dalam galian 1,5 m		HPS. CK 2015			
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.29a.		13,020,841.65	1,082,500.00	14,103,341.00
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.29b.		13,505,976.65	1,082,500.00	14,588,476.00
30	1 Unit Septictank (150x150x150cm), Dalam 1,5 m, dinding papan	CKM.30	HPS. CK 2015	4,532,092.70	-	4,532,092.00
31	1 Unit Septictank 2x(75 x 75) cm, Dalam 1,5 m dan peresapan	CKM.31	HPS. CK 2015	3,085,084.95	826,000.00	3,911,084.00
32	1 Unit Bak Peresapan Uk.1 x 1 m, jarak 2 m dari septictank	CKM.32	HPS. CK 2015	1,162,369.00	-	1,162,369.00
33	1 Unit Bak air Uk. 60 x 60 x 80	CKM.33	HPS. CK 2015	1,230,702.88	-	1,230,702.00
34	1 Unit Pompa dragon/pompa tangan	CKM.34	HPS. CK 2015	1,279,349.06	25,000.00	1,304,349.00
N.	PEKERJAAN CAT DAN RESIDU					
1	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Residu (ter)	CKN.1	Pt.T-38-2000-C	11,089.45	15,350.00	26,439.00
2	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Meny	CKN.2	Pt.T-38-2000-C	9,372.66	8,855.00	18,227.00
3	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd kayu	CKN.3	Pt.T-38-2000-C	26,396.80	40,735.00	67,131.00
4	1 M2 Pelapisan Bidang Besi-Baja Dengan Meny	CKN.4	Pt.T-38-2000-C	6,878.00	8,855.00	15,733.00
5	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd permukaan besi (manual)	CKN.5	Pt.T-38-2000-C	16,320.00	40,735.00	57,055.00
6	1 M2 Lapis Plamir	CKN.6	Pt.T-38-2000-C	3,739.80	6,955.00	10,694.00
7	1 M2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.7	SNI 03-2835-2002	15,601.78	12,275.50	27,877.00
8	1 M2 Cat tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.8	SNI 03-2835-2002	12,050.82	9,924.00	21,974.00
9	1 M2 Cat Plafond 2 Lapis dgn cat tembok menggunakan roll	CKN.9	Pt.T-38-2000-C	25,369.42	13,190.00	38,559.00
10	1 M2 Cat ulang dinding/tembok	CKN.10	HPS. CK 2015			18,584.00
O.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK					
1	1 Titik Lampu SL 23 VA	CKO.1	HPS. CK 2015	68,684.00	223,082.50	291,766.00
2	1 Titik Lampu SL 14 VA	CKO.2	HPS. CK 2015	58,718.00	222,085.90	280,803.00
3	1 Titik Stop Kontak	CKO.3	HPS. CK 2015	20,608.00	220,060.80	240,668.00
4	1 Titik Saklar Ganda	CKO.4	HPS. CK 2015	25,150.00	220,515.00	245,665.00
5	1 Titik Saklar Tunggal	CKO.5	HPS. CK 2015	20,895.00	220,089.50	240,984.00
6	1 Unit Panel Box	CKO.6	HPS. CK 2015	579,922.00	562,461.00	1,142,383.00
7	1 M' Kabel NYA 2.5 mm	CKO.7	HPS. CK 2015	13,289.17	11,162.66	24,451.00
8	1 Unit Pasang Kipas Angin	CKO.8	HPS. CK 2015	550,000.00	207,500.00	757,500.00

