

KAMPUNG WASUR

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
A. PEKERJAAN PERSIAPAN							
1	1 M' Pagar Kayu Tinggi 2 M	CKA.1	SNI 03-2835-2002	516,206.31	77,700.00	593,906.00	
2	1 M' Pagar Sementara (Seng Gelombang 2 M)	CKA.2	SNI 03-2835-2002	371,663.70	77,700.00	449,363.00	
3	1 M' Pagar Kawat Duri, Tinggi 1,80 M	CKA.3	SNI 03-2835-2002	795,736.06	66,800.00	862,536.00	
4	1 M2 Membersihkan Lapangan dan Perataan	CKA.4	SNI 03-2835-2002	-	19,400.00	19,400.00	
5	1 M' Pengukuran dan Pasangan Bouwplank	CKA.5	SNI 03-2835-2002	63,781.16	27,100.00	90,881.00	
6	1 M' Pengukuran dan Pematokan Saluran	CKA.6	HPS. CK 2015	-	-	1,106.00	
7	1 M' Pengukuran dan Pematokan Jalan	CKA.7	HPS. CK 2015	-	-	497.00	
8	1 M2 Kantor Sementara dgn Lantai Plesteran	CKA.8	SNI 03-2835-2002	3,755,347.09	687,000.00	4,442,347.00	
9	1 M2 Gudang Semen dan Alat-alat	CKA.9	SNI 03-2835-2002	964,219.93	424,500.00	1,388,719.00	
10	1 M2 Rumah Jaga/konstruksi Kayu	CKA.10	SNI 03-2835-2002	1,069,843.80	347,750.00	1,417,593.00	
11	1 M2 Bedeng Buruh	CKA.11	SNI 03-2835-2002	1,019,043.93	424,500.00	1,443,543.00	
12	1 M2 Camp Darurat Konstruksi Kayu	CKA.12	HPS. CK 2015	286,025.55	178,120.00	464,145.00	
13	1 Unit Camp Darurat - Terpal	CKA.13	HPS. CK 2015	1,811,084.80	356,000.00	2,167,084.00	
14	1 M3 Bongkaran Beton Bertulang	CKA.14	SNI 03-2835-2002	-	783,313.00	783,313.00	
15	1 M3 Bongkaran Dinding Tembok Bata Merah	CKA.15	SNI 03-2835-2002	-	732,313.00	732,313.00	
16	1 M2 Membersihkan Saluran (Drainase)	CKA.16	HPS. CK 2015	-	3,357.26	3,357.00	
17	1 Ret Pengangkutan Sampah (10 KM)	CKA.17	HPS. CK 2015	-	108,924.67	108,924.00	
B. PEKERJAAN TANAH DAN PASIR							
1	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1a.		-	86,000.00	86,000.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 M	CKB.1b.				28,666.00	
2	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2a.		-	105,750.00	105,750.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 1 - 2 M	CKB.2b.				35,250.00	
3	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3a.		-	125,840.00	125,840.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Biasa Sedalam 2 - 3 M	CKB.3b.				41,946.00	
4	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Keras Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4a.		-	114,440.00	114,440.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Keras Sedalam 1 M	CKB.4b.				38,146.00	
5	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Cadas Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5a.		-	119,200.00	119,200.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Cadas Sedalam 1 M	CKB.5b.				39,733.00	
6	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Lumpur Sedalam 1 M		SNI 2835:2008				
	a. Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6a.		-	116,650.00	116,650.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Lumpur Sedalam 1 M	CKB.6b.		-	-	38,883.00	
7	1 M3 Galian dan Urugan Tanah Berbatu		HPS. CK 2015				
	a. Galian Tanah Berbatu	CKB.7a.		-	132,348.00	132,348.00	
	b. Urug Kembali Bekas Galian Tanah Berbatu	CKB.7b.				44,116.00	
8	1 M3 Memadatkan Tanah Per 20 cm	CKB.8	SNI 2835:2008	-	63,000.00	63,000.00	
9	1 M3 Urugan Tanah Urug (material didatangkan)	CKB.9	SNI 2835:2008	388,538.40	34,400.00	422,938.00	
10	1 M3 Urugan Pasir Bawah Pondasi/Lantai	CKB.10	HPS. CK 2015	1,193,989.20	31,500.00	1,225,489.00	
11	1 M3 Urugan Tanah Pilihan (Selmat) - Manual	CKB.11	HPS. CK 2015	457,538.40	63,000.00	520,538.00	
12	1 M3 Urugan Sirtu Padat (Peninggian Lantai Bangunan)	CKB.12	SNI 2835:2008	1,781,193.60	31,500.00	1,812,693.00	
13	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 15 M	CKB.13	SNI 2835:2008	-	37,670.00	37,670.00	
14	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 30 M	CKB.14	HPS. CK 2015	-	37,670.00	37,670.00	
15	1 M3 Pengangkutan Tanah Sampai Dengan Se jauh 150 M	CKB.15	HPS. CK 2015	-	64,744.00	64,744.00	
16	1 M3 Lapisan Ijuk Tebal 10 cm Untuk Peresapan	CKB.16	SNI 2835:2008	60,000.00	18,900.00	78,900.00	
17	1 M2 Land Clearing (Mekanis) - Bulldozer	CKB.17	HPS. CK 2015	-	2,141.43	2,141.00	
18	1 M3 Galian Tanah (Mekanis) - Excavator	CKB.18	HPS. CK 2015	-	22,786.11	22,786.00	
19	1 M3 Penimbunan, pemadatan dan perataan tanah (Stamper)	CKB.19	HPS. CK 2015	457,538.40	34,376.32	491,914.00	
20	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Pilihan (Mekanis)	CKB.20	HPS. CK 2015	457,538.40	30,850.35	488,388.00	
21	1 M3 Penimbunan dan pemadatan Tanah Biasa (Mekanis)	CKB.21	HPS. CK 2015	388,538.40	30,850.35	419,388.00	
22	1 M3 Soil Semen (termasuk penghamparan dan pemadatan mekanis)	CKB.22	HPS. CK 2015	994,634.40	166,077.02	1,160,711.00	
23	1 M2 Pembentukan dan Pemadatan Badan Jalan	CKB.23	HPS. CK 2015	-	11,559.36	11,559.00	
24	1 M' Perapihan Tanggul Saluran (Excavator)		HPS. CK 2015				
	a. Lebar melintang badan tanggul 5,57 M	CKB.24a.		-	10,982.36	10,982.00	
	b. Lebar melintang badan tanggul 6,89 M	CKB.24b.		-	13,572.57	13,572.00	
	c. Lebar melintang badan tanggul 8,03 M	CKB.24c.		-	15,817.31	15,817.00	
	d. Lebar melintang badan tanggul 8,94 M	CKB.24d.		-	17,617.78	17,617.00	
	e. Lebar melintang badan tanggul 11,07 M	CKB.24e.		-	18,163.19	18,163.00	
	f. Lebar melintang badan tanggul 12,98 M	CKB.24f.		-	25,564.38	25,564.00	
	g. Lebar melintang badan tanggul 16,06 M	CKB.24g.		-	31,624.94	31,624.00	
25	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Excavator)	CKB.25	HPS. CK 2015	-	12,499.81	12,499.00	
26	1 M3 Pemindahan Tanah Mekanis (Bulldozer)	CKB.26	HPS. CK 2015	-	7,749.94	7,749.00	
27	1 M' Pembentukan Badan Tanggul (Bulldozer)	CKB.27	HPS. CK 2015	-	22,082.06	22,082.00	
28	1 M' Pemadatan Tanggul (Mekanis)	CKB.28	HPS. CK 2015	-	30,850.35	30,850.00	
C. PEKERJAAN PONDASI PASANGAN BATU							
1	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 4PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.1a.		2,057,902.50	653,250.00	2,711,152.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.1b.		1,887,152.54	653,250.00	2,540,402.00	
2	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 3PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.2a.		2,117,636.68	759,000.00	2,876,636.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.2b.		1,955,873.56	759,000.00	2,714,873.00	
3	1 M3 Pondasi Pasangan Bata, Camp. 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Pasir Semen Import	CKC.3a.		2,194,137.36	759,000.00	2,953,137.00	