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)	
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
P. PEKERJAAN ASPAL						
1	1 M2 Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)	CKP.1	HPS. CK 2015	20,206.41	4,174.49	24,380.00
2	1 M2 Lapis Perekat (Tack Coat)	CKP.2	HPS. CK 2015	20,388.76	4,959.38	25,348.00
3	1 M2 Latakir Kls B		HPS. CK 2015			
	a Menggunakan Pasir Import	CKP.3a		213,002.38	25,545.15	238,547.00
	b Menggunakan Pasir Lokal	CKP.3b		226,476.28	22,363.17	248,839.00
4	1 M2 Lapis Permukaan Hot Mix (Tebal 4 CM)	CKP.4	HPS. CK 2015	405,230.67	234,718.15	639,948.00
Q. PEKERJAAN PEMBONGKARAN						
1	1 M3 Pembongkaran Tembok	CKQ.1	HPS. CK 2015	-	141,000.00	141,000.00
2	1 M3 Pembongkaran lantai	CKQ.2	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00
3	1 M2 Mengupas plesteran	CKQ.3	HPS. CK 2015	-	11,750.00	11,750.00
4	1 M3 Pembongkaran kuda-kuda, diambil 1/3 Harga Kuda2, bentang <7 m (kayu besi) + upah kerja	CKQ.4	HPS. CK 2015	-	3,359,732.07	3,359,732.00
5	1 M3 Bongkar ramuan kayu dan bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.5	HPS. CK 2015	-	770,666.67	770,666.00
6	1 M3 Bongkar ramuan kayu tak bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.6	HPS. CK 2015	-		256,888.00
7	1 M3 Bongkar pondasi (konstruksi ringan)	CKQ.7	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00
I DAFTAR HARGA SATUAN UPAH						
1	1 OH Mandor Bangunan / Lapangan	T - 1	Std CK 2015			170,000.00
2	1 OH Kepala Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 2	Std CK 2015			155,000.00
3	1 OH Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 3	Std CK 2015			138,000.00
4	1 OH Pekerja	T - 4	Std CK 2015			109,000.00
5	1 OH Mandor Alat Berat (F. Equipment)	T - 5	Std CK 2015			229,000.00
6	1 OH Operator Alat Berat	T - 6	Std CK 2015			155,000.00
7	1 OH Pembantu Operator	T - 7	Std CK 2015			109,000.00
8	1 OH Sopir / Driver	T - 8	Std CK 2015			138,000.00
9	1 OH Pembantu Sopir / Driver	T - 9	Std CK 2015			109,000.00
10	1 OH Mekanik	T - 10	Std CK 2015			138,000.00
11	1 OH Pembantu Mekanik	T - 11	Std CK 2015			109,000.00
12	1 OH Surveyor	T - 12	Std CK 2015			155,000.00
13	1 OH Pembantu Surveyor	T - 13	Std CK 2015			109,000.00
II DAFTAR HARGA SATUAN ALAT						
1	1 Jam DUMP TRUCK 3-4 M3	E - 1	An. CK 2015			432,398.00
2	1 Jam EXCAVATOR 80-140 HP	E - 2	An. CK 2015			779,169.00
3	1 Jam BULLDOZER 100-150 HP	E - 3	An. CK 2015			1,082,884.00
4	1 Jam MOTOR GRADER >100 HP	E - 4	An. CK 2015			955,469.00
5	1 Jam VIBRATOR ROLLER 5-8 T.	E - 5	An. CK 2015			530,015.00
6	1 Jam PNEUMATIC T. ROLLER 8-15 T.	E - 6	An. CK 2015			698,717.00
7	1 Jam TANDEM ROLER 6-8 T	E - 7	An. CK 2015			583,512.00
8	1 Jam CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E - 8	An. CK 2015			82,818.00
9	1 Jam WATER PUMP 70-100 mm	E - 9	An. CK 2015			60,062.00
10	1 Jam WATER TANKER 3000-4500 L.	E - 10	An. CK 2015			429,729.00
11	1 Jam CHAIN SAW (MESIN POTONG KAYU)	E - 11	An. CK 2015			65,041.00
12	1 Jam COMPRESSOR 4000-6500 L\M	E - 12	An. CK 2015			251,165.00
13	1 Jam ASPHALT SPRAYER	E - 13	An. CK 2015			89,998.00
14	1 Jam FARM TRACTOR (ROTARI)	E - 14	An. CK 2015			258,052.00
15	1 Jam STAMPER	E - 15	An. CK 2015			60,412.00
16	1 Jam WHELL LOADER	E - 16	An. CK 2015			808,170.00
17	1 Jam ASPHALT FINIZHER	E - 17	An. CK 2015			1,181,792.00
18	1 Jam GENERATOR ZET	E - 18	An. CK 2015			262,405.00
19	1 Jam ASPHAL MIXING PLANT (AMP)	E - 19	An. CK 2015			12,412,357.00

Catatan :

1. Biaya satuan sudah termasuk overhead dan keuntungan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.
2. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.