	b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKC.3b.		2,050,347.92	759,000.00	2,809,347.00	
4	1 M3 Tiang Pancang (40 x 40) Cm, beton bertulang	CKC.4	HPS. CK 2015	1,351,088.56	220,345.00	1,571,433.00	
5	1 M3 Tiang Pancang (35 x 35) Cm, beton bertulang	CKC.5	HPS. CK 2015	1,085,827.28	170,750.00	1,256,577.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
D. PEKERJAAN COR BETON							
1	1 M3 Cor Beton 1PC : 2PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.1a. CKD.1b.	HPS. CK 2015	3,561,609.64 3,080,171.79	858,500.00 858,500.00	4,420,109.00 3,938,671.00	
2	1 M3 Cor Beton 1PC : 3PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.2a. CKD.2b.	HPS. CK 2015	3,251,519.60 2,709,902.01	858,500.00 858,500.00	4,110,019.00 3,568,402.00	
3	1 M3 Cor Beton 1PC : 4PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.3a. CKD.3b.	HPS. CK 2015	3,065,465.57 2,487,740.14	858,500.00 858,500.00	3,923,965.00 3,346,240.00	
4	1 M3 Cor Beton 1PC : 5PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.4a. CKD.4b.	HPS. CK 2015	2,941,429.55 2,339,632.23	858,500.00 858,500.00	3,799,929.00 3,198,132.00	
5	1 M3 Cor Beton 1PC : 6PS Manual a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKD.5a. CKD.5b.	HPS. CK 2015	2,852,832.40 2,233,840.87	858,500.00 858,500.00	3,711,332.00 3,092,340.00	
6	1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS : 3KR, Import - Manual	CKD.6	HPS. CK 2015	3,017,939.82	858,500.00	3,876,439.00	
7	1 M3 Campuran Beton 1PC : 2PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.7a. CKD.7b.	HPS. CK 2015	3,561,609.64 3,080,171.79	713,097.39 713,097.39	4,274,707.00 3,793,269.00	
8	1 M3 Campuran Beton 1PC : 3PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.8a. CKD.8b.	HPS. CK 2015	3,251,519.60 2,709,902.01	695,909.44 695,909.44	3,947,429.00 3,405,811.00	
9	1 M3 Campuran Beton 1PC : 4PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.9a. CKD.9b.	HPS. CK 2015	3,065,465.57 2,487,740.14	685,596.67 685,596.67	3,751,062.00 3,173,336.00	
10	1 M3 Campuran Beton 1PC : 5PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.10a. CKD.10b.	HPS. CK 2015	2,941,429.55 2,339,632.23	678,721.49 678,721.49	3,620,151.00 3,018,353.00	
11	1 M3 Campuran Beton 1PC : 6PS (mekanis) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.11a. CKD.11b.	HPS. CK 2015	2,852,832.40 2,233,840.87	673,810.65 673,810.65	3,526,643.00 2,907,651.00	
12	1 M3 Campuran beton 1PC : 2 PS : 3KR, Import - Mekanis	CKD.12	HPS. CK 2015	3,017,744.82	671,484.46	3,689,229.00	
13	1 M3 Beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,87	CKD.13	SNI 7394:2008	2,669,112.85	236,087.50	2,905,200.00	
14	1 M3 Beton mutu f'c = 9,8 MPa (K 125), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,78	CKD.14	SNI 7394:2008	2,719,002.05	236,087.50	2,955,089.00	
15	1 M3 Beton mutu f'c = 12,2 MPa (K 150), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,72	CKD.15	SNI 7394:2008	2,756,359.24	236,087.50	2,992,446.00	
16	1 M3 Lantai kerja Beton mutu f'c = 7,4 MPa (K 100), slump (3-6) cm w/c = 0,87	CKD.16	SNI 7394:2008	2,678,246.90	171,700.00	2,849,946.00	
17	1 M3 Beton mutu f'c = 14,5 MPa (K 175), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,66	CKD.17	SNI 7394:2008	2,801,840.27	236,087.50	3,037,927.00	
18	1 M3 Beton mutu f'c = 16,9 MPa (K 200), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,61	CKD.18	SNI 7394:2008	2,843,956.95	236,087.50	3,080,044.00	
19	1 M3 Beton mutu f'c = 19,3 MPa (K 225), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,58	CKD.19	SNI 7394:2008	2,878,537.99	236,087.50	3,114,625.00	
20	1 M3 Beton mutu f'c = 21,7 MPa (K 250), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,56	CKD.20	SNI 7394:2008	2,898,469.98	236,087.50	3,134,557.00	
21	1 M3 Beton mutu f'c = 24,0 MPa (K 275), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,53	CKD.21	SNI 7394:2008	2,935,015.12	236,087.50	3,171,102.00	
22	1 M3 Beton mutu f'c = 26,4 MPa (K 300), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,52	CKD.22	SNI 7394:2008	2,945,224.61	236,087.50	3,181,312.00	
23	1 M3 Beton mutu f'c = 28,8 MPa (K 325), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,49	CKD.23	SNI 7394:2008	2,987,219.74	300,475.00	3,287,694.00	
24	1 M3 Beton mutu f'c = 31,2 MPa (K 350), slump (12 ± 2) cm, w/c = 0,48	CKD.24	SNI 7394:2008	3,001,701.73	300,475.00	3,302,176.00	
25	1 KG Pembesian Besi polos atau ulir SNI a. Besi Beton Dia.6 SNI (P=12 m) b. Besi Beton Dia.8 SNI (P=12 m) c. Besi Beton Dia.10 SNI (P=12 m) d. Besi Beton Dia.12 SNI (P=12 m) e. Besi Beton Dia.14 SNI (P=12 m) f. Besi Beton Dia.16 SNI (P=12 m) g. Besi Beton Dia.19 SNI (P=12 m) h. Besi Beton Dia.22 SNI (P=12 m)	CKD.25a. CKD.25b. CKD.25c. CKD.25d. CKD.25e. CKD.25f. CKD.25g. CKD.25h.	SNI 7394:2008	15,118.91 14,155.01 14,074.16 14,180.21 14,757.71 14,684.21 14,896.31 15,597.71	1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50 1,905.50	17,024.00 16,060.00 15,979.00 16,085.00 16,663.00 16,589.00 16,801.00 17,503.00	
26	1 M2 Pekerjaan Bekisting untuk Beton a. Bekisting untuk Pondasi b. Bekisting untuk Sloof c. Bekisting untuk Kolom d. Bekisting untuk Balok e. Bekisting untuk Lantai f. Bekisting untuk Dinding g. Bekisting untuk Tangga	CKD.26a. CKD.26b. CKD.26c. CKD.26d. CKD.26e. CKD.26f. CKD.26g.	SNI 7394:2008	139,063.36 155,760.38 355,704.76 366,667.09 430,544.76 439,291.28 322,060.72	101,010.00 101,010.00 128,205.00 128,205.00 128,205.00 128,205.00 128,205.00	240,073.00 256,770.00 483,909.00 494,872.00 558,749.00 567,496.00 450,265.00	
27	1 M2 Pasang Jembatan untuk Pengcoran Beton	CKD.27	SNI 7394:2008	107,489.67	25,385.00	132,874.00	
28	1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Papan	CKD.28	HPS. CK 2015	156,468.23	100,250.00	256,718.00	
29	1 M2 Cetakan Beton / Begisting Memakai Multiplek	CKD.29	HPS. CK 2015	192,913.98	100,250.00	293,163.00	
30	1 M3 Membongkar cetakan / Bekisting Beton	CKD.30	HPS. CK 2015	-	436,000.00	436,000.00	
31	1 Set Stutwerk untuk 1 M3 Beton, tinggi 3 - 4 m a. Memakai dolken kayu bulat b. Memakai Scaffolding	CKD.31a. CKD.31b.	HPS. CK 2015	523,880.00 640,000.00	2,023,000.00 797,450.00	2,546,880.00 1,437,450.00	
ANALISA CKD.32 s/d CKD.39 UNTUK GAMBAR RENCANA YANG BELUM MEMPUNYAI GAMBAR DETAIL							
32	1 M3 Pondasi beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.32	SNI 7394:2008	5,684,136.05	1,025,610.00	6,709,746.00	
33	1 M3 Sloof beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.33	SNI 7394:2008	6,637,459.58	1,160,455.00	7,797,914.00	
34	1 M3 Kolom beton bertulang (300 kg besi + bekisting)	CKD.34	SNI 7394:2008	10,664,035.55	1,446,375.00	12,110,410.00	
35	1 M3 Balok beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.35	SNI 7394:2008	8,618,292.80	1,256,675.00	9,874,967.00	
36	1 M3 Piat beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.36	SNI 7394:2008	8,140,862.79	1,026,075.00	9,166,937.00	
37	1 M3 Dinding beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.37	SNI 7394:2008	7,863,649.49	1,025,610.00	8,889,259.00	
38	1 M3 Dinding beton bertulang (200 kg besi + bekisting)	CKD.38	SNI 7394:2008	8,109,112.37	1,160,455.00	9,269,567.00	
39	1 M3 Tangga beton bertulang (150 kg besi + bekisting)	CKD.39	HPS. CK 2015	7,869,867.87	1,266,415.00	9,136,282.00	
40	1 M' Kolom penguat/praktis beton bertulang (11 x 11) cm	CKD.40	SNI 7394:2008	79,872.81	30,360.00	110,232.00	
41	1 M' Sloof/Ring balok beton bertulang (10 x 15) cm	CKD.41	SNI 7394:2008	108,610.56	50,135.00	158,745.00	
42	1 M' Kolom Ukuran 15 x 15 (1PC : 3PS) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.42a. CKD.42b.	HPS. CK 2015			206,070.00 192,665.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
43	1 M' Balok 15 x 15 (1PC : 3PS) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.43a. CKD.43b.	HPS. CK 2015			206,070.00 192,665.00	
44	1 Btg Tiang Pancang Beton 20x20; L=5 M (1PC : 2PS : 3KR)	CKD.44	HPS. CK 2015	5,633,433.11	-	5,633,433.00	
45	1 M' Pekerjaan Bantalan Beton (1PC : 3PS) a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen Lokal	CKD.45a. CKD.45b.	HPS. CK 2015			156,091.00 142,686.00	
E. PEKERJAAN DINDING BATU							
1	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 4PS a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.1a. CKE.1b.	HPS. CK 2015	2,057,902.50 1,887,152.54	653,250.00 653,250.00	2,711,152.00 2,540,402.00	
2	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 3PS a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.2a. CKE.2b.	HPS. CK 2015	2,117,636.68 1,955,873.56	759,000.00 759,000.00	2,876,636.00 2,714,873.00	
3	1 M3 Pasangan Bata Merah Tebal 1 bata, 1PC : 2PS a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKE.3a. CKE.3b.	HPS. CK 2015	2,194,137.36 2,050,347.92	759,000.00 759,000.00	2,953,137.00 2,809,347.00	
4	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 2PS	CKE.4	SNI 6897:2008	400,840.28	101,200.00	502,040.00	
5	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 3PS	CKE.5	SNI 6897:2008	383,447.88	101,200.00	484,647.00	
6	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 4PS	CKE.6	SNI 6897:2008	368,247.46	101,200.00	469,447.00	
7	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 5PS	CKE.7	SNI 6897:2008	365,518.28	101,200.00	466,718.00	
8	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1 Bata, 1PC : 6PS	CKE.8	SNI 6897:2008	375,479.90	101,200.00	476,679.00	
9	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 2PS	CKE.9	SNI 6897:2008	190,909.36	50,600.00	241,509.00	
10	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 3PS	CKE.10	SNI 6897:2008	180,597.46	50,600.00	231,197.00	
11	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 4PS	CKE.11	SNI 6897:2008	175,873.61	50,600.00	226,473.00	
12	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 5PS	CKE.12	SNI 6897:2008	172,975.08	50,600.00	223,575.00	
13	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 6PS	CKE.13	SNI 6897:2008	173,302.08	50,600.00	223,902.00	
14	1 M2 Pasangan Bata Merah Tebal 1/2 Bata, 1PC : 8PS	CKE.14	SNI 6897:2008	169,408.55	50,600.00	220,008.00	
F. PEKERJAAN PLESTERAN							
1	1 M2 Plesteran 1PC : 1PS, Tebal 15 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.1a. CKF.1b.	SNI 2837:2008	64,753.07 57,563.60	58,275.00 58,275.00	123,028.00 115,838.00	
2	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 15 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.2a. CKF.2b.	SNI 2837:2008	56,348.32 47,361.48	58,275.00 58,275.00	114,623.00 105,636.00	
3	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 15 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.3a. CKF.3b.	SNI 2837:2008	54,106.00 43,771.13	58,275.00 58,275.00	112,380.00 102,046.00	
4	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 15 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.4a. CKF.4b.	SNI 2837:2008	51,424.63 40,640.42	58,275.00 58,275.00	109,699.00 98,915.00	
5	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 15 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.5a. CKF.5b.	SNI 2837:2008	51,476.88 39,793.99	58,275.00 58,275.00	109,751.00 98,068.00	
6	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 15 mm	CKF.6	SNI 2837:2008	38,726.13	58,275.00	97,001.00	
7	1 M2 Plesteran 1PC : 7PS, Tebal 15 mm	CKF.7	SNI 2837:2008	38,431.84	58,275.00	96,706.00	
8	1 M2 Plesteran 1PC : 8PS, Tebal 15 mm	CKF.8	SNI 2837:2008	38,137.56	58,275.00	96,412.00	
9	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 20 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.9a. CKF.9b.	SNI 2837:2008	75,612.54 63,480.31	78,040.00 78,040.00	153,652.00 141,520.00	
10	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 20 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.10a. CKF.10b.	SNI 2837:2008	72,622.77 58,693.17	78,040.00 78,040.00	150,662.00 136,733.00	
11	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 20 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.11a. CKF.11b.	SNI 2837:2008	68,566.18 54,187.23	78,040.00 78,040.00	146,606.00 132,227.00	
12	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 20 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.12a. CKF.12b.	SNI 2837:2008	69,117.29 53,390.32	78,040.00 78,040.00	147,157.00 131,430.00	
13	1 M2 Plesteran 1PC : 6PS, Tebal 20 mm	CKF.13	SNI 2837:2008	51,634.84	78,040.00	129,674.00	
14	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 25 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.14a. CKF.14b.	HPS. CK 2015	60,409.33 54,567.88	65,525.00 65,525.00	125,934.00 120,092.00	
15	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 25 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.15a. CKF.15b.	HPS. CK 2015	82,112.16 66,385.19	65,610.00 65,610.00	147,722.00 131,995.00	
16	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 25 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.16a. CKF.16b.	HPS. CK 2015	80,347.93 63,272.94	65,610.00 65,610.00	145,957.00 128,882.00	
17	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 25 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.17a. CKF.17b.	HPS. CK 2015	77,655.83 60,131.49	65,610.00 65,610.00	143,265.00 125,741.00	
18	1 M2 Plesteran 1PC : 2PS, Tebal 30 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.18a. CKF.18b.	HPS. CK 2015	100,645.56 84,918.59	75,805.00 75,805.00	176,450.00 160,723.00	
19	1 M2 Plesteran 1PC : 3PS, Tebal 30 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.19a. CKF.19b.	HPS. CK 2015	94,335.89 76,811.55	75,805.00 75,805.00	170,140.00 152,616.00	
20	1 M2 Plesteran 1PC : 4PS, Tebal 30 mm	CKF.20	HPS. CK 2015	72,356.30	75,805.00	148,161.00	
21	1 M2 Plesteran 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.21	HPS. CK 2015	66,772.94	75,805.00	142,577.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
22	1 M2 Barapen 1PC : 3PS, Tebal 30 mm a. Menggunakan Pasir Semen Import b. Menggunakan Pasir Semen lokal	CKF.22a. CKF.22b.	HPS. CK 2015	49,321.01 39,884.83	28,455.00 28,455.00	77,776.00 68,339.00	
23	1 M2 Barapen 1PC : 5PS, Tebal 30 mm	CKF.23	HPS. CK 2015	38,114.41	28,455.00	66,569.00	
24	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 3PS	CKF.24	HPS. CK 2015	41,220.59	77,700.00	118,920.00	
25	1 M2 Plesteran Batu Kali 1PC : 4PS	CKF.25	HPS. CK 2015	38,283.86	77,700.00	115,983.00	
26	1 M2 Plesteran Skoning 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.26	SNI 2837:2008	14,277.88	70,800.00	85,077.00	
27	1 M2 Plesteran Ciprat 1PC : 2PS, Tebal 10 mm	CKF.27	SNI 2837:2008	17,573.47	50,600.00	68,173.00	
28	1 M2 Finishing Sjar Pasangan Dinding Bata Merah 20 M'	CKF.28	SNI 2837:2008	8,348.09	29,300.00	37,648.00	
29	1 M2 Finishing Sjar Pasangan Dinding Coneblock Ekspose 8 M'	CKF.29	HPS. CK 2015	4,297.60	13,760.00	18,057.00	
30	1 M2 Finishing Sjar Pasangan Batu Kali/Belah Adukan 1PC : 2PS	CKF.30	SNI 2837:2008	28,969.13	58,275.00	87,244.00	
31	1 M2 Acian	CKF.31	SNI 2837:2008	8,729.50	38,850.00	47,579.00	
32	1 M' Benangan	CKF.32	HPS. CK 2015	4,700.50	11,020.00	15,720.00	
G. PEKERJAAN KAYU							
1	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas I	CKG.1	SNI 3434:2008	7,256,115.40	4,046,000.00	11,302,115.00	
2	1 M3 Kusen Pintu dan Jendela Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.2a. CKG.2b.	SNI 3434:2008	4,429,083.60 4,051,432.80	3,468,000.00 3,468,000.00	7,897,083.00 7,519,432.00	
3	1 M2 Pintu Klamp Standar Kayu Kelas II	CKG.3	SNI 3434:2008	146,995.72	202,385.00	349,380.00	
4	1 M2 Pintu Klamp Sederhana Kayu Kelas III	CKG.4	SNI 3434:2008	134,407.36	202,385.00	336,792.00	
5	1 M2 Daun Pintu Panel Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.5a. CKG.5b.	SNI 3434:2008	204,937.36 157,848.52	578,000.00 578,000.00	782,937.00 735,848.00	
6	1 M2 Pintu dan Jendela Kaca, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.6a. CKG.6b.	SNI 3434:2008	356,205.42 327,952.11	462,400.00 462,400.00	818,605.00 790,352.00	
7	1 M2 Pintu dan Jendela Jalusi, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.7a. CKG.7b.	SNI 3434:2008	320,889.38 245,547.23	578,000.00 578,000.00	898,889.00 823,547.00	
8	1 M2 Daun Pintu Kayu Lapis (Plywood) Rangkap, Rangka Tertutup Kayu Kelas II (Lebar Sampai 90 cm)	CKG.8		194,827.55	578,000.00	772,827.00	
9	1 M2 Pintu Plywood Rangkap Rangka Expose, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.9a. CKG.9b.	SNI 3434:2009	227,156.87 197,020.01	462,400.00 462,400.00	689,556.00 659,420.00	
10	1 M2 Jalusi Kusen, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.10a. CKG.10b.	SNI 3434:2009	292,373.64 221,740.38	436,980.00 436,980.00	729,353.00 658,720.00	
11	1 M2 Teakwood Rangkap Rangka Expose, Kayu Kelas I	CKG.11	SNI 3434:2009	253,175.87	462,400.00	715,575.00	
12	1 M2 Teakwood Rangkap Lapis Formika Rangkap Expose, Kayu Kelas II	CKG.12	SNI 3434:2009	402,093.45	462,400.00	864,493.00	
13	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Konvensional, Kayu Kelas I,II,III a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.13a. CKG.13b. CKG.13c.	SNI 3434:2009	7,422,841.80 4,230,398.70 3,884,218.80	2,312,000.00 2,312,000.00 2,312,000.00	9,734,841.00 6,542,398.00 6,196,218.00	
14	1 M3 Konstruksi Kuda-Kuda Expose, Kayu Kelas I	CKG.14	SNI 3434:2009	8,078,475.20	3,872,600.00	11,951,075.00	
15	1 M3 Konstruksi Gordeng a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.15a. CKG.15b.	SNI 3434:2009	4,187,176.30 3,840,996.40	1,387,200.00 1,387,200.00	5,574,376.00 5,228,196.00	
16	1 M2 Rangka Atap Genteng Keramik, Kayu Kelas II	CKG.16	SNI 3434:2009	86,122.08	27,100.00	113,222.00	
17	1 M2 Rangka Atap Genteng Beton, Kayu Kelas II	CKG.17	SNI 3434:2009	116,930.58	27,100.00	144,030.00	
18	1 M2 Rangka Atap Genteng Sirap, Kayu Kelas II	CKG.18	SNI 3434:2009	606,253.45	32,520.00	638,773.00	
19	1 M2 Rangka Plafond (50 x 100), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.19a. CKG.19b.	SNI 3434:2009	59,598.14 54,751.62	75,150.00 75,150.00	134,748.00 129,901.00	
20	1 M2 Rangka Plafond (60 x 60), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.20a. CKG.20b.	SNI 3434:2009	63,718.04 58,588.29	69,550.00 69,550.00	133,268.00 128,138.00	
21	1 M2 Rangka Plafond (100 x 100), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.21a. CKG.21b.	HPS. CK 2015	45,511.76 41,735.25	67,475.00 56,000.00	112,986.00 97,735.00	
22	1 M2 Rangka Plafond (60 x 120), Kayu Kelas II/III a. Menggunakan Kayu Kelas II b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.22a. CKG.22b.	HPS. CK 2015	49,498.35 45,407.13	61,420.00 61,420.00	110,918.00 106,827.00	
23	1 M' Lisplank Ukuran (3 x 20) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.23a. CKG.23b.	SNI 3434:2009	53,840.81 41,126.82	42,450.00 42,450.00	96,290.00 83,576.00	
24	1 M' Lisplank Ukuran (3 x 30) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.24a. CKG.24b.	SNI 3434:2009	53,975.87 41,026.44	42,450.00 42,450.00	96,425.00 83,476.00	
25	1 M' Lisplank Ukuran (2 x 20) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.25a. CKG.25b.	HPS. CK 2015	24,187.84 18,537.18	27,100.00 27,100.00	51,287.00 45,637.00	
26	1 M' Lisplank Ukuran (2x25) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.26a. CKG.26b.	HPS. CK 2015	29,985.44 22,922.12	27,100.00 27,100.00	57,085.00 50,022.00	
27	1 M' Lisplank Ukuran 2 x (3x20) cm, Kayu Kelas I/II a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.27a. CKG.27b.	HPS. CK 2015	71,051.78 53,982.08	56,000.00 56,000.00	127,051.00 109,982.00	
28	1 M' Lisplank Ukuran (2x20) cm a. Menggunakan Kayu Kelas I b. Menggunakan Kayu Kelas II c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.28a. CKG.28b. CKG.28c.	HPS. CK 2015	42,546.91 32,422.81 29,716.31	27,100.00 27,100.00 27,100.00	69,646.00 59,522.00 56,816.00	
29	1 M' Papan Ruitur	CKG.29	HPS. CK 2015	14,948.93	15,570.00	30,518.00	
30	1 M2 Dinding Bilik Bambu, Rangka Kayu Kelas III, IV a. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.30a.	SNI 3434:2009	386,674.01	19,425.00	406,099.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
	b. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.30b.		374,027.46	19,425.00	393,452.00	
31	1 M2 Rangka Dinding Pemisah (60 x 120) cm, Kayu Kelas II/III		SNI 3434:2009				
	a. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.31a.		104,808.76	86,785.00	191,593.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.31b.		95,996.91	86,785.00	182,781.00	
32	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Teakwood Rangkap,	CKG.32	SNI 3434:2009	218,782.30	86,785.00	305,567.00	
33	1 M2 Rangka Dinding Pemisah Plywood Rangkap,	CKG.33	SNI 3434:2009	332,804.54	115,600.00	448,404.00	
34	1 M2 Lambriziring Dari Papan Kayu Kelas I	CKG.34	SNI 3434:2009	39,231.74	346,800.00	386,031.00	
35	1 M2 Lambriziring dari Plywood Ukuran (120 x 240) cm	CKG.35	SNI 3434:2009	100,789.20	14,485.00	115,274.00	
36	1 M3 Rangka/kolom dinding (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.36a.		7,546,331.40	3,540,000.00	11,086,331.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.36b.		4,353,888.30	3,540,000.00	7,893,888.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.36c.		4,007,708.40	3,540,000.00	7,547,708.00	
37	1 M3 Gelagar bawah lantai (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.37a.		7,245,063.40	3,007,500.00	10,252,563.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.37b.		4,052,620.30	3,007,500.00	7,060,120.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.37c.		3,706,440.40	3,007,500.00	6,713,940.00	
38	1 M2 Lantai papan tebal 3,50 cm (bersih 3,00 cm)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.38a.		181,680.19	109,700.00	291,380.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.38b.		140,477.46	109,700.00	250,177.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.38c.		129,462.64	109,700.00	239,162.00	
39	1 M2 Dinding papan (kayu gergajian)		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.39a.		148,249.62	177,120.00	325,369.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.39b.		112,932.99	177,120.00	290,052.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.39c.		103,491.72	177,120.00	280,611.00	
40	1 M2 Jalusi kayu lapis has nyamuk 5 CM		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Kayu Kelas I	CKG.40a.		200,826.66	94,300.00	295,126.00	
	b. Menggunakan Kayu Kelas II	CKG.40b.		161,272.04	94,300.00	255,572.00	
	c. Menggunakan Kayu Kelas III	CKG.40c.		150,697.81	94,300.00	244,997.00	
	d. Menggunakan Kayu Kelas IV	CKG.40d.		114,550.09	94,300.00	208,850.00	
41	1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Manual	CKG.41	HPS. CK 2015	-	112,973.35	112,973.00	
42	1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Manual	CKG.42	HPS. CK 2015	-	97,812.85	97,812.00	
43	1 Btg Pancang Tiang Umpak Jembatan (Dia 25-30 cm, L=4-6 m) - Mekanis	CKG.43	HPS. CK 2015	-	152,349.67	152,349.00	
44	1 Btg Pancang Tiang Turap Jembatan (Dia 20 cm, L=4-6 m) - Mekanis	CKG.44	HPS. CK 2015	-	147,159.00	147,159.00	
45	1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Kayu (Excavator)	CKG.45	HPS. CK 2015	-	294,699.33	294,699.00	
46	1 Btg Pancang Tiang Cerucuk Beton (Excavator)	CKG.46	HPS. CK 2015	-	310,271.33	310,271.00	
47	1 Btg Pancang Tiang Umpak untuk Pondasi Rumah	CKG.47	HPS. CK 2015	117,179.00	61,486.68	178,665.00	
48	1 M3 Gelagar Melintang Jembatan	CKG.48	HPS. CK 2015	3,966,394.40	4,624,000.00	8,590,394.00	
49	1 M3 Gelagar Memanjang Jembatan	CKG.49	HPS. CK 2015	3,798,024.40	4,624,000.00	8,422,024.00	
50	1 M2 Lantai dan Dinding Turap Jembatan	CKG.50	HPS. CK 2015	196,135.22	197,633.33	393,768.00	
51	1 M3 Sandaran dan Balok Pengikat Tiang Pancang Jembatan	CKG.51	HPS. CK 2015	3,798,024.40	4,624,000.00	8,422,024.00	
	H. PEKERJAAN ATAP						
1	1 M2 Penutup Atap Seng Gelombang BJLS		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,30	CKH.1a.		47,371.48	23,310.00	70,681.00	
	b. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,22	CKH.1b.		45,310.68	23,310.00	68,620.00	
	c. Menggunakan Seng Gelombang BJLS 0,20	CKH.1c.		37,992.88	23,310.00	61,302.00	
2	1 M ³ Bubungan/Nok Atap Seng Gelombang		SNI 03-3436-2002				
	a. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,3	CKH.2a.		28,084.78	53,020.00	81,104.00	
	b. Menggunakan Seng Plat BJLS 0,2	CKH.2b.		28,636.78	53,020.00	81,656.00	
3	1 M2 Penutup Atap Fiberglass Gelombang	CKH.3	SNI 03-3436-2002	47,268.37	26,781.00	74,049.00	
4	1 M ³ Bubungan/Nok Atap Fiberglass Gelombang	CKH.4	SNI 03-3436-2002	33,840.66	53,020.00	86,860.00	
5	1 M2 Penutup Atap Genteng Metal - Multiroof	CKH.5	SNI 03-3436-2002	84,885.65	37,320.00	122,205.00	
6	1 M ³ Bubungan/Nok Atap Genteng Metal - Multiroof	CKH.6	SNI 03-3436-2002	35,466.90	52,485.00	87,951.00	
7	1 M2 Penutup Atap Aluminium	CKH.7	SNI 03-3436-2002	74,448.83	122,110.00	196,558.00	
8	1 M ³ Bubungan/Nok Atap Aluminium Gelombang	CKH.8	SNI 03-3436-2002	85,369.36	27,100.00	112,469.00	
9	1 M ³ Talang Datar / Jurai	CKH.9	HPS. CK 2015	112,915.74	82,575.00	195,490.00	
	I. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING						
1	1 M2 Lantai Ubun PC Abu-abu Ukuran 20 x 20 cm	CKI.1	SNI 7395-2008	120,283.78	52,610.00	172,893.00	
2	1 M2 Lantai Ubun PC Abu-abu Ukuran 30 x 30 cm	CKI.2	SNI 7395-2008	149,216.92	50,505.00	199,721.00	
3	1 M2 Lantai Ubun PC Abu-abu Ukuran 40 x 40 cm	CKI.3	SNI 7395-2008	158,920.10	47,795.00	206,715.00	
4	1 M2 Lantai Ubun PC Warna Ukuran 20 x 20 cm	CKI.4	SNI 7395-2008	160,149.86	52,610.00	212,759.00	
5	1 M2 Lantai Ubun PC Warna Ukuran 30 x 30 cm	CKI.5	SNI 7395-2008	157,206.59	50,505.00	207,711.00	
6	1 M2 Lantai Ubun PC Warna Ukuran 40 x 40 cm	CKI.6	SNI 7395-2008	182,549.65	48,725.00	231,274.00	
7	1 M2 Lantai Ubun PC Teraso Ukuran 30 x 30 cm	CKI.7	SNI 7395-2008	160,304.66	50,505.00	210,809.00	
8	1 M2 Lantai Ubun PC Teraso Ukuran 40 x 40 cm	CKI.8	SNI 7395-2008	177,464.44	48,725.00	226,189.00	
9	1 M2 Lantai Ubun PC Granito Ukuran 30 x 30 cm	CKI.9	SNI 7395-2008	196,591.25	50,505.00	247,096.00	
10	1 M2 Lantai Ubun PC Granito Ukuran 40 x 40 cm	CKI.10	SNI 7395-2008	218,550.55	48,725.00	267,275.00	
11	1 M2 Lantai Ubun Teralux Kerang Ukuran 30 x 30 cm	CKI.11	SNI 7395-2008	170,227.98	50,505.00	220,732.00	
12	1 M2 Lantai Ubun Teralux Kerang Ukuran 40 x 40 cm	CKI.12	SNI 7395-2008	184,134.22	48,725.00	232,859.00	
13	1 M2 Lantai Ubun Teralux Marmer Ukuran 60 x 60 cm	CKI.13	SNI 7395-2008	342,965.30	46,620.00	389,585.00	
14	1 M2 Lantai Ubun Teralux Marmer Ukuran 40 x 40 cm	CKI.14	SNI 7395-2008	241,317.97	48,725.00	290,042.00	
15	1 M2 Lantai Ubun Teralux Marmer Ukuran 30 x 30 cm	CKI.15	SNI 7395-2008	198,158.09	50,505.00	248,663.00	
16	1 M2 Lantai Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.16	SNI 7395-2008	153,817.94	135,975.00	289,792.00	
17	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 15 x 15 cm	CKI.17	HPS. CK 2015	141,446.54	135,975.00	277,421.00	
18	1 M2 Lantai Keramik Artistik Uk. 10 x 10 cm atau 5 x 20 cm	CKI.18	SNI 7395-2008	234,818.54	135,975.00	370,793.00	
19	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 33 x 33 cm	CKI.19	SNI 7395-2008	145,180.30	135,975.00	281,155.00	
20	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 30 x 30 cm berglasir	CKI.20	SNI 7395-2008	153,158.92	135,975.00	289,133.00	
21	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 40 x 40 cm	CKI.21	HPS. CK 2015	169,110.71	135,975.00	305,085.00	
22	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 25 x 25 cm	CKI.22	HPS. CK 2015	148,955.00	135,975.00	284,929.00	
23	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 25 cm	CKI.23	HPS. CK 2015	165,562.54	135,975.00	301,537.00	
24	1 M2 Lantai Keramik Ukuran 20 x 20 cm	CKI.24	SNI 7395-2008	170,219.86	135,975.00	306,194.00	
25	1 M2 Lantai Mozaik Uk. 30 x 30 cm, Camp. 1PC : 3PS	CKI.25	SNI 7395-2008	168,955.95	135,975.00	304,930.00	
26	1 M2 Lantai Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.26	SNI 7395-2008	506,370.32	135,975.00	642,345.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
27	1 M' Plint Ubun PC Abu-abu Ukuran 10 x 30 cm	CKI.27	SNI 7395-2008	42,526.35	24,475.00	67,001.00	
28	1 M' Plint Ubun PC Abu-abu Ukuran 10 x 40 cm	CKI.28	SNI 7395-2008	44,165.56	24,475.00	68,640.00	
29	1 M' Plint Ubun PC Warna Ukuran 10 x 20 cm	CKI.29	SNI 7395-2008	37,452.61	24,475.00	61,927.00	
30	1 M' Plint Ubun PC Warna Ukuran 10 x 30 cm	CKI.30	SNI 7395-2008	37,444.41	24,475.00	61,919.00	
31	1 M' Plint Ubun PC Warna Ukuran 10 x 40 cm	CKI.31	SNI 7395-2008	29,682.81	24,475.00	54,157.00	
32	1 M' Plint Ubun Teraso Ukuran 10 x 30 cm	CKI.32	SNI 7395-2008	37,444.41	24,475.00	61,919.00	
33	1 M' Plint Ubun Teraso Ukuran 10 x 40 cm	CKI.33	SNI 7395-2008	44,920.31	24,475.00	69,395.00	
34	1 M' Plint Ubun Granito Ukuran 10 x 40 cm	CKI.34	HPS. CK 2015	44,920.31	24,475.00	69,395.00	
35	1 M' Plint Ubun Granito Ukuran 10 x 30 cm	CKI.35	SNI 7395-2008	37,444.41	24,475.00	61,919.00	
36	1 M' Plint Ubun Teralux Kerang Ukuran 10 x 40 cm	CKI.36	SNI 7395-2008	29,682.81	24,475.00	54,157.00	
37	1 M' Plint Ubun Teralux Kerang Ukuran 10 x 30 cm	CKI.37	SNI 7395-2008	37,444.41	24,475.00	61,919.00	
38	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 60 cm	CKI.38	SNI 7395-2008	35,986.71	24,475.00	60,461.00	
39	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 40 cm	CKI.39	SNI 7395-2008	37,301.56	24,475.00	61,776.00	
40	1 M' Plint Ubun Teralux Marmer Ukuran 10 x 30 cm	CKI.40	HPS. CK 2015	37,444.41	24,475.00	61,919.00	
41	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.41	SNI 7395-2008	37,255.51	24,475.00	61,730.00	
42	1 M' Plint Keramik Artistik Ukuran 10 x 10 cm	CKI.42	SNI 7395-2008	68,347.41	24,475.00	92,822.00	
43	1 M' Plint Keramik Ukuran 5 x 20 cm	CKI.43	SNI 7395-2008	34,142.17	24,475.00	58,617.00	
44	1 M' Plint Keramik Ukuran 10 x 30 CM	CKI.44	HPS. CK 2015	35,680.41	24,475.00	60,155.00	
45	1 M' Plint Kayu Klas II Tebal 2 cm, Lebar 10cm	CKI.45	SNI 7395-2008	10,897.36	32,520.00	43,417.00	
46	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 11 x 11 cm, (putih/warna)	CKI.46	SNI 7395-2008	122,941.64	194,250.00	317,191.00	
47	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 15 x 15 cm	CKI.47	HPS. CK 2015	99,931.64	174,825.00	274,756.00	
48	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 10 x 20 cm	CKI.48	SNI 7395-2008	108,787.64	174,825.00	283,612.00	
49	1 M2 Dinding Porselin Ukuran 20 x 20 cm	CKI.49	SNI 7395-2008	132,708.46	174,825.00	307,533.00	
50	1 M2 Dinding Keramik Artistik Ukuran 10 x 20 cm	CKI.50	SNI 7395-2008	131,471.64	174,825.00	306,296.00	
51	1 M2 Dinding Keramik Ukuran 20 x 20 cm	CKI.51	SNI 7395-2008	141,241.46	174,825.00	316,066.00	
52	1 M2 Dinding Marmer Ukuran 100 x 100 cm	CKI.52	SNI 7395-2008	547,807.87	252,525.00	800,332.00	
J.	PEKERJAAN BESI - ALUMINIUM						
1	1 KG Plat Besi Lembaran		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan Besi Plat 1.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1a.		19,880.05	16,260.00	36,140.00	
	b. Menggunakan Besi Plat 1.2 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1b.		18,385.05	16,260.00	34,645.00	
	c. Menggunakan Besi Plat 2.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1c.		16,907.30	16,260.00	33,167.00	
	d. Menggunakan Besi Plat 3.0 mm - 120 x 240 Cm	CKJ.1d.		17,239.65	16,260.00	33,499.00	
2	1 M2 Pintu Besi Plat Baja Tbl 2 mm Rangkap, Rangka Baja Siku	CKJ.2	SNI 7393-2008	668,919.55	284,465.00	953,384.00	
4	1 M2 Pasang Terali Besi Strip (2 x 3) mm	CKJ.4	HPS. CK 2015	2,305,736.27	452,485.00	2,758,221.00	
5	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Besi)	CKJ.5	HPS. CK 2015	964,930.43	27,100.00	992,030.00	
6	1 M2 Pasang Kawat Nyamuk (Rangka Kayu)	CKJ.6	HPS. CK 2015	44,123.98	26,335.00	70,458.00	
7	1 M2 Pasang Kawat Harmonika	CKJ.7	HPS. CK 2015	57,646.28	26,335.00	83,981.00	
8	1 M2 Pasang Kawat Kassa	CKJ.8	HPS. CK 2015	44,123.98	26,335.00	70,458.00	
9	1 M2 Pasang Kawat Burung	CKJ.9	HPS. CK 2015	35,585.78	26,335.00	61,920.00	
K.	PEKERJAAN LANGIT - LANGIT						
1	1 M2 Langit-langit Triplek Ukuran (120 x 240)		SNI 2839:2008				
	a. Menggunakan Triplek Tebal 3 mm	CKK.1a.		27,714.72	27,100.00	54,814.00	
	b. Menggunakan Triplek Tebal 4 mm	CKK.1b.		34,733.22	27,100.00	61,833.00	
	c. Menggunakan Triplek Tebal 6 mm	CKK.1c.		44,386.85	27,100.00	71,486.00	
2	1 M2 Langit-langit Lambriziring Kayu, Tebal 9 mm	CKK.2	SNI 2839:2008	54,977.94	216,800.00	271,777.00	
3	1 M2 Langit-langit Gypsum Board Ukuran (1200 x 2400 x 9) mm	CKK.3	SNI 2839:2008	43,684.27	19,425.00	63,109.00	
4	1 M' Pasang list plafond gypsum profil	CKK.4	SNI 2839:2008	43,500.75	16,260.00	59,760.00	
5	1 M' List Langit - langit Kayu profil 3"	CKK.5	SNI 2839:2008	10,949.22	13,635.00	24,584.00	
L.	PEKERJAAN PINTU DAN JENDELA						
1	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 7 Klip	CKL.1	HPS. CK 2015	235,298.00	94,200.00	329,498.00	
2	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 8 Klip	CKL.2	HPS. CK 2015	268,195.00	94,200.00	362,395.00	
3	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 9 Klip	CKL.3	HPS. CK 2015	289,111.00	94,200.00	383,311.00	
4	1 Set Kaca Louvers + tralis, jumlah 10 Klip	CKL.4	HPS. CK 2015	326,944.00	94,200.00	421,144.00	
5	1 Unit Jendela Ungkit (75 x 115 cm), bingkai 3x8 cm, kaca polos 5 mm	CKL.5	HPS. CK 2015	300,093.45	288,450.00	588,543.00	
6	1 Unit Untuk Jendela gantung hanya 1 bh kait angin dan 1 grendel	CKL.6	HPS. CK 2015	-	588,543.00	588,543.00	
7	1 Unit Jendela Jalusi 75 x 120 cm	CKL.7	HPS. CK 2015	283,127.18	625,000.00	908,127.00	
8	1 Unit Pintu Panel 80 x 210 cm	CKL.8	HPS. CK 2015	434,226.26	1,336,446.10	1,770,672.00	
9	1 Unit Pintu double tripleks 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.9	HPS. CK 2015	537,848.33	498,975.00	1,036,823.00	
10	1 Unit Pintu double tripleks 80x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.10	HPS. CK 2015	1,094,734.53	-	1,094,734.00	
11	1 Unit Pintu double tripleks 70 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.11	HPS. CK 2015	512,269.54	498,975.00	1,011,244.00	
12	1 Unit Pintu double tripleks 70x210 cm, bingkai kayu 3,5x9 cm lapis seng plat	CKL.12	HPS. CK 2015	1,069,155.74	-	1,069,155.00	
13	1 Unit Pintu double tekwood 80 x 210 cm, bingkai kayu 3,5 x 9 cm	CKL.13	HPS. CK 2015	1,247,983.13	-	1,247,983.00	
14	1 Unit Pintu kisi kaca kayu rahay 80 x 210 cm	CKL.14	HPS. CK 2015	678,504.11	1,156,000.00	1,834,504.00	
15	1 Unit Pintu klam 80 x 210 cm (tempel)	CKL.15	HPS. CK 2015	595,773.04	746,000.00	1,341,773.00	
16	1 M2 Kaca mati polos tebal 5 mm	CKL.16	HPS. CK 2015	256,063.10	47,100.00	303,163.00	
M.	PEKERJAAN SANITASI DAN AIR						
1	1 BH Closet duduk / monoblok	CKM.1	RSNI T-15-2002	1,640,056.00	1,522,888.60	3,162,944.00	
2	1 BH Closet jongkok porselin	CKM.2	RSNI T-15-2002	1,078,551.91	575,700.00	1,654,251.00	
3	1 BH Closet jongkok plastik	CKM.3	RSNI T-15-2002	285,079.00	328,550.00	613,629.00	
4	1 BH Memasang Urinoir	CKM.4	RSNI T-15-2002	745,252.91	711,012.20	1,456,265.00	
5	1 BH Memasang Wastafel	CKM.5	RSNI T-15-2002	575,627.91	497,448.32	1,073,076.00	
6	1 BH Bak Mandi Fiberglass 0,3 M3	CKM.6	RSNI T-15-2002	340,092.00	732,416.56	1,072,508.00	
7	1 BH Bak Air Fiberglass 1 M3	CKM.7	RSNI T-15-2002	377,890.00	716,546.80	1,094,436.00	
8	1 BH Bak Mandi Batu Bata Volume 0,3 M3	CKM.8	RSNI T-15-2002	955,769.30	671,200.00	1,626,969.00	
9	1 M Pipa penyalur air limbah jenis pipa tanah Dia. 15 cm	CKM.9	RSNI T-15-2002	969,295.36	11,570.00	980,865.00	
10	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (30 x 30) x 35 cm	CKM.10	RSNI T-15-2002	547,531.91	491,822.50	1,039,354.00	
11	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (45 x 45) x 50 cm	CKM.11	RSNI T-15-2002	785,383.96	239,409.00	1,024,792.00	
12	1 BH Bak Kontrol Pasangan Bata Ukuran (60 x 60) x 65 cm	CKM.12	RSNI T-15-2002	1,172,598.48	378,120.00	1,550,718.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
13	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3/4"	CKM.13	RSNI T-15-2002	173,410.80	74,869.15	248,279.00	
14	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1"	CKM.14	RSNI T-15-2002	217,642.80	87,770.15	305,412.00	
15	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 1,5"	CKM.15	RSNI T-15-2002	337,492.80	138,755.40	476,248.00	
16	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 3"	CKM.16	RSNI T-15-2002	665,329.20	244,224.85	909,554.00	
17	1 M Memasang Pipa Galvanis Dia. 4"	CKM.17	RSNI T-15-2002	863,524.80	302,269.90	1,165,794.00	
18	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1/2"	CKM.18	RSNI T-15-2002	33,672.00	58,577.00	92,249.00	
19	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3/4"	CKM.19	RSNI T-15-2002	43,428.00	61,422.50	104,850.00	
20	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 1"	CKM.20	RSNI T-15-2002	58,028.40	65,680.95	123,709.00	
21	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 2"	CKM.21	RSNI T-15-2002	81,006.00	43,786.75	124,792.00	
22	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 3"	CKM.22	RSNI T-15-2002	167,035.20	78,967.10	246,002.00	
23	1 M Memasang Pipa PVC Tipe AW Dia. 4"	CKM.23	RSNI T-15-2002	242,376.00	100,941.50	343,317.00	
24	1 BH Kran air Dia. 3/4" atau 1/2"	CKM.24	RSNI T-15-2002	44,784.00	17,415.00	62,199.00	
25	1 Unit Bak air volume 1 m3		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.25a.		3,058,840.00	695,500.00	3,754,340.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.25b.		2,609,498.00	695,500.00	3,304,998.00	
26	1 M3 Dwiker, Campuran 1PC : 2PS		HPS. CK 2015				
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.26a.		3,985,714.52	741,000.00	4,726,714.00	
	Import						
	a1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26a1.				425,404.00	
	a2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26a2.				472,671.00	
	a3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26a3.				945,342.00	
	a4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26a4.				1,418,014.00	
	a5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26a5.				1,890,685.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.26b.				4,196,995.00	
	Lokal						
	b1. DWIKER dia 30 cm (0,09 M ³)	CKM.26b1.				377,729.00	
	b2. DWIKER dia 40 cm (0,1 M ³)	CKM.26b2.				419,699.00	
	b3. DWIKER dia 60 cm (0,2 M ³)	CKM.26b3.				839,399.00	
	b4. DWIKER dia 80 cm (0,3 M ³)	CKM.26b4.				1,259,098.00	
	b5. DWIKER dia 100 cm (0,4 M ³)	CKM.26b5.				1,678,798.00	
27	1 M Talang air pvc 8"	CKM.27	HPS. CK 2015	166,562.30	69,550.00	236,112.00	
28	1 Unit Talang jurai/talang got	CKM.28	HPS. CK 2015	39,325.41	44,325.00	83,650.00	
29	1 Unit Septictank (200x100x180cm), Pas. 1/2 Bata 1PC : 4PS,		HPS. CK 2015				
	Dalam galian 1,5 m						
	a. Menggunakan pasir semen import	CKM.29a.		8,242,964.00	1,082,500.00	9,325,464.00	
	b. Menggunakan pasir semen lokal	CKM.29b.		7,119,609.00	1,082,500.00	8,202,109.00	
30	1 Unit Septictank (150x150x150cm), Dalam 1,5 m, dinding papan	CKM.30	HPS. CK 2015	4,429,080.47	-	4,429,080.00	
31	1 Unit Septictank 2x(75 x 75) cm, Dalam 1,5 m dan peresapan	CKM.31	HPS. CK 2015	2,045,581.78	826,000.00	2,871,581.00	
32	1 Unit Bak Peresapan Uk.1 x 1 m, jarak 2 m dari septictank	CKM.32	HPS. CK 2015	1,083,309.50	-	1,083,309.00	
33	1 Unit Bak air Uk. 60 x 60 x 80	CKM.33	HPS. CK 2015	839,456.57	-	839,456.00	
34	1 Unit Pompa dragon/pompa tangan	CKM.34	HPS. CK 2015	1,075,781.22	25,000.00	1,100,781.00	
N.	PEKERJAAN CAT DAN RESIDU						
1	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Residu (ter)	CKN.1	Pt.T-38-2000-C	9,381.50	15,350.00	24,731.00	
2	1 M2 Pelapisan Bidang Kayu Dengan Meny	CKN.2	Pt.T-38-2000-C	8,885.21	8,855.00	17,740.00	
3	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd kayu	CKN.3	Pt.T-38-2000-C	25,494.10	40,735.00	66,229.00	
4	1 M2 Pelapisan Bidang Besi-Baja Dengan Meny	CKN.4	Pt.T-38-2000-C	6,516.90	8,855.00	15,371.00	
5	1 M2 Mengecat penutup 2 lapis pd permukaan besi (manual)	CKN.5	Pt.T-38-2000-C	15,778.40	40,735.00	56,513.00	
6	1 M2 Lapis Plamir	CKN.6	Pt.T-38-2000-C	3,529.80	6,955.00	10,484.00	
7	1 M2 Cat tembok baru (1 lapis plamir, 1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.7	SNI 03-2835-2002	14,779.68	12,275.50	27,055.00	
8	1 M2 Cat tembok lama (1 lapis cat dasar, 2 lapis cat penutup)	CKN.8	SNI 03-2835-2002	11,507.82	9,924.00	21,431.00	
9	1 M2 Cat Plafond 2 Lapis dgn cat tembok menggunakan roll	CKN.9	Pt.T-38-2000-C	24,308.72	13,190.00	37,498.00	
10	1 M2 Cat ulang dinding/tembok	CKN.10	HPS. CK 2015			18,036.00	
O.	PEKERJAAN INSTALASI LISTRIK						
1	1 Titik Lampu SL 23 VA	CKO.1	HPS. CK 2015	67,695.00	223,033.00	290,728.00	
2	1 Titik Lampu SL 14 VA	CKO.2	HPS. CK 2015	57,730.00	222,036.50	279,766.00	
3	1 Titik Stop Kontak	CKO.3	HPS. CK 2015	18,124.00	219,812.40	237,936.00	
4	1 Titik Saklar Ganda	CKO.4	HPS. CK 2015	22,666.00	220,266.60	242,932.00	
5	1 Titik Saklar Tunggal	CKO.5	HPS. CK 2015	18,411.00	219,841.10	238,252.00	
6	1 Unit Panel Box	CKO.6	HPS. CK 2015	575,943.00	560,471.50	1,136,414.00	
7	1 M Kabel NYA 2.5 mm	CKO.7	HPS. CK 2015	12,034.11	11,112.20	23,146.00	
8	1 Unit Pasang Kipas Angin	CKO.8	HPS. CK 2015	550,000.00	207,500.00	757,500.00	
P.	PEKERJAAN ASPAL						
1	1 M2 Lapis Resap Pengikat (Prime Coat)	CKP.1	HPS. CK 2015	17,917.85	4,011.14	21,928.00	
2	1 M2 Lapis Perekat (Tack Coat)	CKP.2	HPS. CK 2015	18,017.60	4,732.38	22,749.00	
3	1 M2 Latasir Kls B		HPS. CK 2015				
	a Menggunakan Pasir Import	CKP.3a		169,004.66	24,894.65	193,899.00	
	b Menggunakan Pasir Lokal	CKP.3b		161,497.89	21,797.52	183,295.00	
4	1 M2 Lapis Permukaan Hot Mix (Tebal 4 CM)	CKP.4	HPS. CK 2015	221,954.52	215,460.97	437,415.00	
Q.	PEKERJAAN PEMBONGKARAN						
1	1 M3 Pembongkaran Tembok	CKQ.1	HPS. CK 2015	-	141,000.00	141,000.00	
2	1 M3 Pembongkaran lantai	CKQ.2	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00	
3	1 M2 Mengupas plesteran	CKQ.3	HPS. CK 2015	-	11,750.00	11,750.00	
4	1 M3 Pembongkaran kuda-kuda, diambil 1/3 Harga Kuda2, bentang <7 m (kayu besi) + upah kerja	CKQ.4	HPS. CK 2015	-	3,244,914.55	3,244,914.00	
5	1 M3 Bongkar ramuan kayu dan bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.5	HPS. CK 2015	-	770,666.67	770,666.00	
6	1 M3 Bongkar ramuan kayu tak bisa dipakai lagi (konstruksi ringan)	CKQ.6	HPS. CK 2015	-		256,888.00	
7	1 M3 Bongkar pondasi (konstruksi ringan)	CKQ.7	HPS. CK 2015	-	235,000.00	235,000.00	

NO.	JENIS PEKERJAAN	ANALISA	REFERENSI	JUMLAH HARGA		HARGA SATUAN PEKERJAAN (Rp.)	KETERANGAN
				BAHAN (Rp.)	TENAGA/ALAT (Rp.)		
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)	8
I	DAFTAR HARGA SATUAN UPAH						
1	1 OH Mandor Bangunan / Lapangan	T - 1	Std CK 2015			170,000.00	
2	1 OH Kepala Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 2	Std CK 2015			155,000.00	
3	1 OH Tukang (Batu, Pasir, Kayu, dsb)	T - 3	Std CK 2015			138,000.00	
4	1 OH Pekerja	T - 4	Std CK 2015			109,000.00	
5	1 OH Mandor Alat Berat (F. Equipment)	T - 5	Std CK 2015			229,000.00	
6	1 OH Operator Alat Berat	T - 6	Std CK 2015			155,000.00	
7	1 OH Pembantu Operator	T - 7	Std CK 2015			109,000.00	
8	1 OH Sopir / Driver	T - 8	Std CK 2015			138,000.00	
9	1 OH Pembantu Sopir / Driver	T - 9	Std CK 2015			109,000.00	
10	1 OH Mekanik	T - 10	Std CK 2015			138,000.00	
11	1 OH Pembantu Mekanik	T - 11	Std CK 2015			109,000.00	
12	1 OH Surveyor	T - 12	Std CK 2015			155,000.00	
13	1 OH Pembantu Surveyor	T - 13	Std CK 2015			109,000.00	
II	DAFTAR HARGA SATUAN ALAT						
1	1 Jam DUMP TRUCK 3-4 M3	E - 1	An. CK 2015			403,118.00	
2	1 Jam EXCAVATOR 80-140 HP	E - 2	An. CK 2015			743,523.00	
3	1 Jam BULLDOZER 100-150 HP	E - 3	An. CK 2015			1,044,692.00	
4	1 Jam MOTOR GRADER >100 HP	E - 4	An. CK 2015			921,097.00	
5	1 Jam VIBRATOR ROLLER 5-8 T.	E - 5	An. CK 2015			504,554.00	
6	1 Jam PNEUMATIC T. ROLLER 8-15 T.	E - 6	An. CK 2015			665,872.00	
7	1 Jam TANDEM ROLER 6-8 T	E - 7	An. CK 2015			562,379.00	
8	1 Jam CONCRETE MIXER 0.3-0.6 M3	E - 8	An. CK 2015			80,272.00	
9	1 Jam WATER PUMP 70-100 mm	E - 9	An. CK 2015			58,025.00	
10	1 Jam WATER TANKER 3000-4500 L.	E - 10	An. CK 2015			400,449.00	
11	1 Jam CHAIN SAW (MESIN POTONG KAYU)	E - 11	An. CK 2015			62,495.00	
12	1 Jam COMPRESSOR 4000-6500 L\M	E - 12	An. CK 2015			230,796.00	
13	1 Jam ASPHALT SPRAYER	E - 13	An. CK 2015			86,179.00	
14	1 Jam FARM TRACTOR (ROTARI)	E - 14	An. CK 2015			245,321.00	
15	1 Jam STAMPER	E - 15	An. CK 2015			59,139.00	
16	1 Jam WHELL LOADER	E - 16	An. CK 2015			783,982.00	
17	1 Jam ASPHALT FINIZHER	E - 17	An. CK 2015			1,145,128.00	
18	1 Jam GENERATOR ZET	E - 18	An. CK 2015			242,036.00	
19	1 Jam ASPHAL MIXING PLANT (AMP)	E - 19	An. CK 2015			11,234,079.00	

Catatan :

1. Biaya satuan sudah termasuk overhead dan keuntungan (tetapi tidak termasuk PPN yang dibayar dari kontrak) dan biaya-biaya lainnya.
2. Biaya satuan untuk peralatan sudah termasuk bahan bakar, bahan habis dipakai dan operator.